

СБОРНИК РАЗЪЯСНЕНИЙ,
ВОПРОСОВ И ОТВЕТОВ
ПО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
И ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ,
ВОЗНИКАЮЩИХ ПРИ ПРЕДПРОЕКТНОЙ И
ПРОЕКТНОЙ ПОДГОТОВКЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

Выпуск 1

Москва
2016



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАР-
СТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

**«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ
ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕН-
ТАЦИИ»**

(НОПРИЗ)

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

**«ЦЕНТР НАУЧНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ИНЖЕНЕРНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

(ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект»)

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

**«ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОГО И СМЕТНОГО НОРМИРОВАНИЯ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

(АО «ЦНС»)

**СБОРНИК РАЗЪЯСНЕНИЙ, ВОПРОСОВ И
ОТВЕТОВ ПО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ И ИНЖЕНЕРНЫМ
ИЗЫСКАНИЯМ, ВОЗНИКАЮЩИХ ПРИ
ПРЕДПРОЕКТНОЙ И ПРОЕКТНОЙ ПОДГОТОВКЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА**

Выпуск 1

Москва

2016

Сборник разъяснений, вопросов и ответов по архитектурно-строительному проектированию и инженерным изысканиям, возникающих при предпроектной и проектной подготовке строительства. Выпуск 1. – НОПРИЗ, ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект», М., 2016.

Настоящий Сборник разработан на основе вопросов от министерств, ведомств, заказчиков, проектных организаций, организаций, подведомственных органам государственного надзора и органам местной исполнительной власти и других организаций. Ответы представлены на основании действующего федерального законодательства, постановлений Правительства Российской Федерации, нормативно-правовых актов федеральных органов исполнительной власти.

Сборник не является нормативным документом и предназначен для заказчиков, технических заказчиков, инвесторов, проектировщиков, строителей, органов исполнительной власти и других участников инвестиционной деятельности в строительстве.

Сборник разработан: специалистами Открытого акционерного общества «Центр научно-методического обеспечения инженерного сопровождения инвестиций в строительстве» (ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект») с использованием справочно-информационных систем «Консультант», «Норма», «Кодекс», «Гарант»; по вопросам технического нормирования – специалистами Акционерного общества «Центр технического и сметного нормирования в строительстве» (АО «ЦНС») с использованием информационной системы «СтройКонсультант».

Сборник согласован: Общероссийской негосударственной организацией «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации» (НОПРИЗ).

Контактная информация:

НОПРИЗ 119019 г. Москва, ул. Новый Арбат, дом 21, этажи 11 и 18,
Телефон: +7 (495) 984-21-34, Сайт: www.nopriz.ru, E-mail: info@nopriz.ru

ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект», 125057, Москва, Ленинградский проспект, 63.
Сайт: www.cip-pricing.ru, E-mail: cip@cip-pricing.ru

АО «Центр технического и сметного нормирования в строительстве», 125057, Москва, а/я 63, Ленинградский проспект, 63.
E-mail: info@aocns.ru, direktcns@gmail.com, direktcns@mail.ru,
Сайт: www.aocns.ru, www.cns-normativ.ru

© НОПРИЗ, ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект», 2016.

СОДЕРЖАНИЕ

	стр.
Введение	4
I Вступительное слово президента Национального объединения изыскателей и проектировщиков Посохина М.М.	
Вступительное слово Заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Мавлярова Х.Д.	6
II Ответы на вопросы, поступившие в адрес НОПРИЗ от саморегулируемых организаций.	8
III Ответы на вопросы, поступившие от различных организаций.	78
3.1 Состав и порядок оформления предпроектной документации	78
3.2 Состав и порядок оформления проектной документации	84
3.3 Состав и порядок оформления рабочей документации	97
3.4 Природоохранные решения в предпроектной и проектной документации. . . .	98
3.5 Сбор исходных данных, согласование предпроектной и проектной документации, внесение в документацию изменений, авторский надзор.	112
3.6 Выделение земельного участка для строительства объекта.	121
3.7 Иные вопросы.	122
Приложение 1. Перечень основных нормативных правовых актов федерального уровня, регулирующих процесс предпроектной и проектной подготовки строительства в Российской Федерации (по состоянию на 01.02.2016)	131
Приложение 2. Перечень сметных нормативов, включенных в Федеральный реестр в 2014 – 2016 годах, разработка которых осуществлена в соответствии с планами работы НОПРИЗ (по состоянию на 01.02.2016)	154
Приложение 3. Перечень ГОСТ и сводов правил, утвержденных ФОИВ в 2015 году и вступающих в действие в 2015 – 2016 годах (по состоянию на 01.02.2016)	156
Анонс «Сборника разъяснений вопросов и ответов по предпроектной и проектной подготовке строительства. Выпуск 2. – НОПРИЗ, ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект», М., 2016»	171

ВВЕДЕНИЕ

Законодательство, регулирующее градостроительную деятельность, включая предпроектную и проектную подготовку строительства, за последние 10-12 лет претерпело кардинальные изменения. Вступил в силу Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, с момента принятия которого и после внесения в него изменений и дополнений, вызванных, в целом, вопросами практической реализации отдельных норм, действует обновленный порядок архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства. При этом важным нововведением стала замена лицензирования в строительстве механизмом саморегулирования, а также введение в действие значительного количества новых подзаконных актов, регулирующих градостроительную деятельность на современном этапе.

Новым Градостроительным кодексом не предусматривается разработка предпроектной документации для объектов капитального строительства. Кроме того, пунктом 6 постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» признано утратившим силу постановление Правительства Российской Федерации от 27.12.2000 № 1008 «О порядке проведения государственной экспертизы и утверждения градостроительной, предпроектной и проектной документации». Следовательно, предпроектная документация в виде обоснования инвестиций не является объектом государственной экспертизы. Однако предпроектная подготовка строительства объекта капитального строительства остается существенной неотъемлемой частью градостроительной деятельности и обусловлена положениями действующей законодательной и нормативной правовой базы.

Обновленное законодательство о градостроительной деятельности предусматривает регулирование самих проектных работ на законодательном уровне. Вследствие этого после вступления в силу Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» существенно изменились способы, методы и стадийность проектирования объектов капитального строительства, а также требования к составу и содержанию проектной документации.

Вступили в силу Правила проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, утв. постановлением Правительства

Российской Федерации от 12.08.2008 № 590 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения», которыми установлены основополагающие требования к составу и содержанию обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, а также к заданию на проектирование объекта капитального строительства.

В настоящее время в области инвестиционный процесс, включая предпроектную и проектную подготовку строительства объектов капитального строительства, регулируется более чем 100 федеральными законами, более 200 постановлениями Правительства Российской Федерации и основными нормативно-техническими и организационно-методическими документами.

В этих условиях решение отдельных конкретных вопросов в рассматриваемой области вызывает у проектировщиков и других заинтересованных лиц значительные затруднения.

В целях оказания технической помощи проектировщикам при решении ими отдельных конкретных наиболее существенных и распространенных вопросов, возникающих в процессе архитектурно-строительного проектирования, сбора исходных данных и исходно-разрешительной документации, осуществлении авторского надзора за строительством, а также иных вопросов, связанных с разработкой и реализацией инвестиционных проектов, разработка Сборника, содержащего разъяснения по отдельным практическим проблемам предпроектной и проектной деятельности, представляется необходимой и весьма своевременной.

Согласно пункту 6.2 Положения о Минстрое России, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1038 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации», Минстрой России уполномочен «давать юридическим и физическим лицам разъяснения по вопросам, отнесенным к установленной сфере деятельности Министерства», в том числе по «нормативно-правовому регулированию в сфере строительства», включая вопросы предпроектной и проектной подготовки строительства объектов капитального строительства.

В этой связи, представленные в настоящем Сборнике ответы и разъяснения, являются точкой зрения специалистов ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект» и АО «ЦНС», основанной на законодательной и нормативной базе, действующей на 1 февраля 2016 года и не являются нормативными документами.

Перечень законодательных, нормативных и правовых актов, на которые в ответах имеются ссылки, приведен в Приложении 1 настоящего Сборника.



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»



Уважаемые коллеги!

Национальным объединением изыскателей и проектировщиков на постоянной основе проводится масштабная работа по разъяснению положений законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности, архитектурно-строительного проектирования и инженерных изысканий, обобщению правоприменительной практики.

Вместе с тем, несмотря на интенсивное развитие законодательства, у саморегулируемых, проектных и изыскательских организаций остается большое число вопросов по применению принятых правовых и технических норм на практике. Многие из которых поступают как в адрес НОПРИЗ, так и в адрес Минстроя России.

Настоящий сборник, подготовленный по заданию Национального объединения изыскателей и проектировщиков, в первую очередь направлен на разъяснение спорных и неурегулированных законодательством вопросов, построен в удобной форме вопросов и ответов. Для удобства пользования вопросы систематизированы в тематические разделы. Сборник также содержит разъяснения органов государственной власти Российской Федерации по наиболее важным вопросам, и кроме того он дополнен перечнем основных нормативных правовых актов федерального уровня, регулирующих процесс предпроектной и проектной подготовки строительства.

Уверен, что данное издание окажет существенную помощь руководителям саморегулируемых организаций, специалистам проектных и изыскательских организаций при решении вопросов, возникающих в процессе архитектурно-строительного проектирования и проведения инженерных изысканий.

**Президент Национального объединения
изыскателей и проектировщиков,
Народный архитектор РФ,
Академик**

М.М.Посохин



**Мавлиyarов
Хамит Давлетярович**

**Заместитель Министра строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации**

Уважаемые коллеги!

Модернизация и внедрение инноваций в строительстве начинаются с подготовки проектной документации. Проектная документация позволяет еще до начала инвестиций оценить надежность, экономическую эффективность объекта с различных точек зрения, а также понять реализуемость проекта с точки зрения действующего законодательства и технических норм.

К сожалению, в практике подготовки проектной документации у проектировщиков и изыскателей возникает множество вопросов, связанных с существованием разночтений в положениях и терминах различных нормативно-правовых и нормативно-технических актов.

Такие разночтения могут приводить к конфликтным ситуациям при оценке соответствия в органах экспертизы и различных надзорных органах при вводе объектов в эксплуатацию.

Предлагаемый сборник разъяснений, подготовленный НОПРИЗ в инициативном порядке, позволит изыскателям и проектировщикам быстрее определить правильный подход при решении ими отдельных наиболее существенных и распространенных вопросов, возникающих в процессе архитектурно-строительного проектирования, сбора исходных данных и исходно-разрешительной документации, осуществления авторского надзора за строительством, а также иных вопросов, связанных с разработкой и реализацией инвестиционных проектов.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства приветствует публикацию сборника, в который включены ответы на наиболее часто поступающие вопросы в Минстрой России и НОПРИЗ от проектно-изыскательского сообщества, и выражает готовность к продолжению совместной работы в подготовке его следующих выпусков.

II ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ, ПОСТУПИВШИЕ В АДРЕС НОПРИЗ ОТ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Вопрос 1. *Каким нормативным документом определяется содержание раздела проектной документации «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»? (Вопрос СРО Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирование»). Какое содержание должно быть у документа «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства», представляемого в составе проектной документации? (Вопрос СРО Некоммерческое партнерство специализированных организаций нефтехимической и нефтегазовой промышленности «НЕФТЕГАЗСЕРВИС»)*

Ответ. До настоящего времени состав и требования к содержанию раздела проектной документации «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» Положением, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, не установлены.

В этих условиях, рекомендуется руководствоваться действующими на данный момент законодательными актами и иными нормативными документами, в которых отражены отдельные требования и мероприятия на стадии проектирования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию зданий и сооружений.

При этом следует иметь в виду, что согласно пункту 3.1 ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»:

«безопасность эксплуатации здания (сооружения): Комплексное свойство объекта противостоять его переходу в аварийное состояние, определяемое: проектным решением и степенью его реального воплощения при строительстве; текущим остаточным ресурсом и техническим состоянием объекта; степенью изменения объекта (старение материала, перестройки, перепланировки, пристройки, реконструкции, капитальный ремонт и т.п.) и окружающей среды как природного, так и техногенного характера; совокупностью антитеррористических мероприятий и степенью их реализации; нормативами по эксплуатации и степенью их реального осуществления».

Представляется, что проектные работы по разделу «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» должны учитывать положения статьи 36 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», а именно:

«1. Безопасность здания или сооружения в процессе эксплуатации должна обеспечиваться посредством технического обслуживания, периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, а также посредством текущих ремонтов здания или сооружения.

2. Параметры и другие характеристики строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения в процессе эксплуатации здания или сооружения должны соответствовать требованиям проектной документации. Указанное соответствие должно поддерживаться посредством технического обслуживания и подтверждаться в ходе периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, проводимых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Эксплуатация зданий и сооружений должна быть организована таким образом, чтобы обеспечивалось соответствие зданий и сооружений требованиям энергетической эффективности зданий и сооружений и требованиям оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов в течение всего срока эксплуатации зданий и сооружений».

Кроме того, следует учесть также положения частей 8 и 9 статьи 15 данного Технического регламента, в которых указано:

«8. В проектной документации должна быть предусмотрена в объеме, необходимом для обеспечения безопасности здания или сооружения, доступность элементов строительных конструкций, сетей инженерно-технического обеспечения и систем инженерно-технического обеспечения для определения фактических значений их параметров и других характеристик, а также параметров материалов, изделий и устройств, влияющих на безопасность здания или сооружения, в процессе его строительства и эксплуатации.

9. В проектной документации лицом, осуществляющим подготовку проектной документации, должны быть предусмотрены:

1) возможность безопасной эксплуатации проектируемого здания или сооружения и требования к способам проведения мероприятий по техническому обслуживанию, при проведении которых отсутствует угроза нарушения безопасности строительных конструкций, сетей инженерно-технического обеспечения и систем инженерно-технического обеспечения или недопустимого ухудшения параметров среды обитания людей;

2) минимальная периодичность осуществления проверок, осмотров и освидетельствований состояния строительных конструкций, основания, сетей инженерно-технического обеспечения и систем инженерно-технического обеспечения здания или сооружения и (или) необходимость проведения мониторинга компонентов окружающей среды, состояния основания, строитель-

ных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения в процессе эксплуатации здания или сооружения;

3) сведения для пользователей и эксплуатационных служб о значениях эксплуатационных нагрузок на строительные конструкции, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения, которые недопустимо превышать в процессе эксплуатации здания или сооружения;

4) сведения о размещении скрытых электрических проводов, трубопроводов и иных устройств, повреждение которых может привести к угрозе причинения вреда жизни и здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений».

В состав рассматриваемого раздела могут быть также включены положения, регламентированные иными нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами, такие как, например, составление инструкции по эксплуатации квартир и общественных помещений многоквартирного жилого дома согласно СП 54.13330.2011 «СНиП 31-01-2003. Здания жилые многоквартирные» (пункт 4.4), а также в соответствии с Положением о разработке, передаче, пользовании и хранении инструкции по эксплуатации многоквартирного дома, утв. приказом Минрегиона России от 01.06.2007 № 45.

Вопрос 2. Каким документом утверждается архитектурно-градостроительное решение объекта (АГР) и кто выдаёт такой документ на муниципальном уровне? (Вопрос СРО Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирование»)

Ответ. Федеральным законодательством о градостроительной деятельности такой документ, как «Архитектурно-градостроительное решение», не установлен. В то же время он установлен законодательными актами отдельных субъектов Российской Федерации.

Так, согласно статье 70 Закона г. Москвы от 25.06.2008 № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»:

«4. Обязательному рассмотрению Архитектурным советом города Москвы подлежат проекты, определяющие архитектурно-пространственную структуру территории и архитектурно-художественный облик города Москвы.

5. Обязательность рассмотрения Архитектурным советом города Москвы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального

строительства указывается в градостроительном плане земельного участка этого объекта.

6. Результатом рассмотрения Архитектурным советом города Москвы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства является выдача или отказ в выдаче свидетельства об утверждении архитектурно-градостроительного решения объекта, в котором указываются параметры и характеристики утвержденного архитектурно-градостроительного решения и его автор (авторы). Свидетельство об утверждении архитектурно-градостроительного решения объекта утверждает главный архитектор города Москвы. Свидетельство об утверждении архитектурно-градостроительного решения объекта представляется в орган, уполномоченный на проведение государственной экспертизы. Несоответствие проектной документации свидетельству об утверждении архитектурно-градостроительного решения объекта может служить основанием для отказа в принятии проектной документации, представленной на государственную экспертизу.

7. По решению Мэра Москвы, по предложению главного архитектора города Москвы проекты, указанные в части 4 настоящей статьи, представляются на рассмотрение общественного совещательного органа по вопросам градостроительной деятельности и формирования архитектурно-художественного облика города Москвы при Мэре Москвы (далее – Общественный совет)».

Таким образом, документом, утверждающим архитектурно-градостроительное решение объекта, строительство которого осуществляется в городе Москве, является Свидетельство об утверждении архитектурно-градостроительного решения объекта, утверждаемое главным архитектором города Москвы.

Порядок рассмотрения и утверждения архитектурно-градостроительного решения объекта определен постановлением Правительства Москвы от 30.04.2013 № 284-ПП «Об оптимизации порядка утверждения архитектурно-градостроительных решений объектов капитального строительства в городе Москве».

Как указано в части 10 статьи 78 Закона г. Москвы от 25.06.2008 № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»:

«Полномочия внутригородских муниципальных образований в городе Москве – городских округов, предусмотренные пунктом 25 части 2 статьи 8 Закона города Москвы от 6 ноября 2002 года N 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», осуществляются указанными органами местного самоуправления в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации».

Согласно упомянутому закону «Об организации местного самоуправления в городе Москве» утверждение архитектурно-градостроительных решений объекта не включено в состав вопросов местного значения муниципального образования.

Вместе с тем, обращается внимание, что исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403, пунктом 130 раздела II «Процедуры, связанные с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территориях субъектов Российской Федерации и территориях муниципальных образований (применяются в случае, если такие процедуры и порядок их проведения установлены нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом представительного органа местного самоуправления)» предусмотрена такая процедура, как *«предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта»*, т.е. органам местного самоуправления дано право согласовывать архитектурно-градостроительное решение объекта.

Вопрос 3. *Можно ли разрабатывать рабочую документацию без свидетельства о допуске по подготовке проектной документации? (Вопрос СРО Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирование»)*

Ответ. Анализ законодательства показывает, что прямых указаний федерального законодательства в отношении необходимости получения допуска на разработку рабочей документации нет. Тем не менее, имеется ряд документов, обосновывающих решение данного вопроса.

К таким документам следует, прежде всего, отнести Решение ФАС от 23.10.2013 № К-1816/13 «О нарушении законодательства Российской Федерации о размещении заказов» (см. пункт 1.9 Административного регламент Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) заказчика, уполномоченного органа, уполномоченного учреждения, специализированной организации, комиссии по осуществлению закупок, ее членов, должностного лица контрактной службы, контрактного управляющего, оператора электронной площадки при определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для обеспечения государственных и муниципальных нужд, утв. к приказу ФАС от 19.11.2014 № 727/14.

В Решении ФАС от 23.10.2013 № К-1816/13, в частности, указано:

«Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 N 624 (далее – Перечень) утвержден перечень видов работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального

строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполнение которых, согласно части 1 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, возможно только при наличии выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким работам.

Согласно разделу II Перечня, работы по подготовке проектной документации требуют наличия выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким работам.

При этом согласно подпункту «п» пункта 23 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 N 87, рабочая документация разрабатывается на основании проектной документации.

Согласно Перечню работы по созданию рабочей документации не оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с чем, наличие у исполнителя свидетельства о допуске к таким работам, выданного саморегулируемой организацией, не требуется».

В соответствии с письмом Госстроя России от 13.05.2013 N 3991-БМ/11/ГС:

«....Разработка рабочей документации, обеспечивающей, как и проектная документация, безопасность объекта, не является самостоятельной стадией архитектурно-строительного проектирования, в связи с чем, определение термина «рабочая документация» ГрК РФ не предусмотрено.

В связи с тем, что рабочая документация разрабатывается только на основе и в развитии проектной документации, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо вправе выполнять работы по подготовке проектной документации и на ее основе – рабочей документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, только при наличии выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации».

В письме Минрегиона России от 27.03.2012. № 6853-ДШ/08 сообщается, что:

«Согласно статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) архитектурно-строительное проектирование осуществляется путем подготовки проектной документации применительно к объектам капитального строительства и их частям, строящимся, реконструируемым в границах принадлежащего застройщику земельного участка, а также отдельных разделов проектной документации при проведении капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с частью 12.2 данной статьи.

Проектная документация представляет собой документацию, содержащую материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющую архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей капитального ремонта.

Понятие «рабочая документация» Кодексом не предусмотрено.

В пункте 4 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 (далее – Положение) указано, что в целях реализации в процессе строительства архитектурных, технических и технологических решений, содержащихся в проектной документации, на объект капитального строительства разрабатывается рабочая документация, состоящая из документов в текстовой форме, рабочих чертежей, спецификации оборудования и изделий.

При этом Положение не содержит указаний на последовательность разработки рабочей документации, что определяет возможность ее выполнения как одновременно с подготовкой проектной документации, так и после ее подготовки.

Рабочая документация должна соответствовать проектной документации. Объем, состав и содержание рабочей документации должны определяться заказчиком (застройщиком) в зависимости от степени детализации решений, содержащихся в проектной документации, и указываются в задании на проектирование.

Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее – Федеральный закон) предусмотрено что, безопасность зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) обеспечивается посредством соблюдения требований Федерального закона и требований стандартов и сводов правил, включенных в:

Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона (утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. N 1047-р);

Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона (утвержден приказом Ростехрегулирования от 1 июня 2010 г. N 2079).

С учетом изложенного рабочая документация подготавливается с соблюдением требований Федерального закона, стандартов и сводов правил, включенных в указанные Перечни. Действующее законодательство не содержит сведений о необходимости наличия свидетельства о допуске, выдаваемого саморегулируемыми организациями в области проектирования, для разработки рабочей документации».

Примечание. Вместо приведенных в письме Минрегиона России Перечней в настоящее время действуют:

1 Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 29.09.2015 № 1033).

2 Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утв. приказом Ростехрегулирования от 30.03.2015 № 365 (в редакции приказа Ростехрегулирования от 25.12.2015 № 1650).

На основании изложенного представляется, что на работы по созданию рабочей документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, необходимо иметь допуск саморегулируемой организации на выполнение проектных работ, а для работ по созданию рабочей документации, которые не оказывают влияния на безопасность объектов капитального строительства, наличие у исполнителя свидетельства о допуске к таким работам, выданного саморегулируемой организацией, не требуется.

Вопрос 4. Является авторский надзор, осуществляемый проектной организацией, работами по осуществлению строительного контроля? (Вопрос СПО Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирование»)?

Ответ. Исходя из положения части 2 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, представляется, что авторский надзор по инициативе застройщика или технического заказчика может являться частью или одним из видов строительного контроля (в части проверки выполнения работ проектной документации), поскольку согласно пункту 3 статьи 2 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»: «авторский надзор – контроль лица, осуществившего подготовку проектной документации, за соблюдением в процессе строительства требований проектной документации»; при этом авторский надзор

отнесен к добровольной оценке соответствия (статья 41 указанного Технического регламента).

Подтверждение приведенных законодательных положений содержится в пункте 3 Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468:

*«Строительный контроль проводится:
лицом, осуществляющим строительство (далее – подрядчик);
застройщиком, заказчиком либо организацией, осуществляющей подготовку проектной документации и привлеченной заказчиком (застройщиком) по договору для осуществления строительного контроля (в части проверки соответствия выполняемых работ проектной документации) (далее – заказчик)».*

Кроме того, следует иметь в виду, что согласно пункту 31 Положения, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, затраты на авторский надзор не входят в главу 12 сводного сметного расчета.

Как указано в письме Минрегиона России от 04.02.2011 № 2317-ИП/08:

«Необходимость осуществления авторского надзора за строительством объектов устанавливается федеральным законодательством или законами и иными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации по объектам, не оговоренным законодательными и иными правовыми актами, заказчик по своей инициативе может привлекать лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, для проверки соответствия выполняемых строительно-монтажных работ проектной документации за счет средств, предусмотренных в главе 10 «Содержание службы заказчика. Строительный контроль» сводного сметного расчета. В главе 12 сводного сметного расчета затраты на осуществление авторского надзора не предусматриваются.

Расчеты за указанные работы осуществляются согласно смете затрат на осуществление авторского надзора, составленной по форме N 3 п (на основании фактических трудозатрат непосредственных исполнителей с учетом командировочных расходов, накладных расходов и сложившегося уровня рентабельности проектной организации, осуществляющей авторский надзор за строительством)».

Обращаем внимание, что согласно МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» (нормативно-методический документ, определяющий требования к составлению сводного сметного расчета стоимости строительства) установлен иной порядок отнесения затрат на осуществление авторского надзора – затраты относятся

к главе 12 сводного сметного расчета. Органы государственной экспертизы при проверке достоверности определения стоимости строительства, как правило, руководствуются этим порядком.

Вопрос 5. Какой разрешительный документ позволяет разрабатывать проект производства работ? (Вопрос СРО Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирование»)

Ответ. В соответствии с пунктом СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства»:

«Проект производства работ (далее – ППР), а также иные документы, в которых содержатся решения по организации строительного производства и технологии строительно-монтажных работ, утверждаются лицом, исполняющим строительство».

Следовательно, разработка ППР находится в компетенции лица, исполняющего строительство объекта, т.е. подрядчика по строительству, и осуществляется согласно его распорядительному документу, оформляемому по ГОСТ Р 6.30-2003 «Унифицированные системы документации. Унифицированная система организационно-распорядительной документации. Требования к оформлению документов».

Вопрос 6. В соответствии с каким нормативным документом в составе проектной документации должен представляться перечень нормативно-технической документации? (Вопрос СРО Некоммерческое партнерство специализированных организаций нефтехимической и нефтегазовой промышленности «НЕФТЕГАЗСЕРВИС»)

Ответ. Согласно пункту 3 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87:

«Проектная документация состоит из текстовой и графической частей.

Текстовая часть содержит сведения в отношении объекта капитального строительства, описание принятых технических и иных решений, пояснения, ссылки на нормативные и (или) технические документы, используемые при подготовке проектной документации и результаты расчетов, обосновывающие принятые решения».

Это значит, что в текстовой части каждого раздела проектной документации должны быть указаны нормативно-технические документы, на основании которых формируются проектные решения.

Вопрос 7. *Учитывая наличие противоречий в нормативных требованиях, на основании каких нормативных документов устанавливается их иерархия? (Вопрос СПО Некоммерческое партнерство специализированных организаций нефтехимической и нефтегазовой промышленности «НЕФТЕГАЗСЕРВИС»)*

Ответ. Согласно части 2 статьи 5 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее – Технический регламент):

«Безопасность зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) обеспечивается посредством соблюдения требований настоящего Федерального закона и требований стандартов и сводов правил, включенных в указанные в частях 1 и 7 статьи 6 настоящего Федерального закона перечни, или требований специальных технических условий».

С учетом приведенного законодательного положения иерархия нормативных документов в части проектирования зданий и сооружений представляется таковой: Технический регламент о безопасности зданий и сооружений – стандарты – своды правил.

При этом частью 1 статьи 6 Технического регламента установлено:

«Правительство Российской Федерации утверждает перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона»,

а частью 7 Технического регламента определено:

«Национальным органом Российской Федерации по стандартизации в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании утверждается, публикуется в печатном издании федерального органа исполнительной власти по техническому регулированию и размещается в информационной системе общего пользования в электронно-цифровой форме перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона».

В настоящее время действуют:

1 Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 29.09.2015 № 1033).

2 Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утв. приказом Ростехрегулирования от 30.03.2015 № 365 (в редакции приказа Ростехрегулирования от 25.12.2015 № 1650).

Вопрос 8. *В каких случаях наружные сети инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства проектируются в составе проектной документации в соответствии с разделом 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, а в каких, как линейный объект в соответствии с разделом III указанного Постановления в увязке с законодательством в области землепользования? (Вопрос СРО Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «Объединение проектировщиков Владимирской области»)*

Ответ. Вопрос относится к принципиально важным и актуальным, поэтому должен решаться Правительством Российской Федерации и уполномоченными Федеральными органами исполнительной власти.

Подпунктом «а» пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 установлено, что: *«разъяснения о порядке применения Положения, утвержденного настоящим постановлением, дает Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. По вопросам, входящим в компетенцию иных федеральных органов исполнительной власти, указанные разъяснения даются по согласованию с федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в соответствующей сфере».*

В этой связи представляется возможным сообщить лишь точку зрения авторов настоящего Сборника по изложенной проблеме, основанную на имеющейся нормативной и документированной информации.

Поскольку Минстроем России не представлено никаких разъяснений по столь актуальному вопросу, считаем, что компетентное мнение органа исполнительной власти, каковым был до Минстроя России Минрегион России (уполномоченный в свое время на оказание консультаций по составу и содержанию разделов проектной документации), следует учитывать в практической деятельности. Кроме того, как показывает анализ действующей нормативной базы, иных компетентных разъяснений в ней не представлено.

В статье 2 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» указано:

*«20) **сеть инженерно-технического обеспечения** – совокупность трубопроводов, коммуникаций и других сооружений, предназначенных для инженерно-технического обеспечения зданий и сооружений;*

*21) **система инженерно-технического обеспечения** – одна из систем здания или сооружения, предназначенная для выполнения функций водоснабжения, канализации, отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха, газоснабжения, электроснабжения, связи, информатизации, диспетчеризации, мусороудаления, вертикального транспорта (лифты, эскалаторы) или функций обеспечения безопасности».*

Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 (пункт 2), установлены понятия:

*«**сети инженерно-технического обеспечения**» – совокупность имущественных объектов, непосредственно используемых в процессе тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения...;*

*«**точка подключения**» – место соединения сетей инженерно-технического обеспечения с устройствами и сооружениями, необходимыми для присоединения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к системам тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения».*

По мнению Минрегиона России (письмо от 19.02.2010 № 6180-ИП/08):

«Сети инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства, проектируемые в границах элемента планировочной структуры, в котором расположен принадлежащий застройщику земельный участок, не являются самостоятельным объектом. Сети инженерно-технического обеспечения в этом случае, хотя и имеют по своим техническим свойствам признаки линейного объекта, не являются отдельным объектом капитального строительства, а являются частью объекта, на который разработана проектная документация.

...В случае строительства, реконструкции, капитального ремонта сетей инженерно-технического обеспечения, являющихся функционально частью отдельного объекта капитального строительства, выходящих за пределы границ земельного участка, отведенного под указанные цели, и при этом не выходящих за пределы элемента планировочной структуры (квартал, микрорайон), сведения о таких сетях также включаются в раздел 5 проектной документации.

Инженерно-технические сети, обеспечивающие два и более объекта капитального строительства, рассматриваются как отдельный линейный объект, к которым по определению можно отнести квартальный газопровод и другие линейные объекты (водопровод, канализация, линейно-кабельные сооружения связи и пр.)».

Следовательно, представляется, что:

а) линейная часть наружных сетей инженерного обеспечения объекта капитального строительства в пределах земельного участка или планировочной структуры (квартал, микрорайон) проектируется в составе раздела 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» проектной документации на объекты капитального строительства производственного и непроизводственного назначения;

б) линейная часть наружных сетей инженерного обеспечения объекта капитального строительства за пределами границ планировочной структуры (квартал, микрорайон) проектируются в составе проектной документации на линейные объекты капитального строительства. Сети инженерного обеспечения двух и более объектов капитального строительства могут рассматриваться как отдельный линейный объект, к которым по определению можно отнести квартальный газопровод и другие линейные объекты (водопровод, канализация, линейно-кабельные сооружения связи и пр.).

Однако, безусловно, окончательное решение этого вопроса остается за Минстроем России.

Вопрос 9. Являются ли нормативно-законодательные и регламентирующие документы, изданные организациями более высокого уровня (например. Отраслевые министерства), обязательными для выполнения организациями, имеющими ассоциативное членство в СРО данного профиля? (Вопрос ООО «Проектно-строительная компания «Доминанта»)

Ответ. В соответствии со статьей 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

«1. Законодательство о градостроительной деятельности состоит из настоящего Кодекса, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

.....4. По вопросам градостроительной деятельности принимаются муниципальные правовые акты, которые не должны противоречить настоящему Кодексу».

Согласно статье 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

«1 Законодательство о градостроительной деятельности регулирует отношения по территориальному планированию, градостроительному зонированию, планировке территории, архитектурно-строительному проектированию, отношения по строительству объектов капитального строительства, их реконструкции, капитальному ремонту, а также по эксплуатации зданий, сооружений.

2. К отношениям, связанным с принятием мер по обеспечению безопасности строительства, эксплуатации зданий, сооружений, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и ликвидации их последствий при осуществлении градостроительной деятельности, нормы законодательства о градостроительной деятельности применяются, если данные отношения не урегулированы законодательством Российской Федерации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов, законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, техническими регламентами.

3. К градостроительным отношениям применяется земельное, лесное, водное законодательство, законодательство об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иное законодательство Российской Федерации, если данные отношения не урегулированы законодательством о градостроительной деятельности».

Пунктом 3 статьи 4 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», в частности, определено:

«Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности устанавливают обязательные требования к:

деятельности в области промышленной безопасности, в том числе работникам опасных производственных объектов, экспертам в области промышленной безопасности;

безопасности технологических процессов на опасных производственных объектах, в том числе порядку действий в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте;

обоснованию безопасности опасного производственного объекта.

Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности разрабатываются и утверждаются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации».

Статьей 29 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» предусмотрено, что:

«Нормативные документы в области охраны окружающей среды

4. *Нормативными документами в области охраны окружающей среды устанавливаются обязательные для соблюдения при осуществлении хозяйственной и иной деятельности:*

требования в области охраны окружающей среды к работам, услугам и соответствующим методам контроля;

ограничения и условия хозяйственной и иной деятельности, оказывающей негативное воздействие на окружающую среду;

порядок организации деятельности в области охраны окружающей среды и управления такой деятельностью;

технологические показатели наилучших доступных технологий.

...3. *Нормативные документы в области охраны окружающей среды утверждаются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации».*

Как указано в пункте 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»:

«2. При разработке нормативов градостроительного проектирования, схем территориального планирования, генеральных планов городских и сельских поселений, проектов планировки общественных центров, жилых районов, магистралей городов, решении вопросов размещения объектов гражданского, промышленного и сельскохозяйственного назначения и установления их санитарно-защитных зон, а также при проектировании, строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, консервации и ликвидации промышленных, транспортных объектов, зданий и сооружений культурно-бытового назначения, жилых домов, объектов инженерной инфраструктуры и благоустройства и иных объектов (далее – объекты) должны соблюдаться санитарные правила».

Как видим, отдельными федеральными законами установлена обязательность выполнения нормативных документов, издаваемых уполномоченными ор-

ганами исполнительной власти, к которым относятся, в том числе отраслевые министерства и ведомства.

Подготовка нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти осуществляется в порядке, установленном Правилами подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.97 № 1009.

Согласно пункту 1 Правил:

«Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти (далее именуются – нормативные правовые акты) издаются на основе и во исполнение федеральных конституционных законов, федеральных законов, указов и распоряжений Президента Российской Федерации, постановлений и распоряжений Правительства Российской Федерации, а также по инициативе федеральных органов исполнительной власти в пределах их компетенции».

Таким образом, очевидно, что в зависимости от назначения объекта капитального строительства проектирование его строительства (реконструкции) должно регламентироваться, в том числе, с учетом обязательных требований нормативных документов, издаваемых компетентными органами применительно к проектируемому виду объектов.

Вопрос 10. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» графическая часть раздела 5 должна содержать планы сетей и принципиальные схемы систем зданий. Необходимо разъяснения: в соответствии с каким документом и в каком объеме проработки должны быть выполнены указанные графические материалы. Если в объеме требований ГОСТ СПДС, то распределение стоимости ПИР по стадиям ПД/РД=40/60 не соответствует объему работ? (Вопрос Ассоциации в области архитектурно-строительного проектирования «Саморегулируемая организация «Совет проектировщиков»)

Ответ. В соответствии с пунктом 6. Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87:

«Правила выполнения и оформления текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной и рабочей документации, устанавливают-

ся Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации».

В настоящее время в части реализации указанного положения, в отсутствие каких-либо указаний по данному вопросу от Минстроя России, остается следовать действующему приказу Минрегиона России от 02.04.2009 № 108 «Об утверждении правил выполнения и оформления текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной и рабочей документации», в котором установлено: *«До утверждения соответствующих национальных стандартов выполнение и оформление текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной и рабочей документации, осуществляется с использованием ранее принятых стандартов СПДС и ЕСКД в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации о техническом регулировании, законодательству Российской Федерации о градостроительной деятельности».*

Как указано в пункте 4.1 ГОСТ 21.001-2013 «Система проектной документации для строительства. Общие положения»:

«Система проектной документации для строительства – комплекс взаимосвязанных межгосударственных и национальных стандартов, содержащих общие требования и правила по разработке, оформлению и обращению проектной и рабочей документации для строительства объектов различного назначения».

Следовательно, представляется, что планы сетей и принципиальные схемы систем инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства следует выполнять в соответствии с требованиями стандартов СПДС.

Согласно пункту 1.3.2 Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утв. приказом Минрегиона России от 29.12.2009 № 620 (далее – Методические указания):

«Цены, приведенные в Справочниках, установлены в соответствии с составом и требованиями к содержанию разделов проектной документации на строительство предприятий, зданий, сооружений, предусмотренными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 8, ст. 744)».

Это значит, что в связи с изменением требований к составу разделов проектной документации, формирование базовых цен на проектные работы осуществляется с учетом всех особенностей, содержащихся в указанном Постановлении и связанных с трудоемкостью проектирования на разных стадиях, а также с оптимизацией распределения базовой цены.

Поэтому пунктом 1.4 Методических указаний определено, что *«распределение цены на разработку проектной и рабочей документации осуществляется,*

как правило, в соответствии с показателями, приведенными в таблице 1» (т.е. процент от базовой цены составляет П/Р=40/60), «и может уточняться по согласованию между исполнителем и заказчиком».

Таким образом, вопрос о конкретных соотношениях при распределении базовой цены на разработку проектной и рабочей документации, в принципе, может решаться с учетом реально выполняемых объемов работ на каждой стадии проектирования.

Обращается внимание, что некоторыми Государственными сметными нормативами – Справочниками базовых цен на проектные работы в строительстве, закреплены иные соотношения при распределении базовой цены на разработку проектной и рабочей документации. Например, в СБЦП 81-2001-07 «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Коммунальные инженерные сети и сооружения» процент от базовой цены для отдельных объектов составляет П/Р=50/50.

Вопрос 11. *В соответствии с постановлением Правительства №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» графическая часть раздела 2 должна содержать схему планировочной организации земельного участка. Необходимы разъяснения: в соответствии с каким документом и в каком объеме проработки должен быть выполнен указанный графический материал? Какова степень проработки решений по ж.д. путям и автодорогам (с проработкой или без решений по радиусам кривых, стрелочным переводам, продольным и поперечным профилям, решений по основаниям и балласту и т.д.)? (Вопрос Ассоциации в области архитектурно-строительного проектирования «Саморегулируемая организация «Совет проектировщиков»)*

Ответ. Единственным нормативным документом, устанавливающим состав и содержание в графической части раздела 2 «Схема организации земельного участка» проектной документации, является в настоящее время Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 (в частности, подпункт «м» пункта 12 Положения).

В этих условиях представляется целесообразным рекомендовать выполнять схему организации земельного участка в соответствии с ГОСТ 21.508-93 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов» с учетом соответствующих положений СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80*. Генеральные планы промышленных предприятий»,

СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (ГОСТ 21.508-93, СП 18.13330.2011, СП 42.13330.2011 включены в Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утв. приказом Ростехрегулирования от 30.03.2015 № 365 (в редакции приказа Ростехрегулирования от 25.12.2015 № 1650).

По нашему мнению, степень проработки решений по ж/д. путям и автодорогам, а также по другим элементам указанной схемы в составе данного раздела проектной документации, следует уточнять в задании на проектирование.

Вопрос 12. *Согласно Статьи 48. п. 16. Градостроительного Кодекса РФ не допускается требовать согласование проектной документации, заключение на проектную документацию и иные документы, не предусмотренные настоящим Кодексом. Вопрос: как поступать, если Заказчик в конкурсной документации требует дополнительные согласования проектной документации с какими-либо организациями, т.е. есть формальное нарушение вышеизложенного требования ГрК РФ. (ООО «Триггер»)? (Вопрос Саморегулируемой организации «Некоммерческое партнерство «Гильдия архитекторов и проектировщиков Поволжья»)*

Ответ. Действительно, положение части 16 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ содержит цитируемую в вопросе формулировку.

Как объясняют присутствие данного положения юристы Боголюбов С.А., Галиновская Е.А., Игнатюк Н.А. и др. в Комментарий к Градостроительному кодексу Российской Федерации (3-е изд., перераб. и доп. - «Проспект», 2009):

«Объясняется это тем, что при установлении градостроительного регламента для конкретной территориальной зоны должны учитываться все ее особенности, в том числе наличие зон с особыми условиями использования территории, что изначально позволит установить допустимые предельные параметры строительства на конкретной территории. Данные требования должны фиксироваться в градостроительном плане, в соответствии с которым уже и разрабатывается проектная документация. Таким образом, согласование проектной документации с многочисленными органами становится избыточным и приводит только к излишней трате времени».

Однако, как показывает практика, проблемы реализации объектов капитального строительства касаются не только особенностей, учитываемых в градостроительном плане, а также иных особенностей, предусматривающих согла-

сование проектной документации отдельных объектов капитального строительства в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

Приведем некоторые примеры.

1 Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с пользованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2010 № 118 (утверждено в соответствии со статьей 23.2 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах») установлено, что к видам проектной документации, подлежащей согласованию, отнесено «*строительство и эксплуатация подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых*» (подпункты «г» пунктов 8 и 8.1).

2 Правила присоединения сетей электросвязи и их взаимодействия, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 28.03.2005 № 161 (утверждено в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи») в пункте 16 устанавливают:

«Оказываемая оператором сети связи услуга присоединения включает в себя:

1) согласование проектно-сметной документации, необходимой другому оператору для реализации установленных договором о присоединении условий присоединения сетей электросвязи и пропуск трафика;...».

3 В Федеральном законе от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» в части 7 статьи 12 указано:

«В соответствии с соглашением об осуществлении деятельности, предусматривающим строительство объектов инфраструктуры новых морского порта, речного порта или аэропорта, могут выполняться работы соответственно в акватории морского порта, речного порта, на территории аэропорта. В этом случае уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти организует выдачу необходимых разрешений на выполнение таких работ в соответствии с согласованной в установленном порядке проектной документацией».

Имеется и ряд других законодательных и нормативных правовых положений, указывающих на проведение согласования проектной документации.

Следует обратить внимание, что часть 3 статьи 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации устанавливает:

«К градостроительным отношениям применяется земельное, лесное, водное законодательство, законодательство об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иное законодательство Российской Федерации, если данные отношения не урегулированы законодательством о градостроительной деятельности».

Таким образом, представляется, что для отдельных объектов, градостроительные отношения по которым регулируются «иным законодательством», согласование проектной документации является оправданным.

В этой связи все намечаемые заказчиком согласования проектной документации должны быть нормативно обоснованы.

Возникающие непреодолимые разногласия между заказчиком и проектировщиком по данному вопросу, по-видимому, могут быть решены в только судебном порядке.

Вопрос 13. *В соответствии с Федеральным Законом «О водоснабжении и водоотведении», утв. постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 644, №645 и другими нормативными документами организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана осуществить мероприятия для обеспечения подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям холодного водоснабжения и водоотведения. Например, построить внеплощадочные сети водопровода и/или канализации от объекта подключения до соответствующих централизованных сетей. Вопросы: 1. Относятся ли данные внеплощадочные сети к линейным объектам? 2. Если относятся к линейным объектам, то для них, как для линейного объекта, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. №87 (н.34) и Градостроительным Кодексом (ст.48,п.6) исходными документами для подготовки проектной документации являются проекты планировки и межевания территории. Кроме того, необходимо проведение экспертизы изысканий, проектно-сметной документации и получение разрешения на строительство. (ООО «Самарские коммунальные системы») (Вопрос Саморегулируемой организации «Некоммерческое партнерство «Гильдия архитекторов и проектировщиков Поволжья»)*

Ответ. Поскольку приведенные вопросы взаимосвязаны, они объединены в общий вопрос, на который представляется общий ответ.

Вопрос относится к принципиально важным, поэтому должен решаться уполномоченными на это органами.

В пункте 2 постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» указано:

«Установить, что разъяснения о применении Правил, утвержденных настоящим постановлением, дает федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства».

Подпунктом «а» пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 установлено, что: *«разъяснения о порядке применения Положения, утвержденного настоящим постановлением, дает Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. По вопросам, входящим в компетенцию иных федеральных органов исполнительной власти, указанные разъяснения даются по согласованию с федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в соответствующей сфере».*

Исходя из этого, ответ на данный вопрос выражает лишь точку зрения авторов настоящего Сборника, основанную на имеющейся нормативной, правовой и методической документации, касающейся рассматриваемой проблемы.

Как известно, законодательное определение понятия «линейный объект», также как и понятия «внеплощадочные сети» отсутствует.

Это создает неизбежные разногласия в отношении отнесения некоторых объектов капитального строительства к линейным, связанные, в том числе, с отсутствием разъяснений федеральных органов исполнительной власти по этому поводу.

По мнению Минрегиона России (письмо от 19.02.2010 № 6180-ИП/08):

«В случае строительства, реконструкции, капитального ремонта сетей инженерно-технического обеспечения, являющихся функционально частью отдельного объекта капитального строительства, выходящих за пределы границ земельного участка, отведенного под указанные цели, и при этом не выходящих за пределы элемента планировочной структуры (квартал, микрорайон), сведения о таких сетях также включаются в раздел 5 проектной документации».

Пунктом 6.1.5.1 СП 151.13330.2012 «Инженерные изыскания для размещения, проектирования и строительства АЭС. Часть I. Инженерные изыскания для разработки предпроектной документации (выбор пункта и выбор и выбор площадки размещения АЭС») инженерные коммуникации (куда, входят и внеплощадочные сети) являются линейными объектами (см. также пункт 7.2.4.1 СП 151.13330.2012 «Инженерные изыскания для размещения, проектирования и строительства АЭС. Часть II. Инженерные изыскания для разработки проектной и рабочей документации и сопровождения строительства»).

Практика показывает, что внеплощадочные сети проектируются в составе отдельных объектов (см., например, проект внеплощадочных сетей электро-снабжения объектов федеральной собственности в морском порту Ванино, в бухте Мучке, Хабаровский край, который, по сообщению Минтранса России 30.01.2015, получил положительное заключение экспертизы; проект «Внеплощадочные сети водоснабжения, бытовой и ливневой канализации на участках N 3 и N 4 вдоль бульвара С. Дудаева, г. Грозный», утв. Приказом Госстроя России 21.10.2005 № 277, и др.).

Таким образом, представляется, что анализ существующей практики проектирования объектов капитального строительства, отдельные разъяснения и указания позволяют к внеплощадочным сетям инженерно-технического обеспечения так называемого «магистрального характера» отнести сети, выходящие за пределы элемента планировочной структуры (например, квартал, микрорайон, предприятие). Это могут быть, в частности, сети водопровода от источников водоснабжения до точки ввода на территорию площадки; сети канализации от границы площадки до коллекторов, узлов очистных сооружений или до места сброса.

Такие внеплощадочные сети, по нашему мнению, следует отнести к линейным объектам.

Проектирование указанных линейных объектов осуществляется, как известно, на основании положений части 6 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ и раздела III Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87. Необходима также экспертиза инженерных изысканий и проектной документации (см. разделы I и II Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утв. приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624).

Окончательное решение по этому вопросу должен вынести Минстрой России.

Вопрос 14. *Какие критерии отнесения объектов газораспределительных систем к особо опасным, технически сложным и уникальным? (Вопрос НП «Союзнефтегазпроект»)*

Ответ. 1. Правовые особенности исчерпывающих перечней специальных объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов установлены статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Представляется, что применительно к газораспределительным системам могут быть отнесены особо опасные и технически сложные объекты, указанные в пункте 11 (подпункт «а») части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно:

«11) опасные производственные объекты, подлежащие регистрации в государственном реестре в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов:

а) опасные производственные объекты I и II классов опасности, на которых получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества».

В соответствии с пунктом 2 Правил регистрации объектов в государственном реестре опасных производственных объектов, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 24.11.98 № 1371:

«Информация об объектах классифицируется также по следующим разделам:

а) признаки объектов, по которым они отнесены к опасным производственным объектам в соответствии с Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

а.1) классы опасности объектов».

Согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 21.07.97 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»:

«Опасные производственные объекты в зависимости от уровня потенциальной опасности аварий на них для жизненно важных интересов личности и общества подразделяются в соответствии с критериями, указанными в приложении 2 к настоящему Федеральному закону, на четыре класса опасности:

I класс опасности – опасные производственные объекты чрезвычайно высокой опасности;

II класс опасности – опасные производственные объекты высокой опасности;

III класс опасности – опасные производственные объекты средней опасности;

IV класс опасности – опасные производственные объекты низкой опасности».

Как указано в пункте 4 приложения 2 Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»:

«Для газораспределительных станций, сетей газораспределения и сетей газопотребления устанавливаются следующие классы опасности:

1) II класс опасности – для опасных производственных объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением свыше 1, 2 мегапаскаля или сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 1, 6 мегапаскаля;

2) III класс опасности – для опасных производственных объектов, не указанных в подпункте 1 настоящего пункта».

С учетом изложенного, к особо опасным и технически сложным газораспределительным системам следует относить газораспределительные станции сети газораспределения, приравненные ко II классу опасности.

2. К уникальным объектам, согласно части 2 статьи 48.1 Градостроительно-го кодекса Российской Федерации, применительно к газораспределительным системам, с нашей точки зрения, могли бы быть отнесены подземные газопроводы, в проектной документации которых предусмотрена характеристика, указанная в пункте 4: *«заглубление подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли более чем на 15 метров».*

Как указано в Техническом регламенте о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870:

а) «газопровод подземный» - наружный газопровод, проложенный в земле ниже уровня поверхности земли, а также по поверхности земли в насыпи (обваловании) » (пункт 7);

б) «При проектировании наружных газопроводов необходимо выполнять следующие требования:

...глубина прокладки подземных газопроводов должна приниматься с учетом климатических и гидрогеологических условий, а также в зависимости от внешних воздействий на газопроводы» (подпункт «б» пункта 26).

В соответствии с пунктом 5.2.1 СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы»:

«Прокладку газопроводов следует осуществлять на глубине не менее 0,8 м до верха газопровода или футляра. В тех местах, где не предусматривается движение транспорта и сельскохозяйственных машин, глубина прокладки стальных газопроводов допускается не менее 0,6 м».

В связи с этим представляется, что хотя вероятность заглубления подземных газопроводов ниже планировочной отметки земли более чем на 15 метров невелика, однако при наличии указанного заглубления, такой газопровод может быть отнесен к уникальному объекту.

Вопрос 15. *Каковы требования к составу разделов и содержанию проектной документации на техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию опасного производственного объекта? (Вопрос НП «Союзнефтегазпроект»)*

Ответ. В настоящее время специальные законодательные и нормативные правовые акты, регулирующие состав и содержание разделов проектной документации на техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию опасного производственного объекта, отсутствуют.

Отдельные аспекты рассматриваемой проблемы отражены в ряде законодательных и нормативных правовых актов, а также в документах технического нормирования и иных документах.

Так, согласно части 1 статьи 8 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»:

«Техническое перевооружение, капитальный ремонт, консервация и ликвидация опасного производственного объекта осуществляются на основании документации, разработанной в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, с учетом законодательства о градостроительной деятельности. Если техническое перевооружение опасного производственного объекта осуществляется одновременно с его реконструкцией, документация на техническое перевооружение такого объекта входит в состав соответствующей проектной документации».

1. В законодательстве Российской Федерации о градостроительной деятельности не содержится определений термина «техническое перевооружение».

В то же время, например, в ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» (включен в Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утв. приказом Ростехрегулирования от 30.03.2015 № 365 (в редакции приказа Ростехрегулирования от 25.12.2015 № 1650) указано, что:

- *«В настоящем стандарте понятие «строительство» включает в себя новое строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и капитальный ремонт объектов капитального строительства» (Раздел 1 Область применения);*

- «Состав проектной документации объектов капитального строительства и требования к ее содержанию установлены законодательством [1], утвержденным Правительством Российской Федерации Положением [2] и нормативно-правовыми актами федеральных органов исполнительной власти» (пункт 4.1.1).

Примечание.

[1] Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ

[2] Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 N 87.

Согласно письму Минрегиона России от 28.02.2008 № 4083-СК/08 (Минрегион России в соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 был до 26 марта 2014 уполномочен давать разъяснения о порядке применения указанного Положения):

«По мнению Минрегиона России, по своей технологической структуре работы по расширению и техническому перевооружению могут включать в себя создание новых объектов капитального строительства, изменение параметров (конструктивных решений) и инженерного обеспечения существующих зданий и сооружений, а также модернизацию технологического оборудования.

В случаях, когда проектной документацией на расширение или техническое перевооружение предусматривается создание новых объектов капитального строительства, изменение параметров существующих зданий и сооружений, их частей (высоты, количества этажей, площади, показателей производственной мощности, объема), изменение качества инженерно-технического обеспечения, такая проектная документация подлежит государственной экспертизе в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Проектная документация на расширение и техническое перевооружение, не отвечающая указанным признакам, государственной экспертизе не подлежит. В случае, когда такая проектная документация разрабатывается для опасных производственных объектов, она подлежит экспертизе промышленной безопасности в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Таким образом, представляется, что при разработке проектной документации на техническое перевооружение опасного производственного объекта в части ее состава и содержания следует придерживаться положений законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, включая Положение, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 N 87.

2. В соответствии с частью 9 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации введены в действие Правила проведения консервации объекта капитального строительства, утв. Постановлением Правительства от 30.09.2011 № 802.

Правила устанавливают порядок консервации объекта капитального строительства, включая требования по выполнению проектной документации, а также особенности принятия решения о консервации объекта капитального строительства государственной собственности Российской Федерации. При этом указывается, что после принятия решения о консервации объекта застройщик (заказчик) обеспечивает подготовку технической документации, под которой понимается комплект документов, разрабатываемых проектной организацией по договору с застройщиком (заказчиком), включающих графические, расчётные и текстовые материалы, необходимые для организации и проведения работ по консервации объекта (см. пункты 6-9 Правил).

СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства» содержит отдельные требования по выполнению проектных работ, относящихся к ликвидации и сносу зданий и сооружений (пункт 6.9), а также к прекращению строительства и осуществлению консервации объекта (пункт 6.15).

Ряд требований к проектированию консервации конкретных объектов приведены в соответствующих в документах по стандартизации, в том числе, в:

ГОСТ Р 54982-2012 «Системы газораспределительные. Объекты сжиженных углеводородных газов. Общие требования к эксплуатации. Эксплуатационная документация» (пункты 12.9-12.14);

ГОСТ Р 55892-2013 «Объекты малотоннажного производства и потребления сжиженного природного газа. Общие технические требования» (приложение И);

СП 120.13330.2012 «СНиП 32-02-2003. Метрополитены» Актуализированная редакция СНиП 32-02-2003 (пункт 5.24.11) и др.

Поскольку единые нормативные требования к составу и содержанию разделов проектной документацию на консервацию не установлены, с учетом нормы части 1 статьи 8 Федерального закона от 21.07.97 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и приведенных выше документов, можно рекомендовать использовать требования Положения, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 и установленных действующими нормами особенностей обеспечения безопасной консервации опасного производственного объекта.

3. Как известно, состав и содержание разделов проектной документацию на ликвидацию опасного производственного объекта в настоящее время также не регламентируется законодательными, правовыми и нормативными актами.

В этих условиях с учетом нормы части 1 статьи 8 Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» предлагается целесообразным рекомендовать при проектировании использовать, в том числе, положения пункта 24. (Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства») Положения, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.

Кроме того, следует учитывать особенности проектирования ликвидации конкретных объектов, указанные, например, в пунктах 86 и 87 Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, и др.

Если речь идет о гидротехнических сооружениях, следует изучить требования к проектированию, установленные Правилами консервации и ликвидации гидротехнического сооружения, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.10.2014 № 1081.

В заключение, по вопросу в целом, считаем уместным сослаться на компетентное мнение Минрегиона России, приведенное в письме от 16.05.2012 N 11695-ДШ/08:

«Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено обращение о разъяснении положений Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 N 87 и сообщается следующее.

...Требования к составу разделов и содержанию проектной документации на техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию опасного производственного объекта содержат:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года N 190-ФЗ применительно к отношениям, связанным с принятием мер по обеспечению безопасности строительства, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и ликвидации их последствий при осуществлении градостроительной деятельности;

нормы законодательства о градостроительной деятельности применяются, если данные отношения не урегулированы законодательством Российской Федерации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов, законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, техническими регламентами;

постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

Федеральный закон от 21 июля 1997 года N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

«Правила представления декларации промышленной безопасности опасных производственных объектов», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 мая 1999 г. N 526;

иные нормативные правовые акты и технические регламенты применительно к проектной документации на техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию опасного производственного объекта для различных видов деятельности».

Вопрос 16. Относятся ли термины «техническое перевооружение», «консервация», «ликвидация» опасного производственного объекта к видам капитального строительства, на которые распространяется действие Градостроительного Кодекса и можно ли указывать эти термины в задании на проектирование в графе «Вид строительства»? (Вопрос НП «Союзнефтегазпроект»)

Ответ. Пунктом 10 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ установлено:

«объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее – объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек».

Следовательно, здание и сооружение является объектом капитального строительства, в отношении которого может осуществляться, в том числе, техническое перевооружение, консервация и ликвидация.

Согласно части 3 статьи 14 Федерального закона от 21.07.97 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»:

«Декларация промышленной безопасности разрабатывается в составе проектной документации на строительство, реконструкцию опасного производственного объекта, а также документации на техническое перевооружение, консервацию, ликвидацию опасного производственного объекта».

В Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утв. Приказом Министерства реги-

онального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 (пункт 7.3 раздела II, разработанный во исполнение части 5 статьи 8 Федерального закона от 22.07.2008 № 148-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» включена разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов в качестве одного из специальных разделов проектной документации.

В комментарии к статье 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации указано:

«При этом этапы градостроительной деятельности, включающие инженерные изыскания, проектирование, строительство (в том числе консервацию), реконструкцию объектов капитального строительства в совокупности с эксплуатацией (в том числе текущими ремонтами), капитальным ремонтом и сносом здания (сооружения) представляют собой жизненный цикл здания (сооружения)» (Егоров В.Ю., Шишелова С.А. Комментарий к Градостроительному кодексу РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ (под ред. А.В. Филатовой), 2011 г.)

Следовательно, техническое перевооружение, консервацию, ликвидацию опасного производственного объекта можно отнести, в том числе, к градостроительной деятельности.

При этом, при выполнении проектных работ для строительства опасных производственных объектов может одновременно предусматриваться их консервация и ликвидация

В этой связи представляется, что техническое перевооружение, консервация и ликвидация опасных производственных объектов, как деятельность, включающая, в том числе, строительные работы (см., например разделы LVII.II и LVII.III Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утв. приказом Ростехнадзора от 12.03.2013 № 101), по-видимому, может характеризоваться как этап строительства.

Вопрос 17. *Какими нормативными документами определены термины «техническое перевооружение», «консервация», «ликвидация» опасного производственного объекта для руководства при составлении задания на проектирование? (Вопрос НП «Союзнефтегазпроект»)*

Ответ. Термин техническое перевооружение опасного производственного объекта определен в статье 1 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» как:

«техническое перевооружение опасного производственного объекта – приводящие к изменению технологического процесса на опасном производственном объекте внедрение новой технологии, автоматизация опасного производственного объекта или его отдельных частей, модернизация или замена применяемых на опасном производственном объекте технических устройств».

Термины «консервация», «ликвидация» опасного производственного объекта законодательного определения не имеют.

Вопрос 18. Какие стадии проектирования следует применять при разработке проектной документации на «техническое перевооружение», «консервацию», «ликвидацию» опасного производственного объекта? (Вопрос НП «Союзнефтегазпроект»)

Ответ. Поскольку, с учетом Части 1 статьи 8 и части 3 статьи 14 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и иных указанных выше документов техническое перевооружение, консервацию, ликвидацию опасного производственного объекта можно отнести, в том числе, к градостроительной деятельности, представляется, что стадии проектирования перечисленных работ могут соответствовать положению пункта 4 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.

Вопрос 19. На разработанную проектную документацию получено положительное заключение ФГУ «Главгосэкспертиза России». Затем по инициативе заказчика в проектную документацию были внесены изменения, касающиеся выделения этапов строительства. Внесенные изменения не затрагивают конструктивных и других характеристик надежности и безопасности объектов капитального строительства. Необходимо ли направить указанную проектную документацию с учетом внесенных изменений, в части выделения этапов строительства, для прохождения повторной государственной экспертизы. В соответствии с п. 44 «Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (утв. Постановлением Правительства РФ от 5 марта 2007 г. № 145) повторной экспертизе подлежит документация, «при внесении изменений в проектную

документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы, в части изменения технических решений, которые влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства». Кто принимает решение о влиянии вносимых изменений на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства, и каким образом это решение должно быть оформлено? Какие стадии проектирования следует применять при разработке проектной документации на «техническое перевооружение», «консервацию», «ликвидацию» опасного производственного объекта? (Вопрос НП «Союз-нефтегазпроект»)

Ответ. В соответствии с пунктом 3 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145:

«Организация по проведению государственной экспертизы обязана:

разъяснять бесплатно по запросам заинтересованных лиц порядок проведения государственной экспертизы».

В связи с этим в настоящем Сборнике приведено только мнение его авторов.

Полный текст пункта 44 Положения, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, имеет следующую редакцию:

«Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий направляются повторно (2 и более раз) на государственную экспертизу после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении государственной экспертизы, или при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы, в части изменения технических решений, которые влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства.

Проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы, по инициативе застройщика или технического заказчика может быть направлена повторно (2 и более раз) на государственную экспертизу в случае внесения в нее изменений в части технических решений, которые не влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства.

Повторная государственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Положением для проведения первичной государственной экспертизы.

В случае если недостатки, послужившие основанием для отрицательного заключения государственной экспертизы, можно устранить без возврата документов, представленных на бумажном носителе, и заявитель не настаивает на возврате таких документов, организация по проведению государственной экспертизы устанавливает срок для устранения таких недостатков. В этом случае документы, представленные на государственную экспертизу, заявителю не возвращаются. После их доработки заявитель представляет

в организацию по проведению государственной экспертизы часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий с внесенными изменениями и справку с описанием этих изменений».

Следовательно:

а) в случае внесения в проектную документацию изменений в части технических решений, которые не влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства, повторная экспертиза осуществляется по инициативе застройщика или технического заказчика;

б) после доработки проектной документации заявитель представляет в организацию по проведению государственной экспертизы часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий с внесенными изменениями и справку с описанием этих изменений, в том числе с указанием о влиянии на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства, а также с заверением проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и с соблюдением технических условий.

Вопрос 20. Какие документы регламентируют состав разделов проектной документации и требования к их содержанию? (Вопрос НП «Союзнефтегазпроект»)

Ответ. Согласно законодательству о градостроительной деятельности состав и требования к содержанию разделов проектной документации объектов капитального строительства регламентируются Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.

Основные требования к составу и содержанию проектной документации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых и иных объектов, связанных с разработкой полезных ископаемых и с использованием

участками недр, регламентируются Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2010 № 118, а также Требованиями к структуре и оформлению проектной документации на строительство и эксплуатацию подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, утв. Приказом Минприроды России от 27.10.2010 № 464.

Кроме того, особенности выполнения проектных работ для строительства конкретных объектов капитального строительства регламентируются нормами проектирования для этих объектов (стандарты, СНиП, СП, руководящие документы, правила проектирования и т.д.).

Вопрос 21. Каков перечень обязательных инженерных изысканий при выполнении проектных работ и каким нормативным документом этот перечень определяется? (Вопрос АО «ВУХИН»)

Ответ. Перечень видов инженерных изысканий установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 и включает:

- «I. Основные виды инженерных изысканий
- 1. Инженерно-геодезические изыскания
- 2. Инженерно-геологические изыскания
- 3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания
- 4. Инженерно-экологические изыскания
- 5. Инженерно-геотехнические изыскания
- II. Специальные виды инженерных изысканий
- 1. Геотехнические исследования
- 2. Обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций
- 3. Поиск и разведка подземных вод для целей водоснабжения
- 4. Локальный мониторинг компонентов окружающей среды
- 5. Разведка грунтовых строительных материалов
- 6. Локальные обследования загрязнения грунтов и грунтовых вод»

Как указано в пункте 4 Положения о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20:

«Заказчик (застройщик) и исполнитель определяют состав работ, осуществляемых в ходе инженерных изысканий как основных, так и специальных видов, их объем и метод выполнения с учетом специфики соответствующих территорий и расположенных на них земельных участков, условия передачи результатов инженерных изысканий, а также иные условия, определяемые в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации».

Требования к составу и оформлению задания и программы выполнения инженерных изысканий устанавливаются Минстроем России.

При этом согласно СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»:

«4.3 Инженерные изыскания для подготовки документов территориального планирования и документации по планировке территории должны обеспечить получение исходных данных в соответствии с требованиями [2] (Примечание авторов Сборника: [2] Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»).

4.4 Инженерные изыскания для подготовки проектной документации должны обеспечивать получение:

материалов о природных условиях территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция объектов капитального строительства, и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, о прогнозе их изменения;

материалов для обоснования компоновки зданий и сооружений для принятия конструктивных и объемно-планировочных решений, оценки опасных процессов и явлений, разработки схемы (проекта) инженерной защиты и мероприятий по охране окружающей среды, проекта организации строительства или реконструкции объекта;

исходных данных для расчетов оснований, фундаментов и конструкций, а также для проектирования сооружений инженерной защиты, выполнения земляных работ и принятия окончательных проектных решений при подготовке, экспертизе, согласовании и утверждении проектной документации».

Вопрос 22. Какие расчеты являются обязательными при разработке проектной документации, передаваемой на экспертизу? (Вопрос АО «ВУХИН»)

Ответ. В соответствии с пунктом 3 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145:

«Организация по проведению государственной экспертизы обязана:

разъяснять бесплатно по запросам заинтересованных лиц порядок проведения государственной экспертизы».

В связи с этим в настоящем Сборнике приведено только мнение его авторов.

В соответствии с подпунктом «г» пункта 13 Положения, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145:

«Для проведения государственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются:

...проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации».

Следовательно, согласно действующему законодательству, для проведения экспертизы требуется представление проектной документации, выполненной в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.

Указанным Положением предусматривается предоставление на экспертизу в составе проектной документации отдельных расчетов, которые являются обязательными для предоставления и приведены, в частности, в пунктах 8, 24 (подпункт «е»), 25 (подпункт «в»), 34 (подпункт «б»), 36 (подпункт «п»), 38 (подпункт «р.1»), 40 (подпункт «в») и др.

Требования к отдельным расчетам в составе проектной документации установлены Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений, введенным в действие Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ и Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, введенным в действие Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

Кроме того, обязательность выполнения отдельных расчетов в составе проектной документации для строительства конкретных объектов капитального строительства регламентируется нормами проектирования для этих объектов (стандарты, СНиП, СП, руководящие документы, правила проектирования и т.д.).

Вопрос 23. При использовании новой импортной технологии, не имеющей аналога в России, какие виды экспертиз необходимо пройти (технологическую, экологическую и др.)? (Вопрос АО «ВУХИН»)

Ответ. Правовое регулирование вопросов экспертизы проектной документации на проектирование объектов капитального строительства, осуществляемое Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (статья 49), предусматривает экспертизу (государственную и негосударственную) проектной документации и результатов инженерных изысканий, государственную экологическую экспертизу проектной документации объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять в исключительной экономической зоне Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах, в территориальном море Российской Федерации, на землях особо охраняемых природных территорий, на Байкальской природной территории.

В отношении опасных производственных объектов предусматривается экспертиза промышленной безопасности согласно положению части 1 статьи 8 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», где указано:

«Документация на консервацию и ликвидацию опасного производственного объекта подлежит экспертизе промышленной безопасности. Документация на техническое перевооружение опасного производственного объекта подлежит экспертизе промышленной безопасности в случае, если указанная документация не входит в состав проектной документации такого объекта, подлежащей экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности. Не допускаются техническое перевооружение, консервация и ликвидация опасного производственного объекта без положительного заключения экспертизы промышленной безопасности, которое в установленном порядке внесено в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности, либо, если документация на техническое перевооружение опасного производственного объекта входит в состав проектной документации такого объекта, без положительного заключения экспертизы проектной документации такого объекта».

Перечисленные законодательные акты, не содержат каких-либо иных видов экспертиз, обусловленных применением новых импортных технологий.

Вместе с тем, в настоящее время для крупных инвестиционных проектов Положением о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 382 (далее – Положение), предусмотрен, в том числе, публичный технологический аудит инвестиционного проекта.

Как указано в пункте 2 Положения:

«публичный технологический аудит инвестиционного проекта» - проведение экспертной оценки обоснования выбора проектируемых технологических и конструктивных решений по созданию в рамках инвестиционного проекта объекта капитального строительства на их соответствие современному уровню развития техники и технологий, современным строительным материалам и оборудованию, применяемым в строительстве, с учетом требований современных технологий производства, необходимых для функционирования объекта капитального строительства, а также эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта в процессе жизненного цикла в целях повышения эффективности использования бюджетных средств, снижения стоимости и сокращения сроков строительства, повышения конкурентоспособности производства».

Инвестиционные проекты, по которым проводится технологический аудит, указаны в пунктах 5 и 6 Положения.

Обращается внимание, что в соответствии с пунктом 5 статьи 11 Федерального закона от 23.11.1995 №174-ФЗ «Об экологической экспертизе»:

«Объектами государственной экологической экспертизы федерального уровня являются:

...проекты технической документации на новые технику, технологию, использование которых может оказать воздействие на окружающую среду, а также технической документации на новые вещества, которые могут поступать в природную среду».

Вопрос 24. В каком составе в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 должна подготавливаться проектная документация (как для объекта капитального строительства или как для линейного объекта) реконструкции, капитального ремонта или технического перевооружения узлов задвижек, площадок камер пуска-приема СОД магистральных трубопроводов при отсутствии изменения показателей линейного объекта? (Вопрос АО «Гипротрубопровод»)

Ответ. Согласно пункту СП 86.13330.2014 «СНиП III-42-80*. Магистральные трубопроводы»:

а) **«3.8 линейная часть магистрального трубопровода:** Составная часть магистрального трубопровода, состоящего из трубопроводов (включая запорную и иную арматуру, переходы через естественные и искусственные препятствия), системы электрохимической защиты от коррозии, соору-

жений технологической связи, иных устройств и сооружений, предназначенная для транспортирования нефти, природного газа и продуктов их переработки»;

б) «4 Обозначения и сокращения

...Камера СОД – камера запуска и приема средств очистки и диагностики линейной части магистральных нефтепроводов».

Как видим, все перечисленные в вопросе элементы магистрального трубопровода, включая узлы задвижек и площадки камер пуска-приема СОД, имеют непосредственное отношение к линейной его части и, по нашему мнению, их следует проектировать в составе линейного объекта.

В соответствии с пунктом 36 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» проектной документации, в том числе, для магистрального трубопровода включает:

в текстовой части (подпункт «т»)

«обоснование мест установки запорной арматуры с учетом рельефа местности, пересекаемых естественных и искусственных преград и других факторов;

обоснование выбранного количества и качества основного и вспомогательного оборудования, в том числе задвижек, его технических характеристик, а также методов управления оборудованием;

описание системы диагностики состояния трубопровода»;

в графической части подпункт «э»

«схемы расстановки основного и вспомогательного оборудования;

схемы трассы с указанием мест установки задвижек, узлов пуска и приема шаровых разделителей (очистителей)».

Таким образом, представляется, что данная в ответе рекомендация является обоснованной.

**Вопрос 25. Как осуществлять расчет стоимости проектных работ; предпроектной документации?
(Вопрос АО «ВУХИН»)**

Ответ. Поскольку вопрос задан в обобщенном виде, в ответе представлены основные направления по определению стоимости проектных работ и предпроектной документации.

1. Как указано в пункте 12.1 приложения 8 МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» стоимость проектных работ определяется по справочникам базовых цен на проектные работы с применением индексов изменения стоимости.

Согласно пункту 2.1.4. Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утв. приказом Минрегиона России от 29.12.2009 № 620:

«Цена разработки проектной и рабочей документации на строительство объектов, для которых цены в Справочниках не приведены и не могут быть приняты по аналогии, определяются расчетом стоимости в соответствии с калькуляцией затрат (форма ЗП)».

Государственным сметным нормативом «Методические указания о порядке разработки государственных сметных нормативов «Справочники базовых цен на проектные работы в строительстве», утв. Приказом Минстроя России от 04.06.2015 № 406/пр, предусмотрено:

«5.1.3. Базовая цена на проектные работы, определяемая на основе показателей их трудоемкости и включаемая в Справочники, определяется для типичных (эталонных) объектов-представителей (предприятий, зданий, сооружений) соответствующей отраслевой направленности. Выбор объектов-представителей осуществляется на основании анализа из всей совокупности запроектированных ранее и проектируемых объектов данного вида производства по значениям мощности, протяженности и др., - наиболее характерным для объектов или группы объектов, представляющих данный вид производства.

5.1.4. Расчетные показатели нормативов трудоемкости проектирования, а также нормативные должностные категории исполнителей проектных работ являются исходной базой для подготовки калькуляции затрат на производство проектной и рабочей документации для строительства конкретных объектов, которая выполняется по форме З-П. Указанная форма с примером заполнения приведена в Приложении 5 к Методическим указаниям».

2. В отношении предпроектной документации представляется возможным сообщить следующее.

Как известно, единый перечень работ и документов, включаемых в состав предпроектной документации, как и единая методика расчета ее подготовки, в нормативной базе федерального уровня, отсутствуют.

Имеются отдельные документы на отдельные виды предпроектных работ, в которых представлены методические подходы к решению задачи.

Так, в частности,

а) в соответствии с Методическим пособием по определению стоимости инженерных изысканий для строительства, введенным письмом Госстроя России от 31.03.2004 N НЗ-2078/10 (включено в Федеральный реестр сметных нормативов), стоимость инженерных изысканий, отсутствующих в Справочниках базовых цен на инженерные изыскания для строительства и Сборнике цен на проектные работы для капитального строительства, следует определять на основе фактических трудозатрат по форме N 3п приведенной в МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» по согласованию с заказчиком;

б) в пункте 1.11 Справочника базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты нефтедобывающей промышленности» (введен в действие письмом Росстроя России от 12.01.2006 № СК-31/02) приведено

(аналогичное положение имеет место и в некоторых других Справочниках базовых цен, внесенных в Федеральный реестр):

«Базовая цена разработки Обоснований инвестиций в строительство определяется по ценам Справочника с применением понижающего коэффициента в соответствии с трудоемкостью работ.

Размер этого коэффициента к ценам Справочника, установленным на весь комплекс проектных работ (проект + рабочая документация), составляет до 0,2»;

В) в пункте 1.11 Государственного сметного норматива «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Объекты связи» (Приложение N 2 к приказу Минрегиона России от 28.05.2010 № 260) присутствует следующее положение (аналогичное положение имеет место и в некоторых других Справочниках базовых цен):

«В случае выполнения работ по оценке воздействия объекта капитального строительства на окружающую среду (ОВОС) в составе проектной документации по поручению заказчика стоимость этих работ определяется в размере 4% от общей стоимости проектирования».

Согласно Методическим указаниям по разработке укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утв. Приказом Минрегиона России от 16.11.2010 № 497, данный документ предназначен, в том числе, для определения при планировании инвестиций (капитальных вложений), оценке эффективности использования средств, направляемых на капитальные вложения, и подготовке технико-экономических показателей в задание на проектирование, при составлении инвесторских смет и подготовке конкурсной (тендерной) документации (пункты 1.4, 1.5). Следовательно, данные Методические указания также можно использовать при проведении конкретных расчетов.

При пользовании разъяснением по поставленному вопросу необходимо учитывать ответ на Вопрос 26 настоящего Сборника.

Вопрос 26. Отмечаем отсутствие разработанного (обоснованного) механизма сбалансированного ценообразования при составлении смет на проектно-изыскательские работы (с учётом мощнейшего расширения номенклатуры применяемых в строительстве технологий, приборов, устройств, механизмов, материалов, микросхем и пр.). Следствием этого является невозможность объективно (со ссылками на нормативно-сметную базу) доказать (отстоять) все стоимостные позиции проектно-изыскательских работ, как со стороны Исполнителя этих работ, так и со стороны Заказчика. В этом случае срабатывает единственный принцип: Заказчик всегда прав и сметы волевым порядком согласовываются по усмотрению Заказчика (либо иной организации, занимающей управленческий статус по отношению к нижестоящей организации)? (Вопрос ООО «ПСК «Доминанта»)

1. В соответствии с положениями Статьи 1 Части первой Гражданского кодекса Российской Федерации: *«Гражданское законодательство основывается на признании равенства участников регулируемых им отношений, неприкосновенности собственности, свободы договора, недопустимости произвольного вмешательства кого-либо в частные дела, необходимости беспрепятственного осуществления гражданских прав, обеспечения восстановления нарушенных прав, их судебной защиты».*

В соответствии с пунктом 30 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87: *«Сметная документация на строительство объектов капитального строительства, финансируемое полностью или частично с привлечением средств федерального бюджета, составляется с применением сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется за счет средств федерального бюджета. Разработка и применение индивидуальных сметных нормативов, предназначенных для строительства конкретного объекта по предусматриваемым в проектной документации технологиям производства работ, условиям труда и поставок ресурсов, отсутствующим или отличным от технологий, учтенных в сметных нормативах, содержащихся в федеральном реестре сметных нормативов, осуществляется по решению Правительства Российской Федерации».*

Таким образом, законодательными и нормативно-правовыми актами определен механизм ценообразования при составлении смет на проектно-изыскательские работы:

- для объектов капитальное строительство, финансируемых за счет средств федерального бюджета, договорные цены формируются на основании сметных нормативов на ПИР, внесенных в Федеральный реестр;
- для объектов капитальное строительство, финансируемых из внебюджетных источников, цены формируются на основании договоренности сторон; применение сметных нормативов на ПИР, внесенных в Федеральный реестр, носит добровольный и рекомендательный характер.

Проблема учета в действующих сметных нормативах инноваций в строительстве связана с несовершенством подзаконных актов (прежде всего – приказов Минстроя России), регулирующих вопросы разработки, согласования, утверждения и внесения в Федеральный реестр сметных нормативов на ПИР, а так же отсутствия четкого плана (концепции) реформирования системы ценообразования ПИР на федеральном уровне.

Основными проблемами в системе ценообразования ПИР являются отсутствие рекомендаций по структуре себестоимости проектно-изыскательских работ, уровне плановых накоплений, прямых и накладных расходов проектно-изыскательских организаций, норм трудоемкости и продолжительности выполнения проектно-изыскательских работ. Решение этой проблемы позволило бы достоверно обосновывать стоимость проектно-изыскательских работ с учетом расширения номенклатуры строящихся объектов, применяемых в строительстве новых технологий, приборов, устройств, механизмов, материалов. Например, в полной мере заработал бы пункт 2.1.4 Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утв. приказом Минрегиона России от 29.12.2009 № 620 (Зарегистрировано в Минюсте России 23.03.2010. Регистрационный № 16686): *«Цена разработки проектной и рабочей документации на строительство объектов, для которых цены в Справочниках не приведены и не могут быть приняты по аналогии, определяются расчетом стоимости в соответствии с калькуляцией затрат (форма ЗП)»*.

Кроме того, проблемой является актуализация и переработка сметных нормативов на проектно-изыскательские работы, внесенных в Федеральный реестр, которые сформированы на основании данных по стоимости выполнения работ по типовым (эталонным) объектам-представителям (предприятиям, зданиям, сооружениям) соответствующей отраслевой направленности. Все сметные нормативы на изыскательские работы, внесенные в Федеральный реестр, не отвечают требованиям действующего законодательства, определяющего состав и требования выполнения работ, т.к. введены в действие до 2003 года. По проектным работам, не соответствующим требованиям действующего законодатель-

ства более 50 сметных нормативов (введены в действие в период с 1987 по 2008 годы).

В сложившейся ситуации, проектно-изыскательским организациям можно порекомендовать обратиться в Минстрой России с конструктивными предложениями по пересмотру устаревших сметных нормативов на проектно-изыскательские работы и их актуализации на основе соответствующих исследований по оптимизации трудоемкости проектирования и стоимости проектных работ с учетом современных технологий проектирования.

Вопрос 27. *Каким документом руководствоваться при составлении смет на проектные работы по трудовым затратам в части средней заработной платы в день?*

Вопрос 28. *Где публикуются данные Росстата РФ по заработной плате? (Вопросы НП «Союзнефтегазпроект»)*

Пунктом 5.5.2 государственного сметного норматива «Методические указания о порядке разработки государственных сметных нормативов «Справочники базовых цен на проектные работы в строительстве», утв. Приказом Минстроя России от 04.06.2015 № 406/пр, предусмотрено, что для определения трудовых затрат: «....показатели среднемесячной заработной платы принимаются по данным уполномоченного органа в области государственной статистики для соответствующего вида экономической деятельности (профессиональная, научная и техническая деятельность)».

Данные среднемесячной заработной платы для соответствующего вида экономической деятельности публикуются на сайте Росстата в разделе «Официальная статистика», подразделе «Рынок труда, занятость и заработная плата». В соответствии с действующими регламентами Росстата любое юридическое или физическое лицо имеет право обратиться и получить официальную справку из федерального (территориального) органа Росстата, в том числе содержащую среднемесячную заработную плату для соответствующего вида экономической деятельности.

Вопрос 29. *По каким нормативам следует определять стоимость работ, не вошедших в «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений», разработанный ГП «ЦЕНТРИНВЕСТПРОЕКТ» в 1998г. (Вопрос ООО «ПАРЕКС»)*

Для объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств федерального бюджета, договорные цены на обмерные и обследовательские работы должны определяться на основании сметных нормативов, внесенных

в Федеральный реестр, т.е. в соответствии с положениями «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений», введенного в действие письмом Госстроя России от 16.06.1998 № 9-10-17/33.

В случае отсутствия цен на отдельные обмерные и обследовательские работы стоимость их выполнения должна определяться в соответствии с пунктом 2.1.4. Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утв. приказом Минрегиона России от 29.12.2009 № 620 (Зарегистрировано в Минюсте России 23.03.2010. Регистрационный № 16686) – определяется расчетом стоимости в соответствии с калькуляцией затрат (форма ЗП), либо принимается по аналогии.

Обращаем внимание, что актуализированная при непосредственном участии НОПРИЗ редакция государственного сметного норматива «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений», в которой расширена номенклатура работ, откорректирован уровень базовых цен в связи с изменениями законодательных, правовых, нормативных документов и технологии, выполнения работ, получила положительное заключение ФАУ ФЦЦС, приказ о внесении этой редакции в Федеральный реестр проходит процедуру согласования и утверждения в Минстрое России.

Для объектов капитального строительства, финансируемых из внебюджетных источников, цены на обмерные и обследовательские работы могут формироваться на основании договоренности сторон (в соответствии с условиями договора или контракта), в том числе с применением любых методов определения стоимости и сметных нормативов, не внесенных в Федеральный реестр.

Вопрос 30. Стоимость услуг по экспертизе определяется согласно Постановления Правительства РФ от 5 марта 2007 г. N 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий». Как определить стоимость услуг согласования? (Вопрос ООО «Триггер»).

В соответствии с пунктом 1.3.5.2 Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утв. приказом Минрегиона России от 29.12.2009 №620 базовыми ценами Справочников учтено: *«Участие проектной организации совместно с заказчиком в согласовании готовой проектной документации с государственными органами и органами местного самоуправления».*

Согласование готовой проектной документации с государственными органами и органами местного самоуправления является функцией заказчика. Согласно статьи 762 Гражданского кодекса Российской Федерации заказчик обязан: *«...участвовать вместе с подрядчиком в согласовании готовой технической*

документации с соответствующими государственными органами и органами местного самоуправления». В соответствии с пунктом 15 постановления Правительства РФ от 03.03.2010 № 118 «Об утверждении Положения о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами»: «Для согласования проектной документации пользователь недр подает в Федеральное агентство по недропользованию (его территориальный орган) или в уполномоченный орган соответственно заявление с указанием своих полного и сокращенного наименований, организационно-правовой формы и места нахождения, а также перечня прилагаемых к заявлению документов».

При этом участие проектировщика в совместном с заказчиком осуществлении согласования проектной документации заключается в выполнении им профессиональных обязанностей (внесение изменений в проектную документацию, обоснование представленных проектных решений).

В случае поручения заказчиком оплаты этих услуг проектной организацией, стоимость их выполнения работ заказчика должна быть учтена дополнительно и не должна включаться в стоимость ПИР.

Регламенты по определению стоимости услуг согласования проектной документации и результатов инженерных изысканий устанавливаются соответствующими государственными органами и органами местного самоуправления, либо их подведомственными организациями.

Вопрос 31. Обязательно ли согласовывать техническое задание на создание автоматизированных систем управления технологическим процессом (ТЗ на АСУТП по ГОСТ 34.601-90, ГОСТ 34.201-89) на предпроектной стадии разработки проекта (ОПР)? Допускается ли разработка и согласование ТЗ на АСУТР на стадии проектной документации (ПД) или рабочей документации? (Вопрос СРО СПО «Роснефть», ООО «РН-СахалинНИПИморнефть»).

Подготовка задания на проектирование (в том числе задания на проектирование АСУТП) является функцией заказчика и согласно статьи 759 Гражданского кодекса Российской Федерации: «1. По договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ заказчик обязан передать подрядчику задание на проектирование, а также иные исходные данные, необходимые для составления технической документации. Задание на выполнение проектных работ может быть по поручению заказчика подготовлено подрядчиком. В этом случае задание становится обязательным для сторон с момента его утверждения заказчиком». Положения этой статьи относят задание на проектирование

в состав исходных данных, необходимых для составления технической документации.

В соответствии с пунктом 1.1. Межгосударственного стандарта ГОСТ 34.602-89 «Информационная технология. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Техническое задание на создание автоматизированной системы», утв. постановлением Госстандарта СССР от 24.03.1989 N 661: *«ТЗ на АС является основным документом, определяющим требования и порядок создания (развития или модернизации - далее создания) автоматизированной системы, в соответствии с которым проводится разработка АС и ее приемка при вводе в действие»*. При этом согласно пункта 1.3. ГОСТ 34.602-89: *«Требования к АС в объеме, установленном настоящим стандартом, могут быть включены в задание на проектирование вновь создаваемого объекта автоматизации. В этом случае ТЗ на АС не разрабатывают»*.

Именно в соответствии с вышеприведенными нормами разработка, согласование и утверждение ТЗ на АСУТП должны выполняться на предпроектной стадии создания объекта, оснащаемого АСУТП. Это дает гарантию того, что к началу проектирования, как самого объекта, так и создаваемой на нем АСУТП, будет иметь место полная ясность с исходными требованиями к подлежащим разработке проектным решениям, а так же достоверно определена стоимость проектных работ.

Вопрос 32. Какую лицензию или иной разрешительный документ необходимо иметь заявителю при намерении выполнять работы по подготовке технологических решений объектов атомной энергетики и промышленности и их комплексов? (Вопрос СРО Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирование»).

Для разработки технологических решений объектов атомной энергетики необходимо иметь следующие разрешительные документы:

- Лицензию федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, дающую право на проектирование ядерных установок (блоков атомных станций) (основание – Федеральный закон от 21.11.1995 № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии»);
- Свидетельство СРО о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии в части разработки технологических решений объектов атомной энергетики и промышленности и их комплексов (п. 6.10 части II Приказа Минрегиона РФ от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строитель-

ству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства») (основание – Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ).

Кроме того, существуют требования ГК «Росатом» по аккредитации юридических лиц для участия в процедуре торгов и конкурсов.

Вопрос 33. В настоящее время при подготовке и согласований заданий с Заказчиками, возникают противоречия по трактовке применения «Перечней документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований...» Федеральных законов (Технический регламент № 123-ФЗ, № 384-ФЗ и др.). Следовательно, Заказчик считает, что если требования на добровольной основе, то их можно не выполнять. В связи с этим, необходимы разъяснения по требованию «добровольная основа» и какие последствия при прохождении государственной экспертизы, ведет не выполнение положений национальных стандартов, сводов правил и других нормативных документов, включенных в эти Перечни? Что должно быть выполнено дополнительно, при несоблюдении документов из указанных Перечней? Технический регламент при несоблюдении Перечней на добровольной основе считается не выполнен? (Вопрос Ассоциация «СРО «Совет проектировщиков»).

Ответ. В соответствии со статьей 5¹ Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» особенности технического регулирования в области обеспечения безопасности зданий и сооружений устанавливаются Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

В этой связи в соответствии с частью 2 статьи 5 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» безопасность зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) обеспечивается посредством соблюдения требований настоящего Федерального закона и требований стандартов и сводов правил, включенных в указанные в частях 1 и 7 статьи 6 настоящего Федерального закона **перечни**, или требований специальных технических условий.

При полном объеме выполнения обязательных требований к обеспечению пожарной безопасности здания или сооружения, установленных статьей 17 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», в соответствии с частью 3 статьи 6 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной и расчет пожарного риска не требуется.

В случае, когда требований нормативных документов из указанных Перечней, недостаточно требований к надежности и безопасности, следует руководствоваться положениями части 8 статьи 6 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», т.е. подготовка проектной документации должна осуществляться в соответствии со специальными техническими условиями.

Соответствие проектных значений параметров и других проектных характеристик здания или сооружения требованиям пожарной безопасности, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности должны быть обоснованы ссылками на требования Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и ссылками на требования стандартов и сводов правил, включенных в указанные в частях 1 и 7 статьи 6 настоящего Федерального закона перечни, или на требования специальных технических условий. В случае отсутствия указанных требований соответствие проектных значений и характеристик здания или сооружения требованиям безопасности, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности должны быть обоснованы одним или несколькими способами, приведенными в части 6 статьи 15 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

В соответствии с абзацем 4 части 3 статьи 7 Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» не включенные в технические регламенты требования к продукции или к продукции и связанным с требованиями к продукции процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации, правилам и формам оценки соответствия, правила идентификации, требования к терминологии, упаковке, маркировке или этикеткам и правилам их нанесения не могут носить обязательный характер.

Письмом от 23.09.2015 № 31613-ОГ/08, Минстрой России по этому поводу разъясняет:

«Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1521 (далее – Постановление) утвержден актуализированный Перечень (далее – Перечень № 1521. В соответствии с пунктом 5 постановления Перечень № 1521 вступил в силу с 1 июля 2015 года. С этого же дня распоря-

жение Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 1047-р признано утратившим силу.

Действующие нормативно-технические документы, либо их части, не включенные в Перечень № 1521, включаются в Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 марта 2015 г. № 365 (далее – Перечень № 365).

Согласно части 4 статьи 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании» применение на добровольной основе стандартов и (или) сводов правил, включенных в Перечень № 365, является достаточным условием соблюдения требований соответствующих технических регламентов.

В случае применения таких стандартов и (или) сводов правил для соблюдения требований технических регламентов оценка соответствия требованиям технических регламентов может осуществляться на основании подтверждения их соответствия таким стандартам и (или) сводам правил. Неприменение таких стандартов и (или) сводов правил не может оцениваться как несоблюдение требований технических регламентов.

В этом случае допускается применение предварительных национальных стандартов, стандартов организаций и (или) иных документов для оценки соответствия требованиям технических регламентов.»

В соответствии с приказом Росстандарта от 16.04.2014 № 474 утвержден перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Добровольное применение стандартов означает, что вы добровольно делаете свой выбор в пользу использования этих норм. Так, если вы на добровольных началах, например, в проектной декларации заявляете о применении документа, то тем самым добровольно принимаете обязательство о его применении.

В каких еще случаях применение добровольного перечня становится обязательным? Приведем несколько возможных ситуаций.

1. В договоре подряда стороны (заказчик и подрядчик) договариваются об использовании именно этого «добровольного» перечня. Тогда он становится для подрядной организации обязательным на все время осуществления строительства (выполнения строительных работ) или подготовки документации в рамках отношений, регулируемых данным договором.

2. Работы выполняются для государственных нужд (по госконтракту), и требование о применении добровольного перечня содержалось в конкурсной документации.

3. Проектировщик, подрядчик могут отдать предпочтение «добровольному» перечню, так как в нем сосредоточен большой прошлый опыт разработки подобных документов, служащих определенной гарантией достижения положительного результата. В противном случае – до момента подтверждения экспертным заключением соответствия всей конструкции обязательным требованиям – есть риск неопределенности.

Теперь отдельно остановимся на применении действующих нормативных документов в области пожарной безопасности.

Дело в том, что все своды правил 13130 «Системы противопожарной защиты», утверждённые МЧС России, относятся к нормам добровольного применения. И это не смотря на то, что данные СП содержат большинство основных требований пожарной безопасности, включая требования к огнестойкости и классам конструктивной пожарной опасности зданий различного назначения, требования к эвакуации, системам противопожарного водоснабжения, пожарной автоматики и др.

В соответствии с частью 1 статьи 6 № 123-ФЗ пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной, если в полном объёме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», и пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных №123-ФЗ.

Проще говоря, в соответствии с действующим законодательством, невыполнение положений СП 13130 добровольного применения допустимо при следующих условиях:

- выполнение требований технического регламента «О требованиях пожарной безопасности»;
- подтверждение обеспечения безопасности расчётом пожарного риска.

Вместе с тем, при наличии в проекте отступлений от положений СП 13130, государственная экспертиза обычно ставит вопрос об отсутствии норм проектирования или недостаточности требований по безопасности.

Об этом законодательство гласит следующее.

Положениями статьи 78 № 123-ФЗ определено, что для зданий, сооружений, для которых отсутствуют нормативные требования пожарной безопасности, должны быть разработаны специальные технические условия, отражающие специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащие комплекс необ-

ходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Согласно статьи 20 ФЗ «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 № 69-ФЗ для объектов защиты, в отношении которых отсутствуют требования пожарной безопасности, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными документами по пожарной безопасности, разрабатываются специальные технические условия, отражающие специфику обеспечения указанных объектов пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению их пожарной безопасности, подлежащие согласованию с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности.

Кроме того, пунктом 5 раздела I «Положения о составе раздела проектной документации и требованиях к их содержанию» утверждённого Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 определено, что в случае если для разработки проектной документации на объект капитального строительства недостаточно требований по надёжности и безопасности, установленных нормативными техническими документами, или такие требования не установлены, разработке документации должны предшествовать разработка и утверждение в установленном порядке специальных технических условий.

Таким образом, на практике невыполнение сводов правил по пожарной безопасности зачастую влечёт за собой необходимость разработки и согласования в установленном порядке (в МЧС и Минстрое) СТУ.

Вопрос 34. В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», пожарная безопасность объекта защиты считается выполненной при соблюдении одного из двух пунктов. Необходимо подтверждение, что при выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполненными в добровольном порядке требований нормативных документов из вышеуказанных «Перечней...» при подготовке проектной документации расчет пожарных рисков не требуется. (Вопрос Ассоциация «СРО «Совет проектировщиков»).

Ответ. В соответствии с частью 2 статьи 5 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» безопасность зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) обеспечивается посред-

ством соблюдения требований настоящего Федерального закона и требований стандартов и сводов правил, включенных в указанные в частях 1 и 7 статьи 6 настоящего Федерального закона **перечни**, или требований специальных технических условий.

При полном объеме выполнения обязательных требований к обеспечению пожарной безопасности здания или сооружения, установленных статьей 17 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», в соответствии с частью 3 статьи 6 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной и расчет пожарного риска не требуется. При этом соответствие проектных значений параметров и других проектных характеристик здания или сооружения требованиям пожарной безопасности, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности должны быть обоснованы ссылками на требования Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и ссылками на требования стандартов и сводов правил, включенных в указанные в частях 1 и 7 статьи 6 настоящего Федерального закона **перечни**, или на требования специальных технических условий.

В информационном письме от 07.07.2011 № 19-2-4-2623 «О требованиях пожарной безопасности, реализуемых при проектировании зданий, для которых отсутствуют нормативные требования пожарной безопасности» Департамент надзорной деятельности МЧС России подтвердил, что в соответствии с частью 3 статьи 6 № 123-ФЗ при выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных федеральными законами о технических регламентах, и требований нормативных документов по пожарной безопасности, расчет пожарного риска не требуется.

Вопрос 35. Какие документы являются приоритетными: ГОСТ Р 55990-2014 «Месторождения нефтяные и газонефтяные. Промысловые трубопроводы. Нормы проектирования» или СП 34-116-97 «Инструкция по проектированию, строительству и реконструкции промысловых нефтепроводов»? И тот, и тот документ является действующим. Имеются различия в содержании. (Вопрос: СРО СПО «Роснефть», ЗАО «Тюменьнефтегазпроект», НП «Союзнефтегазпроект»).

Ответ. В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» и статьей 14 Федерального закона от 28.07.2015 № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации» ГОСТ Р 55990-2014 «Месторождения нефтяные и газонефтяные. Промысловые трубо-

провода. Нормы проектирования» относится к документам по стандартизации, а СП 34-116-97 «Инструкция по проектированию, строительству и реконструкции промысловых нефтепроводов» – ведомственные нормы, не относящиеся к документам по стандартизации.

Положения СП 34-116-97 разработчиком учтены при разработке ГОСТ Р 55990-2014 и, как доказательство тому, приведены в его Библиографии.

ГОСТ Р 55990-2014 и СП 34-116-97 не включены в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (утверждён Распоряжением Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521). Также указанные документы не включены и в Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (утверждён приказом Росстандарта от 30.03.2015 № 365).

Таким образом, в соответствии с действующим законодательством, приоритет волен определять заказчик на стадии разработки технического задания на проектирование.

Исходя из вышесказанного, использование СП 34-116-97 при проектировании можно рекомендовать только в качестве вспомогательного материала проектировщика.

Вопрос 36. Сроки хранения в проектной организации проектной документации на особо опасные, опасные, уникальные объекты капитального строительства. (Вопрос НП «Союзнефтегазпроект»).

Ответ. Сроки хранения проектной документации на особо опасные, опасные, уникальные объекты капитального строительства, включая проектную организацию, подготовившую указанную документацию, а равно порядок хранения проектной документации определены: Федеральным законом от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации», а также ГОСТ Р 21.1003-2009 «Система проектной документации для строительства. Учет и хранение проектной документации».

В соответствии с положениями статьи 22 Федерального закона от 22.10.2004 № 125-ФЗ, срок хранения проектной документации по капитальному строительству – 20 лет; технологической и конструкторской документации – 20 лет.

Сроки хранения типовых управленческих архивных документов, образующихся в процессе деятельности государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, с указанием сроков хранения определены приказом Минкультуры России от 25.08.2010 № 558 «Об утверждении Перечня типовых управленческих архивных документов, образующихся в процессе деятельности государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, с указанием сроков хранения», зарегистрированного в Минюсте России 08.09.2010 № 18380.

Вопрос 37. Порядок применения статьи 724 Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» (утв. Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12.03.2013 ; 101). Вышеуказанная статья гласит о том, что «...Участки трубопроводов в местах пересечения с автомобильными и железными дорогами, водными преградами должны быть уложены в защитные кожухи из стальных или железобетонных труб, оборудованные в соответствии с требованиями нормативных правовых актов». В связи с тем, что действующей нормативно-технической документацией, регулирующей проектирование промысловых трубопроводов, как правило, не предусмотрена установка защитных кожухов в местах пересечения водных преград (за исключением случая, указанного в п. 7.1 СП 34-116-97), прошу Вас дать письменное разъяснение относительно порядка толкования вышеуказанной статьи при проектировании защитных кожухов в местах пересечения трубопроводами водных преград. (Вопрос НП «Союзнефтегазпроект»).

Ответ. В данном случае требования статьи 724 Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» в части участков трубопроводов в местах пересечения с автомобильными и железными дорогами, водными преградами, которые должны быть уложены в защитные кожухи из стальных или железобетонных труб, выполнимы при соблюдении требований пп.10.1 и 10.2 ГОСТ Р 55990-2014 «Месторождения нефтяные и газонефтяные. Промысловые трубопроводы. Нормы проектирования», введенного в действие приказом Росстандарта от 01.04.2014 № 278-ст., относящийся в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» и статьей 14 Федерального закона от 28.06.2015 № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации» к документам по стандартизации.

Нормативные правовые акты – постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации, приказы федеральных органов исполнительной власти – не являются документами по стандартизации.

Вопрос 38. Дают ли специальные технические условия (СТУ) право прокладки МН по территории населенного пункта в непосредственной близости от селитебной территории, а также на нормативном расстоянии от неё? (Вопрос НП «Союз-нефтегазпроект»).

Ответ. Подготовку проектной документации на нефтепроводы, прокладываемые на территории городов и других населенных пунктов следует в соответствии с СП 125.13330.2012 «СНиП 2.05.13-90 «Нефтепроводы, прокладываемые на территории городов и других населенных пунктов» и ГОСТ Р 55990-2014 «Месторождения нефтяные и газонефтяные. Промысловые трубопроводы. Нормы проектирования», введенного в действие приказом Росстандарта от 01.04.2014 № 278-ст.

В случае, когда требований указанного свода правил недостаточно по надежности и безопасности, следует руководствоваться положениями части 8 статьи 6 Федерального закона от 30.12. 2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», т.е. подготовка проектной документации должна осуществляться в соответствии со специальными техническими условиями.

В соответствии с положениями приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 01.04.2008 № 36 «О порядке разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства» специальные технические условия (СТУ) являются нормативным документом на разработку проектной документации на конкретный объект или сооружение капитального строительства, в части недостаточных требований по надежности и безопасности или такие требования не установлены.

Подготовка проектной документации на нефтепроводы, прокладываемые на территории городов и других населенных пунктов, при необходимости разработка СТУ, осуществляется на конкретный нефтепровод с учетом условий конкретной территории. При этом спроектированный и проложенный нефтепровод, территория, необходимая для использования указанного нефтепровода, в соответствии со статьями 10 и 11 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» должны обеспечивать безопасные условия для проживания и пребывания человека.

Если магистральные нефтепродуктопроводы прокладываются на «нормативных расстояниях» (надо понимать видимо вопрос о расстояниях установлен-

ных действующими нормами), то дополнительных нормативных требований в СТУ и компенсирующих мероприятий не требуется.

Вопрос 39. Нужно ли СТУ согласовывать (проводить расчет пожарного риска) с МЧС при прохождении трубопровода по территории населенного пункта? (Вопрос НП «Союзнефтегаз-проект»).

Ответ. Разработанные СТУ на прокладку трубопровода по территории населенного пункта в соответствии с положениями приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 01.04.2008 № 36 «О порядке разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства», и пунктов 19 и 20 «Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, подлежат согласованию с органами пожарного надзора.

При полном объеме выполнения обязательных требований к обеспечению пожарной безопасности здания или сооружения, установленных статьей 17 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», в соответствии с частью 3 статьи 6 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной и расчет пожарного риска не требуется.

Соответствие проектных значений параметров и других проектных характеристик здания или сооружения требованиям пожарной безопасности, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности должны быть обоснованы ссылками на требования Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и ссылками на требования стандартов и сводов правил, включенных в указанные в частях 1 и 7 статьи 6 настоящего Федерального закона перечни, и на перечень документов в области стандартизации, содержащих правила и методы исследований (испытаний) и измерений, в том числе правила отбора образцов, необходимые для применения и исполнения технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления и осуществления оценки соответствия, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.06.2011 № 1005-р, или на требования специальных технических условий.

В информационном письме от 07.07.2011 № 19-2-4-2623 Департамент надзорной деятельности МЧС России сообщил по данным вопросам следующее (выдержки из письма):

«СТУ должны разрабатываться при отсутствии в Техническом регламенте и нормативных документах требований пожарной безопасности, при этом проведение расчета пожарного риска не требуется».

«Если, при необходимости в СТУ включаются отдельные отступления от требований нормативных документов по пожарной безопасности, то для подтверждения соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности в их состав должен входить расчет пожарного риска».

«МЧС России в консультационном порядке готово дать соответствующие разъяснения и комментарии о достаточности принимаемых организационно-технических противопожарных мероприятий и исходных данных, используемых для проведения расчетов по оценке пожарного риска».

Вопрос 40. О требованиях п. 5.2.27 СП 59.13330 2012 свода правил «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»: В отношении приведенного пункта возникает вопрос, связанный с п. 7.17е) СП 7.13130.2013 согласно которому: Для систем приточной противодымной вентиляции следует предусматривать: е) подогрев воздуха, подаваемого в помещения безопасных зон. Если допускается в качестве зоны безопасности использовать балконы и лоджии, в которых невозможно выполнить какие-либо требования пункта 7.17, есть ли необходимость выполнять эти требования при организации такой зоны в холлах лифтов? Кроме того следует учитывать, что в тамбур-шлюз пожарные подразделения попадают в начале аварийной ситуации (и соответственно могут быстро осуществить спасательные действия), а в зону безопасности, выполненную отдельным помещением -могут попасть после тушения пожара, что приводит к длительному нахождению там МГН. Выполняя требование по подогреву подаваемого воздуха, проектировщики на основании РЕКОМЕНДАЦИЙ АВОК «Расчет параметров систем противодымной защиты жилых и общественных зданий» предусматривают дополнительную систему подпора воздуха с его подогревом. Эта система рассчитана из условия закрытой двери холла (тамбур-шлюза) и включается при срабатывании АПС. Стандартная система подпора воздуха в тамбур-шлюз рассчитывается из условия открытой двери в тамбур-шлюзе и в предлагаемой комбинации срабатывает только на период открывания этой двери и отклю-

чается при ее закрывании. При этом возникает необходимость оборудовать двери тамбур-шлюзов дополнительными датчиками, а сами системы подпора воздуха - довольно сложной автоматикой, что безусловно скажется на стоимости строительства. Кроме того следует учитывать, что любой вентилятор не включается молниеносно, он имеет время «разгона», и вентилятор, включающийся на период открывания двери тамбур-шлюза, просто не будет успевать выйти в рабочий режим. В целом такая система представляется сомнительной (не надежной, не рабочей). Других вариантов выполнить данное требование - нет, т.к. электронагрузка на подогрев приточного воздуха системы ПД для тамбур-шлюзов лифтов для перевозки пожарных подразделений превышает электропотребление всего здания. *(Вопрос НП ГАП (СРО)).*

Ответ. Да, фактическое совмещение двух систем подпора воздуха при пожаре (для тамбур-шлюза и зоны безопасности МГН), а также установка дополнительной системы подогрева наружного воздуха, в целом несколько усложняют автоматику управления ОВ.

С другой стороны, само совмещение зон безопасности с лифтовыми холлами, позволяет не проектировать специальные помещения, сохраняя тем самым полезные площади и сокращая общее требуемое количество систем вентиляции.

Таким образом, проектировщик имеет в данном вопросе определённую альтернативу (в рамках технического задания заказчика).

Можно долго рассуждать о необходимости подогрева наружного воздуха, подаваемого в зоны безопасности МГН. Однако при отсутствии такой системы, инвалиды, попавшие при пожаре в не большую по площади зону безопасности в холодное время года (вероятнее всего без верхней тёплой одежды), неизбежно будут подвергнуты воздействию мощных потоков наружного воздуха с отрицательной температурой. Негативные последствия такого воздействия очевидны.

Что касается использования балконов и лоджий для зон безопасности МГН, то это в принципе довольно сложно, так как требует устройства наружных противопожарных преград, противопожарного остекления, а также других технически сложных и не дешёвых мероприятий. При этом удовлетворить все требования органов экспертизы очень трудно. С учётом этих обстоятельств, в практике проектирования эти решения фактически не используются. Однако, следует заметить, что даже на открытой лоджии зимой далеко не всегда бывает такой же

сильный и холодный ветер, какой неизбежно будет в закрытой зоне безопасности с подпором воздуха без подогрева.

Вопрос 41. О требованиях п. 5.4.10 СП 1.13130.2009 свода правил «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». Вопрос касается выделенного фрагмента текста и связан с тем, что существующее в данном тексте слово «ОБЩАЯ» можно трактовать как термин: общая площадь квартир (см. приложение В СП 54.13330.2011), но можно трактовать как слово, обозначающее сумму площадей квартир. А это два разных значения. Вопрос возник в связи с тем, что общая площадь квартир определяется для технической инвентаризации и учитывает площади балконов и лоджий, увеличение которых не влияет (не ведет к ухудшению) на пожарную безопасность зданий. Специалисты, составляющие нормативные требования по вопросам, связанным с безопасностью зданий и сооружений, могли не обратить внимания на вопросы, связанные с технической инвентаризацией. Поэтому логично было бы трактовать пункт 5.4.10, как норму для зданий с суммой площадей квартир на этаже.... Кроме того в пользу такой трактовки данного пункта существует такое предположение: если пункт подразумевает сумму общих площадей квартир на этаже, то и звучать он должен соответственно: При суммарной общей площади квартир на этаже (при сумме всех общих площадей квартир на этаже). Вынуждены обратиться к Вам за разъяснениями по этому вопросу, т.к. при устных обсуждениях данного вопроса с различными экспертами были получены противоречивые суждения, а именно от их мнения зависит успех при прохождении ЭКСПЕРТИЗЫ. Кроме того такая двусмысленная формулировка может привести к проблемам при сдаче объекта в эксплуатацию, т.к. представители органов СТРОЙНАДЗОРА также могут иметь свое мнение по данному вопросу.? (Вопрос НП ГАП (СРО)).

Ответ. Указанная в пункте 5.4.10 СП 1.13130.2009 «общая площадь квартир» должна трактоваться как термин, приведённый в пункте В.2.2 приложения В СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные», то есть с учётом площади балконов и лоджий.

Чтобы убедиться в том, как может влиять на пожарную безопасность жилых зданий увеличение площади балконов и лоджий, достаточно заглянуть в любой

из них. Там можно обнаружить всё что угодно: от горючих конструкций ограждения и отделки самого балкона, до хранящихся на нём автомобильных шин и мебели, что существенным образом влияет на горючую нагрузку квартир.

Вопрос 42. При проектировании противопожарной защиты емкостных сооружений (резервуаров) для наземного хранения легко воспламеняющихся и горючих жидкостей используется СП 5.13130.2009. однако он не определяет, каким образом должны размещаться автоматические пожарные извещатели на резервуарах. Таблицы 13.3 и 13.5 не подходят, т.к. используют понятия «помещение» и «высота помещения» (резервуары находятся вне помещений)? *(Вопрос НП «Союзнефтегазпроект»)*.

Ответ. Положениями статьи 78 № 123-ФЗ определено, что для зданий, сооружений, для которых отсутствуют нормативные требования пожарной безопасности, должны быть разработаны специальные технические условия, отражающие специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

В данном случае требуется разработка СТУ.

Вопрос 43. О требования к установкам пожарной сигнализации наружных установок газовой и нефтяной промышленности: Требования об оснащении ручными пожарными извещателями наружных установок на объектах газовой и нефтяной промышленности содержатся в: ВНТПО1/87/04-84, п.4.43 и п. 4.44; ВНТП 03/170/567-87 п. 6.6 и п. 6.7; ВУПП-88, п. 8.5; СП 5.13130.2009 «Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектировании» Приложение А (обязательное), п. А.7. Перечисленные документы не дают однозначного ответа о том, где следует устанавливать ручные пожарные извещатели: на кустах скважин возле добывающих скважин, по длине линии скважин (если расстояние 100м), но не ближе 5 м от взрывоопасной зоны или перед въездом на территорию куста скважин? Кроме того, требуются разъяснения: необходимо ли оснащать ручными пожарными извещателями подземные емкости категории В-1г? Необходимо ли оснащать ручными пожарными извещателями узлы электроприводных задвижек, узлы камер пуска, приема очистного

устройства на нефтепроводах, нефтегазопроводах? Необходима ли установка ручных пожарных извещателей перед ограждением узлов, если на проектируемой площадке расположено блочное оборудование снаружи, которого установлены ручные пожарные извещатели? Какое электрооборудование необходимо отключать при поступлении сигнала «Пожар» в технологических, электротехнических и других блоках, кроме отключения вентиляции, воздушного отопления, приборов электрического отопления? (Вопрос: СРО СПО «Роснефть», ЗАО «Тюменьнефтегазпроект»).

Ответ. Пунктом 5 раздела I «Положения о составе раздела проектной документации и требованиях к их содержанию», утв. Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 определено, что в случае если для разработки проектной документации на объект капитального строительства недостаточно требований по надежности и безопасности, установленных нормативными техническими документами, или такие требования не установлены, разработке документации должны предшествовать разработка и утверждение в установленном порядке специальных технических условий.

Таким образом, недостающие технические требования к автоматическим установкам пожарной сигнализации наружных установок газовой и нефтяной промышленности должны быть разработаны в составе СТУ для конкретного объекта защиты и согласованы в установленном порядке.

Вопрос 44. Относительно устройства внутреннего противопожарного водопровода в электроустройствах: В настоящее время Главгосэкспертиза РФ при рассмотрении проектной документации на строительство объектов обустройства нефтегазовых месторождений настаивает на оборудовании внутренним противопожарным водопроводом электроустройства (объем здания более 500 м³) в соответствии с требованиями табл.2 СП 10.13130.2009 «Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности». Согласно п.4.2.70 ПУЭ на подстанциях с трансформаторами 35-150 кВ единичной мощностью менее 63 МВА и трансформаторами 220 кВ единичной мощностью менее 40 МВ-А противопожарный водопровод и водоем не предусматриваются. Также в соответствии с требованиями п.4.1.5г СП 10.13130.2009 «Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» внутренний противопожарный водопровод не требуется предусматривать в производственных зданиях, в которых применение воды может вызвать взрыв, пожар,

распространение огня. Устройство в электроустановках внутреннего противопожарного водопровода противоречит п.4.2.70 ПУЭ и п.4.1.5г СП 10.13130.2009, является экономически необоснованным и влияет на безопасность и работоспособность электрооборудования. Однако подобные доводы экспертизой не принимаются. Необходимо разъяснение о необходимости устройства внутреннего противопожарного водопровода в указанных сооружениях. (Вопрос: СРО СПО «Роснефть», ЗАО «Тюменьнефтегазпроект»).

Ответ. В данном случае требования Главгосэкспертизы правомочны.

В соответствии с частью 1 статьи 90 № 123-ФЗ, в целях обеспечения деятельности пожарных подразделений, для зданий и сооружений должно быть обеспечено устройство противопожарного водопровода.

Частью 1 статьи 86 № 123-ФЗ установлено, что внутренний противопожарный водопровод должен обеспечивать нормативный расход воды для тушения пожаров в зданиях и сооружениях. В части 3 статьи 86 № 123-ФЗ указано, что требования к внутреннему противопожарному водопроводу устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

Приказом Росстандарта от 16.04.2014 № 474, СП 10.13130.2009 включен в перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В развитие положений № 123-ФЗ, в СП 10.13130.2009 определены нормативные расходы внутреннего противопожарного водопровода для тушения пожаров в зданиях и сооружениях и изложены требования к этим водопроводным системам.

В соответствии с пунктом 4.1.1 и таблицей 2 СП 10.13130.2009 внутренний противопожарный водопровод следует предусматривать для производственных зданий объемом от 0,5 тыс. м³.

Ссылка же на пункт 4.1.5 г) СП 10.13130.2009 для электроустановки представляется некорректной. В любом производственном помещении имеются электрические приборы и оборудование, которые якобы нельзя тушить водой. Если руководствоваться такой логикой, то оборудовать внутренним противопожарным водопроводом никакие производственные помещения не требуется? Разумеется, нет. В пункте 4.1.5 г) имеются в виду производственные помещения, в которых применяются или хранятся вещества и материалы, способные взрываться или гореть при взаимодействии с водой.

Косвенным подтверждением вышесказанного можно считать и то, что пункт 5.1.7 СП 5.13130.2009 допускает использование автоматических установок водяного и пенного пожаротушения в помещениях с открытыми незащищенными токоведущими частями.

Если разработчик проекта категорически считает, что внутренний противопожарный водопровод на данном объекте совершенно не нужен, он может попробовать обосновать его отсутствие расчетом пожарного риска.

Относительно ПУЭ. Эти Правила не включены ни в один из перечней нормативных документов обязательного или добровольного применения в области обеспечения безопасности (в том числе пожарной), не имеют государственной регистрации Национального органа РФ по стандартизации и не имеют статуса документов системы стандартизации.

Вопрос 45. Относительно расчетов площади пожара при проектировании пожарных депо на территории складов нефти: В настоящий момент возникают вопросы корректности подхода к расчету численности и технической оснащенности подразделений пожарной охраны (определение площади расчетного пожара на территориях складов нефти и нефтепродуктов), что оказывает значительное влияние на уровень безопасности объекта. Так, в соответствии с пп.4.3, 4.4, 5.9 СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения» и пп.6.1, 6.9 СП 232.1311500.2015 «Пожарная охрана предприятий. Общие требования» при расчете количества техники для тушения пожаров на территориях складов нефти необходимо рассматривать вариант пожара на наиболее пожароопасном объекте предприятия, характеризующийся наибольшей площадью возможного пожара и наиболее высокой скоростью распространения пламени (в данном случае это пожар нефти в обваловании при разгерметизации РВС). Специалисты ВНИИПО МЧС России в предоставляемых разъяснениях указывают на то, что площадь расчетного пожара должна приниматься по наибольшей площади горизонтального сечения резервуара без учета его разгерметизации, согласно п.13.2.11 СП 155.13130.2014 «Склады нефти и нефтепродуктов. Требования пожарной безопасности», что противоречит требованиям ч.1.2 ст.97 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ и требованиям нормативных документов по пожарной безопасности СП 232.1311500.2015, СП 11.13130.2009, а также статистике пожаров на террито-

риях складов нефти и нефтепродуктов. Требования п.13.2.11 СП 155.13130.2014 распространяются на проектирование автоматических установок пожаротушения РВС. В свою очередь, специалисты Главгосэкспертизы утверждают, что необходимо учитывать аварийную ситуацию, имеющую малую вероятность возникновения и небольшую продолжительность, но являющаяся важной с точки зрения последствий достижения предельных состояний, которые могут возникнуть при этой ситуации (в том числе предельных состояний при ситуации, возникающей в связи со взрывом, столкновением, с аварией, пожаром, а также непосредственно после отказа одной из несущих строительных конструкций) согласно требованиям ч.6 ст. 16 Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ. В связи с возникшими разногласиями необходимо разъяснить сложившуюся ситуацию с определением расчетной площади возможного пожара для расчета количества пожарной техники для тушения пожаров на территориях резервуарных парков. *(Вопрос: СРО СПО «Роснефть», ЗАО «Тюменьнефтегазпроект»).*

Ответ. Да, пункт 4.3 СП 11.13130.2009 в качестве схемы развития пожара ЛВЖ и ГЖ на постоянной площади предполагает горение в обваловании, а не в резервуаре.

Это ни в коей мере не противоречит части 6 статьи 16 № 384-ФЗ, так как разрушение (разгерметизация) РВС при пожаре действительно имеет малую вероятность и небольшую продолжительность, но способно привести к пожару на площади обвалования.

Таким образом, при проектировании пожарных депо на территории складов нефти (при расчёте численности и технической оснащённости подразделений пожарной охраны), расчётную площадь пожара следует принимать при горении жидкости в обваловании.

Вопрос 46. Относительно правомерности применения СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности»: С 01 июля 2015 года вступил в действие СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности», утвержденный приказом МЧС России №302 от 17.06.2015. По состоянию на 09.03.2016 СП 231.1311500.2015 не включён в Перечень документов в области стандартизации,

в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 16 апреля 2014 г. № 474). Необходимо разъяснить правомерность применения данного СП до включения в Перечень. *(Вопрос: СРО СПО «Роснефть», ЗАО «Тюменьнефтегазпроект»).*

Ответ. СП 231.1311500 включен в Перечень № 474 приказом Росстандарта от 25.02.2016 № 177.

Вопрос 47. О противопожарном водоснабжении на кустах скважин: При проектировании объектов обустройства нефтяных и газовых месторождений возникают вопросы корректности определения расхода воды на противопожарную защиту. Так, в соответствии с п.7.3.5 СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности» расход воды на противопожарную защиту объекта обустройства нефтяных и газовых месторождений определяется в соответствии с требованиями СП 8.13130 «Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», СП 10.13130 «Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» и СП 231.1311500.2015. Согласно п.7.3.4 СП 231.1311500.2015 на кустах скважин с системой ППД при отсутствии иных источников противопожарного водоснабжения должны быть предусмотрены устройства понижения давления, обеспечивающие расход воды не менее 60л/с. В то же время в соответствии с требованиями табл.3 СП 8.13130.2009 расход воды на наружное пожаротушение зданий производственного или складского назначения необходимо принимать 10л/с. В связи с указанными разночтениями необходимо разъяснить, каким из вышеприведенных документов необходимо руководствоваться при определении расхода воды на нужды наружного пожаротушения объектов обустройства нефтяных и газовых месторождений? *(Вопрос: СРО СПО «Роснефть», ЗАО «Тюменьнефтегазпроект»).*

Ответ. Никаких разночтений в данном случае нет.

Пункт 7.3.4 СП 231.1311500 в порядке исключения допускает использовать систему поддержания пластового давления в качестве единственного источника противопожарного водоснабжения. Условием реализации этого является использование устройств понижения давления, обеспечивающих расход воды не менее 60 л/с. Следует также понимать, что это общий расход воды, как на нужды наружного, так и внутреннего пожаротушения куста скважин.

Пункт 7.3.5 распространяется на все традиционные системы противопожарного водоснабжения, не использующие систему ППД. Расход воды в этом случае определяется для наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения объектов обустройства месторождения отдельно по СП 10.13130.2009 и по СП 8.13130.2009, соответственно, а при необходимости расчётом на основе анализа пожарной опасности в соответствии с ГОСТ Р 12.3.047.

Вопрос 48. Разъяснить объем работ на стадии ПД по разделу АСУ ТП для промышленных предприятий с учетом отсутствия данных требований в Постановлении Правительства РФ №87 от 16 февраля 2008 года (подраздел «технологические решения» раздела 5 пункт л. Подтвердить, что разработка раздела АСУ ТП на стадии рабочая документация не входит в сборник цен на проектные работы и подлежит разработке по отдельному заданию с выделением дополнительных финансовых средств (Вопрос: СРО СПО «Роснефть», АО «ЛВКП»).

Согласно пункта 22 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 Подраздел раздел 5 «Технологические решения» для проектной документации объектов производственного назначения должен содержать:

«....л) описание автоматизированных систем, используемых в производственном процессе;»

Таким образом, если проектируемый объект оснащается АСУТП, то в проектной документации должно содержаться описание соответствующей АСУТП. Выполнение этого требования может быть обеспечено только в результате проектирования АСУТП.

Стадийность разработки документации АСУТП установлена ГОСТ 34.601-90 «Информационная технология. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Автоматизированные системы. Стадии создания», утв. постановлением Госстандарта СССР от 29.12.1990 № 3469, состав и требования к содержанию на проектирование АСУТП изложены, прежде всего,

в ГОСТ 34.201-89 «Информационная технология. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Виды, комплектность и обозначение документов при создании автоматизированных систем», утв. постановлением Госстандарта СССР от 24.03.1989 № 664, РД 50-34.698-90 «Методические указания «Информационная технология. Комплекс стандартов и руководящих документов на автоматизированные системы. Автоматизированные системы. Требования к содержанию документов», утв. и введены в действие постановлением Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции и стандартами от 27.12.1990 № 3380.

Стоимость разработки технической документации на АСУТП определяется с применением государственного сметного норматива «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Автоматизированные системы управления технологическими процессами (АСУТП)» (СБЦП 81-2001-22), который введен в действие приказом Минстроя России от 27.12.2016 № 30/пр. В базовой цене согласно СБЦП 81-2001-22 учитываются стадийность, состав и требования к документации, установленные вышеперечисленными нормами с учетом положений пункта 1.6 этого Справочника. Разработка документации по АСУТП на стадии РД, в объеме, установленном действующими нормами, так же учтена базовыми ценами СБЦП 81-2001-22 и дополнительной оплате не подлежит.

III ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ ОТ РАЗЛИЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

3.1. СОСТАВ И ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ПРЕДПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Вопрос 1. *Что включает в себя понятие «проектное предложение», а также каковы требования к его составу и содержанию?*

Ответ. Действующими законодательными и нормативными правовыми актами Российской Федерации вид проектной продукции «проектные предложения» не установлен.

В связи с отсутствием официально установленного вида проектной документации «проектное предложение» соответственно не разрабатывались и нормативные документы, устанавливающие требования к составу и содержанию «проектного предложения».

Вместе с тем, как показывает существующая практика, проектное предложение иногда выполняется и является одной из частей предпроектных работ.

Такие предложения разрабатываются, в основном, в тех случаях, когда проектируется сложный объект или здание, к которому предъявляются особые требования по архитектурной выразительности и оригинальности. Как правило, разрабатывается несколько вариантов будущего сооружения, чтобы выявить сильные и слабые стороны различных вариантов реализации проекта.

В связи с отсутствием нормативной базы в отношении рассматриваемого вида предпроектной документации, имеющего место в практической предпроектной деятельности, по нашему мнению, целесообразным представить результаты анализа по составу разработанных проектных предложений.

Представляется, что в состав проектного предложения, как правило, может входить следующая информация:

1. Пояснительная записка.
2. Генплан.
3. 3d визуализация проектируемого здания и сооружения.
4. Характерные планы и иные чертежи в которых имеются пояснение к идеи заложенной в проектном предложении.
5. Иная документация.

При этом проектное предложение формируется в альбом форматов А3 или А4.

Обращается внимание, что проектное предложение должно быть разработано специализированной организацией имеющей допуски к определенному виду работ. К проектному предложению может быть отнесена концепция и эскизный проект.

Вопрос 2. Что включает в себя понятие «инженерные изыскания», а также каковы требования, предъявляемые к его составу и содержанию?

Ответ. Согласно пункту 4.1 СП 47.13330.2012: *«Инженерные изыскания для строительства относятся к виду градостроительной деятельности, осуществляемой с целью изучения природных условий и факторов техногенного воздействия для подготовки данных по обоснованию материалов для архитектурно-строительного проектирования, строительства, эксплуатации, сноса (демонтажа) зданий или сооружений, а также для документов территориального планирования и документации по планировке территории».*

Общие требования к составу и содержанию инженерных изысканий указаны в разделах 5 – 10 указанного свода правил. Пунктом 4.7 данного документа предусмотрено, что: *«Состав инженерных изысканий, методы выполнения и объёмы отдельных видов работ, устанавливаются программой инженерных изысканий, разработанной на основе задания застройщика или технического заказчика».*

Вопрос 3. Всегда ли необходимо предоставление геоподосновы при разработке проектной документации?

Ответ. Геоподоснова – топографические планы местности, выполненные в определенном масштабе, требуются как при разработке предпроектной, так и проектной документации.

Вместе с тем, отдельные виды документации не требуют топографической основы, например, проектные решения по оформлению интерьеров, по перепланировке помещений при реконструкции объектов, при замене сантехнических систем и оборудования в здании и т.д.

Вопрос 4. Возможно ли выделение бюджетных капитальных вложений по разработанному и утвержденному обоснованию инвестиций?

Ответ. Как указано в пункте 16 Правил, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.10.2001 № 714:

«Объекты капитального строительства, находящиеся в государственной собственности Российской Федерации, на строительство, реконструк-

цию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых предоставляются бюджетные инвестиции или субсидии, в отношении которых разработка и утверждение проектной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации являются обязательными, включаются в проект адресной программы при наличии утвержденной в установленном порядке проектной документации, а при её отсутствии – с выделением в пределах общего объема бюджетных инвестиций или субсидий средств, предназначенных для разработки проектной документации или приобретения прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведения инженерных изысканий (в случае если проведение таких изысканий необходимо для подготовки проектной документации), если соответствующим решением или нормативным правовым актом (проектом решения или нормативного правового акта) предусмотрено выделение бюджетных инвестиций или субсидий на указанные цели.

...Включение в адресную программу объектов капитального строительства при отсутствии утвержденной в установленном порядке проектной документации допускается в случае, если завершение разработки проектной документации предусмотрено в финансовом году, в котором осуществляется формирование адресной программы, и при условии установления ограничения на право выполнения работ в отношении этих объектов и финансирование этих работ. В этом случае выполнение работ по строительству, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению объектов капитального строительства и их финансирование осуществляются после представления главным распорядителем в Министерство экономического развития Российской Федерации документов, подтверждающих наличие утвержденной в установленном порядке проектной документации

в отношении этих объектов, и внесения в порядке, указанном в пункте 29 настоящих Правил, изменений в адресную программу, отменяющих установленные ограничения».

Следовательно, бюджетное финансирование строительства объекта капитального строительства на основании утвержденного обоснования инвестиций Правительством Российской Федерации не предусматривается.

Вопрос 5. Какими документами следует руководствоваться при определении содержания Бизнес-плана на строительство объекта?

Ответ. При определении содержания Бизнес-плана на строительство объекта можно пользоваться сведениями, приведенными в Приложении 1 к Поло-

жению об оценке эффективности инвестиционных проектов при размещении на конкурсной основе централизованных инвестиционных ресурсов Бюджета развития Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 22.11.1997 № 1470, а также сведениями, приведенными в:

Приложении 2 к Правилам предоставления субсидии в виде имущественного взноса Российской Федерации в Государственную корпорацию по содействию разработке, производству и экспорту высокотехнологичной промышленной продукции «Ростех» на цели реализации проектов по созданию серийных производств станкоинструментальной продукции в рамках подпрограммы «Станкоинструментальная промышленность» государственной программы Российской Федерации «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1257;

- Форме бизнес-плана хозяйственного общества, имеющего стратегическое значение, представляемого иностранным инвестором в соответствии с требованиями пункта 10 части 2 статьи 8 Федерального закона от 29.04.2008 № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства», утв. приказом Федеральной антимонопольной службы от 23.03.2011 № 201 (Зарегистрировано в Минюсте России 10.06.2011. Регистрационный № 20982) и др.

Вопрос 6. *Возможно ли применять СП 11-101-95 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав обоснований инвестиций в строительство предприятий, зданий и сооружений» в связи с отменой постановления Минстроя России от 30.06.95 № 18-63?*

Ответ. Рекомендуем пользоваться справочным материалом рекомендательного характера Практическим пособием «Обоснование инвестиций в строительство предприятий, зданий и сооружений» (2-е издание), которое учитывает нормы и положения современного законодательства.

Вопрос 7. *Правомерно ли требование экспертных органов наличия у разработчиков обоснований инвестиций прав на выполнение этого вида работ?*

Ответ. Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ разработка предпроектной документации в форме обоснования инвестиций для объектов капитального строительства не предусматривается. Кроме того, постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007

№ 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» предпроектная документация не является объектом государственной экспертизы и, согласно Перечню видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утв. Приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624, вид работ, связанный с разработкой обоснования инвестиций, не требует наличия допуска саморегулируемой организации.

Вместе с тем, согласно пункту 6 Правил принятия решения о размещении и сооружении ядерных установок, радиационных источников и пунктов хранения, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.03.1997 № 306, порядок принятия решения о размещении объектов использования атомной энергии требует разработки в установленном порядке обоснования инвестиций. В этом случае обоснование инвестиций является документом, на основании которого принимается решение застройщика о разработке проектной документации. При этом, документ с реквизитами, отражающий решение застройщика, представляется в составе раздела 1 «Пояснительная записка» проектной документации (см. подпункт «а» пункта 10 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87).

Таким образом, в сложившейся ситуации требование экспертных органов при проведении экспертизы проектной документации о наличии обоснования инвестиций представляется необоснованным.

Вопрос 8. *Какая существует нормативная база для выполнения предпроектных проработок – обоснований инвестиций в строительство объектов?*

Ответ. Правовой основой для выполнения предпроектных проработок – обоснований инвестиций могут служить, в частности, положения Правил проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2008 № 590, в пункте 13 которых указано:

«Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений включает в себя:

- а) наименование и тип (инфраструктурный, инновационный и другие) инвестиционного проекта;*
- б) цель и задачи инвестиционного проекта;*

в) краткое описание инвестиционного проекта, включая предварительные расчёты объёмов капитальных вложений, а также обоснование выбора на вариантной основе основных технико-экономических характеристик объекта капитального строительства, определенных с учётом планируемых к применению технологий строительства, производственных технологий и эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта в процессе жизненного цикла;

г) источники и объёмы финансового обеспечения инвестиционного проекта по годам его реализации;

д) срок подготовки и реализации инвестиционного проекта;

е) обоснование необходимости привлечения средств федерального бюджета для реализации инвестиционного проекта и (или) подготовки проектной документации и проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

ж) обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества);

з) обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объёмах, достаточных для реализации инвестиционного проекта;

и) обоснование использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада и (или) импортных машин и оборудования в случае их использования».

Вопрос 9. Требуется ли в составе предпроектной документации разработка раздела «Декларация о намерениях»?

Ответ. Ходатайство (Декларация) о намерениях является самостоятельным документом, на основании которого могут разрабатываться, в том числе, при необходимости, обоснования инвестиций (см., например, пункт 6 Правил принятия решения о размещении и сооружении ядерных установок, радиационных источников и пунктов хранения, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.03.97 № 306; Типовое положение по разработке и составу Ходатайства (Декларации) о намерениях инвестирования в строительство предприятий, зданий и сооружений, утв. Минстроем России 07.03.1997).

3.2. СОСТАВ И ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Вопрос 10. *Какова необходимость выполнения всех разделов общей пояснительной записки, в частности, раздела по гражданской обороне, для проекта реконструкции предприятия, не приводящего, например, к увеличению его мощности?*

Ответ. Согласно части 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

«Проектная документация объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения радиоактивных отходов), опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности также должна содержать перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера ...».

Нормы и положения указанного Кодекса распространяются на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера разрабатывается в качестве подраздела в составе раздела 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами» в соответствии с пунктом 32 (подпункт «б.1») Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.

При разработке перечня мероприятий по гражданской обороне и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации на объекты капитального строительства, а также в составе проектной документации в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства рекомендуется руководствоваться ГОСТ Р 55201-2012.

Вопрос 11. *Какой действует порядок разработки раздела проектной документации «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций»?*

Ответ. В соответствии с п. 28 Требований по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения, утвержденных приказом МЧС России от 28.02.2003 № 105 (зарегистрировано в Минюсте России 20.03.2003, регистрационный № 4291), «по запросу заказчика органы управления по делам обороны и чрезвычайным ситуациям в пределах своей компетенции сообщают исходные данные и требования для разработки мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций». Указанные требования отражаются в заданиях на проектирование объектов производственного назначения. Согласно п. 29 указанных выше Требований «в установленном порядке орган управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям согласовывает задания на разработку проектной документации».

Состав и содержание этого раздела определяется нормативными документами МЧС России.

Вопрос 12. В какой проектной документации отражаются мероприятия по обеспечению промышленной безопасности, предупреждению аварий и локализации их последствий?

Ответ. Согласно Положению о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 мероприятия по обеспечению промышленной безопасности, предупреждению аварий и локализации их последствий предусматриваются в составе Раздела 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами», содержащего документацию, необходимость разработки которой при осуществлении проектирования и строительства объекта капитального строительства предусмотрена законодательными актами Российской Федерации, в том числе, декларацию промышленной безопасности опасных производственных объектов, разрабатываемую на стадии проектирования» (подпункт «а» пункта 32 Положения).

Декларация разрабатывается в случаях, установленных статьей 14 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», включая:

а) обязательность разработки деклараций промышленной безопасности опасных производственных объектов I и II классов опасности, на которых получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества в количествах, указанных в приложении 2 к указанному Федеральному закону (за исключением использования взрывчатых веществ при проведении взрывных работ).

б) разработку декларации промышленной безопасности в составе проектной документации на строительство, реконструкцию опасного производственного объекта, а также документации на техническое перевооружение, консерва-

цию, ликвидацию опасного производственного объекта (см. пункты 2 и 3 статьи 14 Федерального закона).

Согласно пункту 1 статьи 14 данного Федерального закона:

«Разработка декларации промышленной безопасности предполагает всестороннюю оценку риска аварии и связанной с нею угрозы; анализ достаточности принятых мер по предупреждению аварий, по обеспечению готовности организации к эксплуатации опасного производственного объекта в соответствии с требованиями промышленной безопасности, а также к локализации и ликвидации последствий аварии на опасном производственном объекте; разработку мероприятий, направленных на снижение масштаба последствий аварии и размера ущерба, нанесенного в случае аварии на опасном производственном объекте».

Перечень сведений, включаемых в декларацию промышленной безопасности, должен соответствовать РД-03-14-2005 «Порядок оформления декларации промышленной безопасности опасных производственных объектов и перечень включаемых в неё сведений», утв. Приказом Ростехнадзора от 29.11.2005 № 893 (Зарегистрировано Минюстом России 17.01.2006, регистрационный № 7375).

Поскольку контроль и надзор за соблюдением требований промышленной безопасности при проектировании, строительстве, эксплуатации, консервации и ликвидации опасных производственных объектов, изготовлении, монтаже, наладке, обслуживании и ремонте технических устройств, применяемых на опасных производственных объектах, транспортировании опасных веществ на опасных производственных объектах, осуществляет Ростехнадзор (см. пункт 5.3.1.5 Положения о Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 401), при разработке мероприятий по промышленной безопасности следует учитывать федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности, а также иные руководящие документы Ростехнадзора, включая, например, Руководство по безопасности «Методические основы по проведению анализа опасностей и оценки риска аварий на опасных производственных объектах», утв. Приказом Ростехнадзора от 13.05.2015 № 188.

В отношении линейных объектов, в частности, метрополитенов, следует учесть положения подпункта «р.1)» пункта 38 Положения, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, согласно которому в Разделе 5 «Проект организации строительства» (текстовая часть) должно быть представлено «описание проектных решений и перечень мероприятий промышленной безопасности для подземных объектов метрополитена...».

Вопрос 13. Каковы состав и содержание раздела проекта по вопросам условий и охраны труда?

Ответ. Подпунктом «к» пункта 22 Подраздел «Технологические решения» раздела 5 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 установлено, что в текстовой части должен содержаться «перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства (кроме жилых зданий)».

Конкретные нормативные требования к составу и содержанию таких мероприятий на федеральном уровне отсутствуют.

Основополагающие требования в области охраны труда изложены в Трудовом кодексе Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ (ТК РФ).

Так статьей 215 ТК РФ установлено:

«Проекты строительства и реконструкции производственных объектов, машин, механизмов и другого производственного оборудования, технологических процессов должны соответствовать государственным нормативным требованиям охраны труда. Машины, механизмы и другое производственное оборудование, транспортные средства, технологические процессы, материалы и химические вещества, средства индивидуальной и коллективной защиты работников, в том числе иностранного производства, должны соответствовать государственным нормативным требованиям охраны труда и иметь декларацию о соответствии и (или) сертификат соответствия.

Оценка соответствия проектов строительства, реконструкции производственных объектов требованиям охраны труда осуществляется путём проведения экспертизы проектной документации и осуществления государственного строительного надзора в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

Новые или реконструируемые производственные объекты не могут быть приняты в эксплуатацию без заключений соответствующих федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный контроль (надзор) в установленной сфере деятельности».

Согласно статье 211 ТК РФ:

«Государственные нормативные требования охраны труда обязательны для исполнения юридическими и физическими лицами при осуществлении ими любых видов деятельности, в том числе при проектировании, строительстве (реконструкции) и эксплуатации объектов, конструировании машин, ме-

ханизмов и другого оборудования, разработке технологических процессов, организации производства и труда».

Разработка мероприятий по охране труда осуществляется с учетом установленной Федеральным законом от 28.12.2013 № 426-ФЗ «О специальной оценке условий труда» классификации условий труда, порядка аттестации рабочих мест и применяемых технологий.

Отдельные требования к состоянию условий труда, учитываемые при проектировании объектов капитального строительства, содержатся в отраслевых правилах по охране труда применительно к конкретным областям и конкретным группам объектов, например, в таких нормативных документах, как:

- приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 07.07.2015 № 439н «Об утверждении Правил по охране труда в жилищно-коммунальном хозяйстве»;
- приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 01.06.2015 № 336н «Об утверждении Правил по охране труда в строительстве»;
- ПОТ РО 14000-004-98 «Положение «Техническая эксплуатация промышленных зданий и сооружений» (утв. Минэкономикой России 12.02.1998) и др.

Вопрос 14. Какова степень детализации расчётов первичных средств пожаротушения в проектной и рабочей документации?

Ответ. Требования к расчёту необходимого количества первичных средств пожаротушения определён Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390.

Так согласно указанным Правилам:

«463. При определении видов и количества первичных средств пожаротушения следует учитывать физико-химические и пожароопасные свойства горючих веществ, их взаимодействие с огнетушащими веществами, а также площадь производственных помещений, открытых площадок и установок.

464. Комплектование технологического оборудования огнетушителями осуществляется согласно требованиям технических условий (паспортов) на это оборудование.

465. Выбор типа и расчёт необходимого количества огнетушителей на объекте (в помещении) осуществляется в соответствии с приложениями 1 и 2 в зависимости от огнетушащей способности огнетушителя, предельной площади помещения, а также класса пожара».

При этом как указано в пункте 61 этих Правил:

«При монтаже, ремонте и обслуживании средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений должны соблюдаться проектные решения, требования нормативных документов по пожарной безопасности и (или) специальных технических условий.

На объекте должна храниться исполнительная документация на установки и системы противопожарной защиты объекта».

Следовательно, по нашему мнению, расчёт количества первичных средств пожаротушения должен производиться в процессе разработки проектной документации.

Как следует из положения пункта 4 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, и пунктов 4.2.1, 4.2.2, 4.2.6 ГОСТ Р 21.1101-2013 «ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», расчёты в состав рабочей документации не входят.

Вопрос 15. Какими правилами оформления утверждаемой части рабочего проекта следует руководствоваться?

Ответ. В действующем законодательстве и нормативных правовых актах определение термина «рабочий проект» отсутствует.

Частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ установлено:

«Проектная документация утверждается застройщиком или техническим заказчиком. В случаях, предусмотренных статьей 49 настоящего Кодекса, застройщик или технический заказчик до утверждения проектной документации направляет её на экспертизу. При этом проектная документация утверждается застройщиком или техническим заказчиком при наличии положительного заключения экспертизы проектной документации».

Как указано в пункте 6 Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2012 № 272:

«Процедуры проведения негосударственной экспертизы, в том числе подготовка экспертного заключения, его подписание, утверждение и обжалование, осуществляются в порядке, установленном для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий Положением об организации и проведении государственной

экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, с учётом особенностей, установленных настоящим Положением».

Согласно подпункту «г» пункта 13 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, для проведения государственной экспертизы проектной документации, в том числе, представляется «проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации».

Согласно пункту 24 указанного Положения:

«Основаниями для отказа в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представленных на государственную экспертизу, являются:

а) отсутствие в проектной документации разделов, предусмотренных частями 12 и 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Как известно, требования к составу и содержанию разделов документации установлены Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87. Следовательно, утверждается проектная документация, состав и содержание которой должен соответствовать требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.

При этом следует иметь в виду, что в соответствии с пунктом 7 Положения, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87:

«Необходимость разработки требований к содержанию разделов проектной документации, наличие которых согласно настоящему Положению не является обязательным, определяется по согласованию между проектной организацией и заказчиком такой документации.

Разделы 6, 11, 5 и 9 проектной документации, требования к содержанию которых устанавливаются соответственно пунктами 23, 27.1 – 31, 38 и 42 настоящего Положения, разрабатываются в полном объеме для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств соответствующих бюджетов. Во всех остальных случаях

необходимость и объем разработки указанных разделов определяются заказчиком и указываются в задании на проектирование».

Вопрос 16. Действует ли в настоящее время Пособие к СНиП 11-01-95 по разработке раздела проектной документации «Организация и условия труда работников. Управление производством и предприятием»?

Ответ. Пособие к СНиП 11-01-95 по разработке раздела проектной документации «Организация и условия труда работников. Управление производством и предприятием» относится к справочным материалам рекомендательного характера и в настоящее время действует в части, не противоречащей действующему законодательству.

Вопрос 17. В каком разделе проектной документации приводятся планы расстановки мебели и оборудования?

Ответ. Как указано в действующих сводах правил – актуализированных редакций соответствующих СНиПов, в частности, в СП 55.13330.2011 «СНиП 31-02-2001. Дома жилые одноквартирные» (пункт 4.3); СП 54.13330.2011 «СНиП 31-01-2003. Здания жилые многоквартирные» (пункт 5.6); СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009. Общественные здания и сооружения» (пункт 5.1), площади помещений зданий жилищно-гражданского назначения определяются с учётом расстановки необходимого набора мебели и оборудования.

Пунктом 5.1 СП 56.13330.2011 «СНиП 31-03-2001. Производственные здания» предусмотрено:

«Объёмно-планировочное и конструктивное решения здания должны способствовать исключению возможности получения травм при нахождении в нём людей в процессе передвижения, работы, пользования передвижными устройствами, технологическим и инженерным оборудованием».

В этой связи представляется, что согласно Положению о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, планы расстановки мебели и оборудования должны приводиться в разделе 4 «Конструктивные и объёмно-планировочные решения» проектной документации (см. подпункты «и», «к», «р» и «с» Положения).

Вопросы расстановки технологического оборудования объектов производственного назначения в соответствии с подпунктом «с» пункта 22 Положения, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87,

решаются в составе подраздела «Технические решения» раздела 5 проектной документации при разработке технологических планировок по корпусам (цехам).

Вопрос 18. *Какие требования к содержанию разделов проектной документации «Архитектурно-строительные решения» и «Инженерное оборудование, сети и системы» предусмотрены в СНиП 11-01-95?*

Ответ. В связи с отменой СНиП 11-01-95 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений» (см. постановление Госстроя России от 17.02.2003 № 18), вопрос утратил легитимность.

Вопрос 19. *Возможно ли применение положений СНиП 2.08.02-89* при разработке проекта реконструкции административно-бытового и производственно-лабораторного зданий для проектирования конференц-зала, выставочных залов офисных помещений и т.д.?*

При реконструкции административно-бытового и производственно-лабораторного зданий для проектирования, в частности, конференц-зала, выставочных залов офисных помещений возникает новая группа объектов, которую следует отнести к многофункциональным зданиям и комплексам, включающим помещения различного назначения, которые следует проектировать в соответствии с положениями ряда нормативных документов.

Согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, продукции и услуг (ОК 004-93, утв. Постановлением Госстандарта России от 06.08.93 № 17) конференц-залы, выставочные залы офисных помещений культурно-просветительным учреждениям, т.е. к общественным зданиям (помещениям). Следовательно, проектирование таких объектов следует осуществлять по СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009. Общественные здания и сооружения».

При включении указанных объектов в состав административных зданий необходимо учитывать положения СП 44.13330.2011 «СНиП 2.09.04-87. Административные и бытовые здания», а в случае включения их в состав производственно-лабораторного зданий – положения СП 56.13330.2011 «СНиП 31-03-2001. Производственные здания».

Обращается внимание, что части перечисленных сводов правил были включены в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Тех-

нический регламент о безопасности зданий и сооружений», утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 152.

Вопрос 20. Правомочно применять нормативные документы (СНиП, СН, ВСН и др.) при проектировании временных поселков с инженерной инфраструктурой, срок действия которых менее 10 лет?

Ответ. Как указано в пункте 6.6.3 СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства»:

«Временные здания и сооружения, а также отдельные помещения в существующих зданиях и сооружениях, приспособленные к использованию для нужд строительства, должны соответствовать требованиям технических регламентов и действующих строительных, пожарных, санитарно-эпидемиологических норм и правил, предъявляемым к бытовым, производственным, административным и жилым зданиям, сооружениям и помещениям».

Пунктом 2 статьи 5 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» установлено:

«Безопасность зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) обеспечивается посредством соблюдения требований настоящего Федерального закона и требований стандартов и сводов правил, включенных в указанные в частях 1 и 7 статьи 6 настоящего Федерального закона перечни, или требований специальных технических условий».

Таким образом, при проектировании временных поселков, включающих временные здания и сооружения со сроком службы до 10 лет, следует руководствоваться требованиями стандартов и сводов правил в области проектирования и строительства объектов с учётом «Перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, а также требований «действующих строительных, пожарных, санитарно-эпидемиологических норм и правил, предъявляемых к бытовым, производственным, административным и жилым зданиям, сооружениям и помещениям».

Согласно приложению А ГОСТ 27751-2014 «Надёжность строительных конструкций и оснований. Основные положения», временные здания могут быть отнесены к классу КС-1 (пониженный уровень ответственности) с минимальным

значением коэффициента надёжности по ответственности (γ_n), равным 0,8 (см. таблицу 2 ГОСТ 27751-2014).

Вопрос 21. Кем утверждается проектная документация на строительство объектов?

Ответ. В соответствии со статьей 48 (части 15 и 15.1) Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

«15. Проектная документация утверждается застройщиком или техническим заказчиком. В случаях, предусмотренных статьей 49 настоящего Кодекса, застройщик или технический заказчик до утверждения проектной документации направляет её на экспертизу. При этом проектная документация утверждается застройщиком или техническим заказчиком при наличии положительного заключения экспертизы проектной документации.

15.1. Особенности подготовки, согласования и утверждения проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, устанавливаются законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия».

Вопрос 22. Что такое «рабочий проект» и каковы его состав и содержание?

Ответ. Согласно пункту 4 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 результатом проектных работ является проектная документация и рабочая документация.

Таким образом, на законодательном уровне определение понятия термина «рабочий проект», а также требования к его составу и содержанию отсутствуют.

При этом, как указано в подпункте «г» пункта 13 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, для проведения государственной экспертизы проектной документации, в том числе, представляется «проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации».

Вместе с тем, отдельными действующими федеральными нормами и правилами предусматривается разработка рабочего проекта.

Так Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утв. приказом Ростехнадзора от 12.03.2013 № 101 (пункт 104), устанавливают:

«Основным документом на производство буровых работ является рабочий проект, разработанный и утвержденный в соответствии с требованиями настоящих Правил, других нормативных правовых актов, регламентирующих порядок проектирования».

Требования к разработке рабочего проекта производства буровых работ приведены в главе XI Правил.

Вопрос 23. Когда можно ожидать создания документа, устанавливающего порядок разработки, согласования, утверждения, а также состав и содержание проектной документации на ликвидацию и на консервацию предприятий, зданий и сооружений?

Ответ. Анализ законодательной и нормативной базы показывает, что единого документа, устанавливающего порядок разработки, согласования, утверждения, а также состав и содержание проектной документации на ликвидацию и на консервацию предприятий, зданий и сооружений в настоящее время не создано.

Отдельные аспекты рассматриваемой проблемы отражены в ряде законодательных и иных нормативных правовых актов, а также в документах технического нормирования.

Так, как указано в части 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, «при необходимости прекращения работ или их приостановления более чем на шесть месяцев застройщик или технический заказчик должен обеспечить консервацию объекта капитального строительства».

Статья 35 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» устанавливает:

«Строительство, реконструкция, капитальный и текущий ремонт здания или сооружения, консервация объекта, строительство которого не завершено, должны осуществляться таким образом, чтобы негативное воздействие на окружающую среду было минимальным и не возникала угроза для жизни и здоровья граждан, имущества физических или юридических лиц, государственного или муниципального имущества, жизни и здоровья животных и растений».

Как указано в пункте 1 статьи 34 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»:

«Размещение, проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация, консервация и ликвидация зданий, строений, сооружений и иных объектов, оказывающих прямое или косвенное негативное

воздействие на окружающую среду, осуществляются в соответствии с требованиями в области охраны окружающей среды. При этом должны предусматриваться мероприятия по охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, обеспечению экологической безопасности».

В соответствии с частью 9 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации введены в действие Правила проведения консервации объекта капитального строительства, утв. Постановлением Правительства от 30.09.2011 № 802.

Правила устанавливают порядок консервации объекта капитального строительства, включая требования по выполнению проектной документации, а также особенности принятия решения о консервации объекта капитального строительства государственной собственности Российской Федерации. При этом указывается, что после принятия решения о консервации объекта застройщик (заказчик) обеспечивает подготовку технической документации, под которой понимается комплект документов, разрабатываемых проектной организацией по договору с застройщиком (заказчиком), включающих графические, расчётные и текстовые материалы, необходимые для организации и проведения работ по консервации объекта (см. пункты 6-9 Правил).

СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства». Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 содержит отдельные требования по выполнению проектных работ, относящихся к ликвидации и сносу зданий и сооружений (пункт 6.9), а также к прекращению строительства и консервация объекта (пункт 6.15).

Ряд требований к проектированию консервации конкретных объектов приведены в соответствующих в документах по стандартизации, в том числе, в:

ГОСТ Р 54982-2012 «Системы газораспределительные. Объекты сжиженных углеводородных газов. Общие требования к эксплуатации. Эксплуатационная документация» (пункты 12.9-12.14);

ГОСТ Р 55892-2013 «Объекты малотоннажного производства и потребления сжиженного природного газа. Общие технические требования» (приложение И);

СП 120.13330.2012 «СНиП 32-02-2003. Метрополитены» Актуализированная редакция СНиП 32-02-2003 (пункт 5.24.11) и др.

3.3. СОСТАВ И ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Вопрос 24. *Относится ли рабочая документация к проектной документации и должна ли она пройти экспертизу?*

Ответ. Как указано в пункте 4 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, рабочая документация разрабатывается *«в целях реализации в процессе строительства архитектурных, технических и технологических решений, содержащихся в проектной документации на объект капитального строительства, которая в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ и подлежит экспертизе».*

Таким образом, согласно законодательству рабочая документация экспертизе не подлежит.

Вместе с тем, согласно письму Минрегиона России от 22.06.2009 № 19088-СК/08 «О разъяснении норм Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»:

«По мнению Минрегиона России, при одновременной разработке проектной и рабочей документации по решению заказчика и с согласия экспертной организации, вся документация может быть представлена на государственную экспертизу».

По вопросам разъяснения применения ГОСТов СПДС, устанавливающих требования к составу и оформлению рабочей документации, рекомендуем обращаться к разработчикам – специалистам АО «Центр технического и сметного нормирования в строительстве» (АО «ЦНС»).

3.4. ПРИРОДООХРАННЫЕ РЕШЕНИЯ В ПРЕДПРОЕКТНОЙ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Вопрос 25. *Проектному институту на стадии «Проект» были переданы объекты, по которым не разрабатывались «Обоснования инвестиций» с соответствующим разделом «Оценка воздействия на окружающую среду». В соответствии с п. 2.2 «Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в РФ» (утв. Приказом Госкомэкологии России от 16 мая 2000 г. № 372) на государственную экологическую экспертизу необходимо представлять раздел ОВОС. Как в этом случае поступить?*

Ответ. В соответствии со статьей 32 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» оценка воздействия на окружающую среду (далее – ОВОС) проводится в отношении планируемой хозяйственной и иной деятельности, которая может оказать прямое или косвенное воздействие на окружающую среду, независимо от организационно-правовых форм собственности субъектов хозяйственной и иной деятельности. При этом требования к материалам ОВОС устанавливаются федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими государственное управление в области охраны окружающей среды.

Требования по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и состав материалов ОВОС определены Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации (далее – Положение), утв. приказом Госкомэкологии от 16.05.2000 № 372 (Зарегистрирован в Минюсте России 04.07.2000, регистрационный № 2302). Пунктом 1.1 Положения установлено, что материалы по оценке воздействия – это комплект документации, подготовленный при проведении оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду и являющийся частью документации представляемой на экологическую экспертизу.

В соответствии с пунктом 1.4 приложения к Положению к материалам по оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в инвестиционном проектировании, отнесены, в частности, предпроектная и проектная документация (в документе указаны «ходатайство (Декларация) о намерениях, обоснование инвестиций, технико-экономическое обоснование (проект), рабочий проект (утверждаемая часть)»).

Следовательно, материалы ОВОС могут быть подготовлены как на предпроектной стадии, так и в процессе разработки проектной документации

(в случае отсутствия такой оценки в процессе предпроектной подготовки строительства объекта) при выполнении разделов проектной документации «Перечень мероприятий по охране окружающей среды», изложенных в пунктах 25 и 40 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.

Вопрос 26. *Каков вид и состав материалов, подготавливаемых на различных стадиях проектирования и требуемых для установления соответствия планируемой хозяйственной деятельности требованиям в области охраны окружающей среды?*

Ответ. Типовое содержание материалов по оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в инвестиционном проектировании содержится в приложении к Положению об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации (далее – Положение), утв. Приказом Госкомэкологии от 16.05.2000 № 372 (Зарегистрирован в Минюсте России 04.07.2000, регистрационный № 2302), согласно которому обосновывающей документацией служит как предпроектная, так и проектная документация.

Исходя из положений пунктов 25 и 40 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, в проектной документации должны быть представлены результаты оценки воздействия на окружающую среду (далее – ОВОС), вследствие чего представляется, что процедура ОВОС должна присутствовать в предпроектных документах, а в случае отсутствия в них должна быть включена в состав проектной документации.

При выполнении работ по ОВОС рекомендуется руководствоваться письмом Минприроды России от 14.12.1993 № 01-20/65-5568 «Об обязательном использовании процедуры и результатов ОВОС при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации».

Вопрос 27. *Можно ли при проектировании строительства горнодобывающего предприятия провести экологическую экспертизу на стадии «проект», минуя проведение экологической экспертизы на предпроектной стадии?*

Ответ. Горнодобывающее предприятие в соответствии с п. 5 приложения 1 к Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» относится к категории опасных.

Объекты экологической экспертизы федерального и регионального уровней определены соответственно статьями 11 и 12 Федерального закона от 23.11.95 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», в числе которых присутствуют как предпроектные, так и проектные материалы, в частности, такие как: «проекты федеральных целевых программ, предусматривающих строительство и эксплуатацию объектов хозяйственной деятельности, оказывающих воздействие на окружающую среду, в части размещения таких объектов с учётом режима охраны природных объектов»; «проекты технической документации на новые технику, технологию, использование которых может оказать воздействие на окружающую среду, а также технической документации на новые вещества, которые могут поступать в природную среду»; «материалы комплексного экологического обследования участков территорий, обосновывающие придание этим территориям правового статуса особо охраняемых природных территорий федерального значения, зоны экологического бедствия или зоны чрезвычайной экологической ситуации»; «проект ликвидации горных выработок с использованием отходов производства черных металлов IV и V классов опасности» и др.

Как указано в пункте 2.2 Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации (далее – Положение), утв. Приказом Госкомэкологии от 16.05.2000 № 372 (Зарегистрирован в Минюсте России 04.07.2000, регистрационный № 2302):

«Проведение оценки воздействия на окружающую среду обязательно на всех этапах подготовки документации обосновывающей хозяйственную и иную деятельность до её представления на государственную экологическую экспертизу (принцип обязательности проведения государственной экологической экспертизы).

Материалы по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности, являющейся объектом экологической экспертизы, входят в состав документации, представляемой на экспертизу».

Статьей 32 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» установлено, что «оценка воздействия на окружающую среду проводится при разработке всех альтернативных вариантов предпроектной, в том числе прединвестиционной, и проектной документации, обосновывающей планируемую хозяйственную и иную деятельность, с участием общественных организаций.

Порядок проведения оценки возможных воздействий намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и процедура участия в этой оценке общественных объединений приведены в Положении, утв. Приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 № 372.

Таким образом, положения действующих законодательных и нормативных правовых актов не допускают для опасных производственных объектов исключить предпроектную стадию.

Вопрос 28. *В связи с отменой действия СНиП 11-01-95 возможно ли использовать в работе Пособия к этому СНиП, в частности по разработке раздела «Охрана окружающей среды»?*

Ответ. Пособия к СНиП 11-01-95, в частности и по разработке раздела «Охрана окружающей среды», являются справочными материалами рекомендательного характера и могут добровольно использоваться в части, не противоречащей федеральным законам Российской Федерации и постановлениям Правительства Российской Федерации.

Вопрос 29. *Каков порядок расчета выбросов загрязняющих веществ различными производствами при разработке раздела проекта «Охрана окружающей среды»?*

Ответ. Письмами Ростехнадзора № 14-06/5008 от 27.12.2007, № 14-06/905 от 20.02.2008 введён в действие Перечень документов по расчету выделений (выбросов) загрязняющих веществ в атмосферный воздух, рекомендованных к использованию в 2008 году.

Как указано Ростехнадзором:

«в Перечень документов по расчёту выделений (выбросов) загрязняющих веществ в атмосферный воздух, рекомендованных к использованию в 2008 году (далее Перечень), включены документы по расчету выделений (выбросов) загрязняющих веществ в атмосферный воздух, используемые при инвентаризации, нормировании выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, контроле за соблюдением установленных нормативов ПДВ (ВСВ) для действующих организаций и подготовке разделов «Охрана воздушного бассейна» предпроектной и проектной документации на строительство новых и реконструкцию действующих производств».

По вопросам разработки, согласования и применения методических документов по расчёту выбросов загрязняющих веществ в атмосферу Ростехнадзор рекомендует обращаться в отдел охраны атмосферного воздуха Управления государственного экологического надзора Ростехнадзора и в ФГУП «НИИ Атмосфера» (194021, г.Санкт-Петербург, ул. Карбышева, 7, телефон (812) 297-8662)».

Вопрос 30. *На основании каких нормативных актов заказчик проектной документации может ознакомиться с документами по проведению экологической экспертизы?*

Ответ. Согласно части 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

«Не допускается проведение иных экспертиз проектной документации, за исключением экспертизы проектной документации, предусмотренной настоящей статьей, государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, а также государственной экологической экспертизы проектной документации объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять в исключительной экономической зоне Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах, в территориальном море Российской Федерации, на землях особо охраняемых природных территорий, на Байкальской природной территории, а также проектной документации объектов, связанных с размещением и обезвреживанием отходов I-V класса опасности, искусственных земельных участков на водных объектах».

Для ознакомления с порядком проведения государственной экологической экспертизы проектной документации в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности рекомендуется изучить в первую очередь положения ряда законодательных и иных нормативных актов, таких как:

- статья 27. «Обязанности заказчиков документации, подлежащей экологической экспертизе» Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;

- статья 27. «Особенности проведения государственной экологической экспертизы проектной документации объектов инфраструктуры территории опережающего социально-экономического развития» Федерального закона от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»;

- статья 34. «Государственная экологическая экспертиза во внутренних морских водах и в территориальном море» Федерального закона от 31.07.1998 № 155-ФЗ «О внутренних морских водах, территориальном море и прилегающей зоне Российской Федерации»;

- Положение о порядке проведения государственной экологической экспертизы, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 698;

- Правила представления проектной документации объектов, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которых предполагается осуществлять на землях особо охраняемых природных территорий, для проведения государственной экспертизы и государственной экологической экспертизы, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.11.2008 № 822;

– Положение о государственной экспертизе запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, об определении размера и порядка взимания платы за её проведение, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.02.2005 № 69.

Состав и содержание разделов проектной документации «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» и «Мероприятия по охране окружающей среды» должен соответствовать пунктам 25 и 40 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87. Материалы, предоставляемые на экспертизу, не должны противоречить требованиям, изложенным в Положении об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145.

Вопрос 31. Требуется ли разработка в составе проектной документации на строительство малых предприятий раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» (ОВОС) и нужен ли раздел ОВОС для действующих предприятий?

Ответ. При выполнении разделов проектной документации, содержащей мероприятия по охране окружающей среды, изложенные в пунктах 25 и 40 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, следует представлять результаты оценки воздействия на окружающую среду, т.е. результаты ОВОС.

При этом данный раздел входит в число обязательных для всех объектов капитального строительства.

Следовательно, если работы по ОВОС не выполнены на предпроектной стадии, их следует выполнять в процессе проектирования в соответствии с нормативными требованиями

Так, статьей 32 Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ установлено, что оценка воздействия на окружающую среду проводится в отношении планируемой хозяйственной и иной деятельности, которая может оказать прямое или косвенное воздействие на окружающую среду, независимо от организационно-правовых форм собственности субъектов хозяйственной и иной деятельности.

В статье 3 Федерального закона «Об экологической экспертизе» от 23.11.1995 № 174-ФЗ установлено, что «экологическая экспертиза основывается на принципе презумпции потенциальной экологической опасности любой

намечаемой хозяйственной и иной деятельности». При этом, в статье 12 этого закона указывается, что *«обязательной государственной экологической экспертизе, проводимой на уровне субъектов Российской Федерации, подлежат ... технико-экономические обоснования и проекты строительства, реконструкции, расширения, технического перевооружения, консервации и ликвидации и иных объектов хозяйственной деятельности независимо от их сметной стоимости, ведомственной принадлежности и форм собственности, расположенных на территории Российской Федерации».*

Таким образом, оценка воздействия на окружающую среду производится для любых объектов, независимо от их производительности, вместимости и других мощностных показателей.

Для действующих предприятий составляется Экологический паспорт природопользователя по форме, приведенной в ГОСТ Р 17.0.0.06-2000.

Вопрос 32. Каковы требования к материалам раздела «Охрана окружающей среды» в составе проектной документации на стадиях «проект» и «рабочий проект (утверждаемая часть)»?

Ответ. Как следует из положений Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ и Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, документация вида «рабочий проект» законодательно не установлена.

Кроме того, согласно Положению об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 (см. подпункт «в» пункта 24), на государственную экспертизу должна представляться проектная документация, состав и содержание разделов которой соответствует требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, т.е. требованиям Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87. В пунктах 25 и 40 указанного Положения установлены все требования к содержанию текстовой и графической части раздела, касающегося мероприятий по охране окружающей среды.

Вопрос 33. Какова обязательность проведения экологической экспертизы для отдельных жилых и гражданских зданий?

Ответ. Согласно части 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

«Не допускается проведение иных экспертиз проектной документации, за исключением экспертизы проектной документации, предусмотренной настоящей статьей, государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, а также государственной экологической экспертизы проектной документации объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять в исключительной экономической зоне Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах, в территориальном море Российской Федерации, на землях особо охраняемых природных территорий, на Байкальской природной территории, а также проектной документации объектов, связанных с размещением и обезвреживанием отходов I-V класса опасности, искусственных земельных участков на водных объектах».

Следовательно, проектная документация объектов жилищно-гражданского назначения, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять в исключительной экономической зоне Российской Федерации, на землях особо охраняемых природных территорий, на Байкальской природной территории, подлежит государственной экологической экспертизе (см. также пункт 7.1 статьи 11 и пункт 4.1 статьи 12 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»; Правила представления проектной документации объектов, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которых предполагается осуществлять на землях особо охраняемых природных территорий, для проведения государственной экспертизы и государственной экологической экспертизы, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.11.2008 № 822).

Вопрос 34. Как применить положения Пособия к СНиП 11-01-95 при расчете выбросов загрязняющих веществ в разделе «Охрана окружающей среды» на стадии разработки рабочего проекта при производстве строительномонтажных работ?

Ответ. 1 В связи с заменой Пособия по разработке раздела «Охрана окружающей среды» к СНиП 11-01-95 выпуска 2000 года на Практическое пособие «Охрана окружающей природной среды» выпуска 2006 года, и отменой СНиП 3.01.01-85* «Организация строительного производства» (см. Постановление Госстроя России от 19.04.2004 № 70н), разъяснения по вопросу 34 представляются следующим образом.

В настоящее время, как указано в пункте 4 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением

Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, «в целях реализации в процессе строительства архитектурных, технических и технологических решений, содержащихся в проектной документации на объект капитального строительства, разрабатывается рабочая документация...». При этом проектная документация в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ подлежит экспертизе и утверждению.

Таким образом в современной законодательной базе документация в виде рабочего проекта отсутствует.

2 Пособие по разработке раздела «Охрана окружающей среды» к СНиП 11-01-95 выпуска 2000 года заменено на Практическое пособие «Охрана окружающей природной среды» выпуска 2006 года, однако вопросы, касающиеся охраны окружающего воздуха, в новом документе сохранены в старой редакции.

3 Обращается внимание, что документы вида пособий имеют справочный характер и могут применяться в части, не противоречащей действующему законодательству.

В этой связи при принятии решения об использовании Практического пособия «Охрана окружающей природной среды» выпуска 2006 года (далее – Пособие) необходимо учесть следующее.

Согласно пункту 25 (подпункт «б») Положения, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 в разделе 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» должны быть представлены результаты расчётов приземных концентраций загрязняющих веществ.

Как известно, методика расчёта приземных концентраций вредных веществ в атмосфере приведена в ОНД-86 «Методика расчёта концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах предприятий», утв. Государственным комитетом СССР по гидрометеорологии и контролю природной среды 04.08.1986 № 192.

В то же время, следует иметь в виду, что ГОСТ 17.2.3.02-2014 «Правила установления допустимых выбросов загрязняющих веществ промышленными предприятиями» устанавливает:

«4.5 При разработке предпроектной и проектной документации на строительство новых объектов и реконструкцию (расширение) существующих следует также учитывать выбросы, давать оценку их воздействия на окружающую среду и предложения по нормативам ПДВ от источников, которые будут действовать после введения объекта в эксплуатацию, а также действуют только в период строительства нового или реконструкции существующего производства.»

4.6 Для линейных объектов (автомобильные и железные дороги, прокладка трубопроводов и т.д.), на которых строительно-монтажные работы ведутся, как правило, с последовательным по определенным участкам продвижением от участка к участку, рекомендуется следующий порядок оценки воздействия на атмосферный воздух выбросов от используемой дорожно-строительной техники, оборудования и транспортных средств:

- выбирается один из однотипных участков ведения строительно-монтажных работ, наиболее близко расположенный к жилым зонам и (или) зонам, к которым предъявляются повышенные экологические требования, для которого оцениваются максимальные разовые выбросы и создаваемые ими приземные концентрации;
- для всех участков линейного объекта рассчитываются валовые выбросы за период строительно-монтажных работ.

4.7 Если хозяйствующий субъект выполняет работы не на одной производственной территории, а на объектах, расположенных в разных районах (местах) города (области), например окрасочные или сварочные работы, то можно рекомендовать, исходя из объемов выполненных работ за прошедшие 2-3 года и планов на последующие годы, провести расчеты приземных концентраций на примере одного из наиболее характерных объектов, расположенных наиболее близко к жилым зонам и (или) зонам, к которым предъявляются повышенные экологические требования, определив таким образом допустимый выброс (в г/с). Затем определить годовой (валовый) норматив ПДВ (в т/г) как сумму годовых выбросов (т/г) на всех площадках за рассматриваемый период. При расчёте загрязнения атмосферы учитываются группы веществ, обладающих комбинированным вредным действием, когда все вещества, входящие в группу, присутствуют в выбросах предприятия».

При этом в связи с введением ГОСТ 17.2.3.02-2014 взамен ГОСТ 17.2.3.02-78 «Охрана природы. Атмосфера. Правила установления допустимых выбросов вредных веществ промышленными предприятиями» все положения Пособия, основанные на положениях отмененного ГОСТ 17.2.3.02-78, становятся нелегитимными.

Исходя из изложенного, представляется, что Пособие при выполнении расчетов приземных концентраций загрязняющих веществ может быть использовано лишь частично.

Вопрос 35. Каковы вид и состав материалов, подготавливаемых на различных стадиях проектирования и требуемых для установления соответствия планируемой хозяйственной деятельности требованиям в области охраны окружающей среды?

Ответ. Согласно пункту 4 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, «в целях реализации в процессе строительства архитектурных, технических и технологических решений, содержащихся в проектной документации на объект капитального строительства, разрабатывается рабочая документация...».

Следовательно, в состав проектных работ в настоящее время включены: проектная документация и рабочая документация, которые и могут быть представлены как стадии проектирования.

При этом, проектная документация в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ подлежит экспертизе и утверждению. Рабочая документация экспертизе, в том числе экологической, не подлежит.

Частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ установлено:

«Не допускается проведение иных экспертиз проектной документации, за исключением экспертизы проектной документации, предусмотренной настоящей статьей, государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, а также государственной экологической экспертизы проектной документации объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять в исключительной экономической зоне Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах, в территориальном море Российской Федерации, на землях особо охраняемых природных территорий, на Байкальской природной территории, а также проектной документации объектов, связанных с размещением и обезвреживанием отходов I-V класса опасности, искусственных земельных участков на водных объектах».

Таким образом, обязательность проведения экологической экспертизы проектной документации в отношении объектов, строительство и реконструкцию которых предполагается осуществлять в условиях, не указанных в части 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательством не установлена.

В соответствии с пунктами 25 и 40 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, в проектной документации должны быть представлены результаты оценки воздействия на окружающую среду (далее – ОВОС).

Как указано в пункте 3 статьи 32 Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ, «требования к материалам оценки воздей-

ствия на окружающую среду устанавливаются федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими государственное управление в области охраны окружающей среды».

Так, согласно Положению об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утв. приказом Госкомэкологии от 16.05.2000 № 372 (Зарегистрирован в Минюсте России 04.07.2000, регистрационный № 2302):

«Материалы по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности, являющейся объектом экологической экспертизы, входят в состав документации, представляемой на экспертизу» (пункт 2.2 Положения).

В соответствии с пунктом 5.2 Положения: *«Состав материалов по оценке воздействия на окружающую среду определяется порядком проведения оценки воздействия на окружающую среду (п.3.2), зависит от вида намечаемой хозяйственной и иной деятельности, требований к обосновывающей данную деятельность документации, являющейся объектом экологической экспертизы.*

Степень полноты (детальности) проведения оценки воздействия на окружающую среду зависит от масштаба и вида намечаемой хозяйственной и иной деятельности и особенностей предполагаемого региона ее реализации.

Типовое содержание материалов по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности в инвестиционном проектировании приводится в приложении к настоящему Положению».

Исходя из изложенного, представляется, что состав материалов по ОВОС должен соответствовать Положению, утв. приказом Госкомэкологии от 16.05.2000 № 372, а также иным нормативным документам, издаваемым федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими государственное управление в области охраны окружающей среды.

Состав материалов по разделу проектной документации, касающемуся мероприятий по охране окружающей среды, должен соответствовать требованиям пунктов 25 и 40 Положения, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.

В рабочей документации должны быть представлены конкретные технические решения, обеспечивающие выполнение требований по охране окружающей среды, на основе проектных решений, получивших положительное заключение экспертизы и утвержденных в установленном порядке».

Вопрос 36. Предъявляется ли на государственную экологическую экспертизу проектная документация стационарных морских буровых и нефтегазодобывающих платформ,

**предусмотренная в составе проектной документации
на создание установок?**

Ответ. Согласно статье 34 Федерального закона от 31.07.1998 № 155-ФЗ «О внутренних морских водах, территориальном море и прилежащей зоне Российской Федерации»:

«1. Государственная экологическая экспертиза во внутренних морских водах и в территориальном море (далее – государственная экологическая экспертиза):

является обязательной мерой по защите морской среды и сохранению природных ресурсов внутренних морских вод и территориального моря;

организуется и проводится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об экологической экспертизе.

2. Государственной экологической экспертизе подлежат все виды документов и (или) документации, обосновывающих планируемую хозяйственную и иную деятельность во внутренних морских водах и в территориальном море.

Все виды хозяйственной и иной деятельности во внутренних морских водах и в территориальном море могут осуществляться только при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы, проводимой за счет пользователя природными ресурсами внутренних морских вод и территориального моря.

3. Объектами государственной экологической экспертизы являются проекты федеральных программ, другие документы и (или) документация, имеющие отношение к региональному геологическому изучению, геологическому изучению, разведке и добыче минеральных ресурсов внутренних морских вод и территориального моря, рыболовству, созданию, эксплуатации, использованию искусственных островов, установок, сооружений, прокладке подводных кабелей, трубопроводов, проведению буровых работ, захоронению грунта, извлеченного при проведении дноуглубительных работ, во внутренних морских водах и в территориальном море, а также обосновывающие другие виды планируемой хозяйственной и иной деятельности во внутренних морских водах и в территориальном море».

Следовательно, по нашему мнению, на государственную экологическую экспертизу предъявляется проектная документация на создание установок во внутренних морских водах, территориальном море и прилежащей зоне Российской Федерации, содержащая проектные ращения в отношении стационарных морских буровых и нефтедобывающих платформ.

В то же время следует учесть, что как указано в пункте 6 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ,

экспертиза не проводится в отношении проектной документации на «буровые скважины, предусмотренные подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с использованием участками недр.

3.5. СБОР ИСХОДНЫХ ДАННЫХ, СОГЛАСОВАНИЕ ПРЕДПРОЕКТНОЙ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ВНЕСЕНИЕ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ИЗМЕНЕНИЙ, АВТОРСКИЙ НАДЗОР

Вопрос 37. *Какой действует в настоящее время порядок согласования проектной документации с органами местной администрации и государственного надзора?*

Ответ. Как указано в части 16 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ: *«Не допускается требовать согласование проектной документации, заключение на проектную документацию и иные документы, не предусмотренные настоящим Кодексом»*. При этом частью 15.1 данной статьи установлено: *«Особенности подготовки, согласования и утверждения проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, устанавливаются законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия»*.

Анализ законодательной и нормативной правовой базы показывает, что в ряде случаев согласования проектной документации, не предусмотренные Градостроительным кодексом Российской Федерации, все же имеют место.

В качестве примера целесообразно привести нормы статьи 50 Федерального закона 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»:

«При территориальном планировании, градостроительном зонировании, планировке территории, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, внедрении новых технологических процессов и осуществлении иной деятельности должны применяться меры по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания.

Деятельность, указанная в части 1 настоящей статьи, осуществляется только по согласованию с федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства в порядке, установленном Правительством Российской Федерации».

Таким образом, перечень согласующих проектную документацию органов и организаций должен формироваться конкретно для каждого объекта различного назначения и для конкретных условий его создания.

Обращается внимание, что пунктом 2 части 1 статьи 19 Федерального закона от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», установлено, что регулирование органами местного самоуправления инвестиционной деятельно-

сти, осуществляемой в форме капитальных вложений, предусматривает «прямое участие органов местного самоуправления в инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, в том числе, путём разработки, утверждения и финансирования инвестиционных проектов, осуществляемых муниципальными образованиям».

Следовательно, при проектировании строительства объектов местного значения за счёт средств местных бюджетов возможно согласование проектной документации с отдельными органами местного самоуправления в соответствии с законодательством Российской Федерации (см. статью 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»).

Вопрос 38. Действует ли в настоящее время Типовое положение о порядке выдачи исходных данных и технических условий на проектирование, согласования документации на строительство, а также оплаты указанных услуг?

Ответ. Учитывая, что со времени выхода Типового положения законодательная и нормативная правовая база Российской Федерации существенно обновилась и в настоящее время это Типовое положение не действует, ФГУП «ЦЕНТРИНВЕСТпроект» подготовил в его развитие Практическое пособие о порядке предоставления земельных участков для строительства объектов, выдаче исходных данных и технических условий на проектирование, а также согласовании документации. Указанное Практическое пособие состоит из двух книг:

- Книга 1 «Порядок предоставления земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности»;
- Книга 2. «Нормативные ссылки. Определения (Перечень законодательных и нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, положения которых регулируют порядок предоставления земельных участков для строительства, а также термины и определения, содержащиеся в указанных актах)»

Обращается внимание, что указанное Пособие следует использовать в качестве справочного материала в части, не противоречащей действующему законодательству.

Вопрос 39. Какие действуют правила сбора исходных данных для проектирования и разработки задания на проектирование?

Ответ. В соответствии со статьей 759 Гражданского кодекса Российской Федерации «по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ заказчик обязан передать подрядчику задание на проектирование, а также исходные данные для составления технической документации. Задание на выполнение проектных работ может быть по поручению заказчика подготовлено подрядчиком».

Заказчик может поручить проектной организации осуществить сбор исходных данных для проектирования, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 10 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.

Вопрос 40. *Правомерно ли требование заказчика о необходимости согласования генпроектировщиком проектной документации, выполненной субподрядной организацией по заказу генпроектировщика?*

Ответ. В соответствии с п. 1 статьи 760 Гражданского кодекса Российской Федерации в обязанности подрядчика по договору подряда на выполнение проектных работ входит согласование готовой технической документации с заказчиком.

Взаимоотношения генерального проектировщика и субподрядчиков регулируется положениями статьи 706 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Генпроектировщик, привлекая для выполнения проектных работ субпроектировщиков, выступает перед ними в качестве заказчика (см. п. 1.8 МДС 80-16.2000 «Типовые формы контрактов /договоров/ между заказчиком и проектировщиком /изыскателем/ с рекомендациями по их применению»).

Таким образом, установленный законодательством порядок согласования технической документации распространяется на всех участников инвестиционной деятельности (подрядчиков, субподрядчиков, заказчиков).

Форма согласования технической документации нормативными актами не установлена и её целесообразно принимать по взаимной договоренности.

Вопрос 41. *Какой действует порядок согласования технической документации на постройку, переоборудование, модернизацию и ремонт морских судов и морских стационарных платформ различного функционального назначения?*

Ответ. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.09.2000 № 1377-р на Российский морской регистр судоходства возложены функции технического надзора за морскими стационарными платформами различного назначения и функции головной организации по унификации оборудо-

вания, материалов и изделий для морских судов и морских стационарных платформ различного назначения, связанных с обеспечением безопасности мореплавания, охраны человеческой жизни на море и сохранения морской среды, в том числе по унификации нормативной базы для проектирования, строительства, ремонта, переоборудования, модернизации и эксплуатации морских судов и морских стационарных платформ различного назначения.

Таким образом, рассмотрение и согласование технической документации на постройку, переоборудование, модернизацию и ремонт морских судов и морских стационарных платформ различного функционального назначения входит в функции Федерального государственного учреждения «Российский морской регистр судоходства».

В соответствии с действующим российским законодательством согласованию с федеральными органами исполнительной власти или с их территориальными органами, а также государственной экспертизе подлежат проекты на строительство поисковых (поисково-разведочных) скважин, проекты пробной эксплуатации и т.д., в которых будет использовано крановое судно с буровой установкой.

Вопрос 42. Каковы правовые нормы согласования проектных решений?

Ответ. Гражданским кодексом Российской Федерации (статья 760) установлено, что в обязанности подрядчика входит согласование готовой технической документации с заказчиком, а при необходимости, вместе с заказчиком – с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления.

Как указано в статье 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

«15. Проектная документация утверждается застройщиком или техническим заказчиком. В случаях, предусмотренных статьей 49 настоящего Кодекса, застройщик или технический заказчик до утверждения проектной документации направляет её на экспертизу. При этом проектная документация утверждается застройщиком или техническим заказчиком при наличии положительного заключения экспертизы проектной документации.

15.1. Особенности подготовки, согласования и утверждения проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, устанавливаются законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

16. Не допускается требовать согласование проектной документации, заключение на проектную документацию и иные документы, не предусмотренные настоящим Кодексом».

Вместе с тем, рядом законодательных актов предусматривается согласование проектной документации при проектировании отдельных объектов: см., например, статью 50 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», статью 9 Федерального закона от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации».

С учётом изложенного представляется, что необходимость согласования проектной документации должна определяться в соответствии с действующим законодательством применительно к конкретному объекту проектирования.

Вопрос 43. *Имеет ли право заказчик вносить в техническую документацию изменения, связанные с введением в действие новых нормативных документов?*

Ответ. Право заказчика на внесение изменений в техническую документацию оговорено статьей 744 Гражданского кодекса Российской Федерации.

При принятии решения заказником о внесении изменений в техническую документацию представляется необходимым исходить из следующих факторов:

- выполнение обязательных требований нормативных документов по обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности возводимых зданий и сооружений, совместимости и взаимозаменяемости продукции и применяемых в строительстве технических решений;
- исполнение нормативных правовых актов, затрагивающих права, свободы и обязанности человека и гражданина.

По строящимся объектам решения о необходимости выполнения участниками строительства требований новых нормативных документов должны приниматься органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации. При принятии решения по каждому конкретному объекту рекомендуется учитывать степень готовности зданий, их конструктивные схемы, техническое состояние, техническую и экономическую обоснованность дополнительных расходов, возможность реализации требований норм альтернативными методами и т.д.

Вопрос 44. *Имеет ли право заказчик взять на себя функции осуществления авторского надзора?*

Ответ. Согласно части 2 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

«Строительный контроль проводится лицом, осуществляющим строительство. В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительный контроль проводится также застройщиком или техническим заказчиком либо привлекаемым

ими на основании договора физическим или юридическим лицом. Застройщик или технический заказчик по своей инициативе может привлекать лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, для проверки соответствия выполняемых работ проектной документации».

При этом в соответствии с частью 5 статьи 48 указанного Кодекса:

«Лицом, осуществляющим подготовку проектной документации, может являться застройщик либо привлекаемое застройщиком или техническим заказчиком на основании договора физическое или юридическое лицо».

Как указано в пункте 3 части 2 статьи Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» «авторский надзор – контроль лица, осуществившего подготовку проектной документации, за соблюдением в процессе строительства требований проектной документации».

Следовательно, застройщик или технический заказчик может взять на себя функцию осуществления авторского надзора в случае, если подготовку проектной документации и разработанной на её основе рабочей документации (проектные работы) осуществляло его структурное подразделение, либо привлеченная им на договорной основе проектная организация, выполнившая проектные работы.

Вопрос 45. Обязана ли генподрядная организация согласовывать рабочую документацию (разработанную своими силами или с привлечением организации, имеющей соответствующую лицензию) с разработчиком проекта?

Ответ. В соответствии с положениями пункта 2 статьи 743 Гражданского кодекса Российской Федерации «договором строительного подряда должны быть определены состав и содержание технической документации, а также должно быть предусмотрено, какая из сторон и в какой срок должна предоставить соответствующую документацию».

При этом утвержденная проектная документация является основанием для составления рабочей документации, которая, в зависимости от условий договора, готовится одной из сторон, но во всех случаях подлежит согласованию с заказчиком.

Действующими законодательными и нормативными правовыми актами не оговаривается необходимость согласования рабочей документации с организацией, разработавшей проектную документацию, за исключением случаев, когда происходит изменение архитектурных решений архитектурного проекта.

Если заказчик считает целесообразным осуществить эту процедуру, необходимость согласования рабочей документации следует включить в условия до-

говора с организацией, осуществляющей разработку рабочей документации, а также заключить договор с организацией, выполнившей проектную документацию, на оказание ею услуг такого характера.

Основанием для заключения такого договора являются положения статьи 749 Гражданского кодекса Российской Федерации, а именно: «Заказчик в целях осуществления контроля и надзора за строительством и принятия от его имени решений во взаимоотношениях с подрядчиком может заключить самостоятельно, без согласования подрядчика договор об оказании заказчику услуг такого рода с соответствующим инженером (инженерной организацией). В этом случае в договоре строительного подряда определяются функции такого инженера (инженерной организации), связанные с последствиями его действий для подрядчика.

Вопрос 46. *Необходимо ли заказчику-застройщику согласовывать с разработчиком проекта изменения, внесенные в рабочую документацию, если вызванное этим изменение стоимости не превышает общей стоимости проекта?*

Ответ. В соответствии с пунктом 1 статьи 744 Гражданского кодекса Российской Федерации *«заказчик вправе вносить изменения в техническую документацию при условии, если вызываемые этим дополнительные работы по стоимости не превышают десяти процентов указанной в смете общей стоимости строительства и не меняют характера предусмотренных в договоре строительного подряда работ».*

Изменения могут вноситься по инициативе заказчика или по требованиям со стороны организаций, осуществляющих надзор за строительством в период сооружения объекта.

Согласно п. 1 статьи 20 Федерального закона от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации» «изменения архитектурного проекта при разработке документации для строительства или при строительстве архитектурного объекта производится исключительно с согласия автора архитектурного проекта, а в случае отклонения от требований архитектурно-планировочного задания также по согласованию с соответствующим органом архитектуры и градостроительства».

Если изменения, вносимые в рабочую документацию в процессе строительства, затрагивают принципиальные технологические и строительные решения, утвержденные в проектной документации, то это обстоятельство потребует переработки, повторной экспертизы и переутверждения проектной документации.

Вопрос 47. *Чем может быть вызвана необходимость внесения изменений в рабочую документацию и какова процедура внесения этих изменений?*

Ответ. Условиями, предопределяющими необходимость внесения изменений в рабочую документацию, могут являться:

а) принятие новых (изменение действующих) законодательных и нормативных правовых актов, технических регламентов, содержащих правовые и технические нормы, обязательные для исполнения (часть 11 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ);

б) изменение (пересмотр) исходных данных и исходно-разрешительной документации, а также технических условий на проектирование (Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83, Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314);

в) выявление в ходе строительства ошибок и недоработок в рабочей документации или в результатах инженерных изысканий, повлёкших необходимость уточнения технических решений, принятых в рабочей документации;

г) появление новых работ, неучтённых в рабочей документации, потребность в выполнении которых могла быть выявлена только в процессе строительства (замена грунтов оснований, материалов, конструкций, изделий, арматурной стали и т.п.);

д) получение предписаний об устранении нарушений при строительстве объекта капитального строительства органа государственного строительного надзора в случае, если устранение нарушений требует внесения изменений в рабочую документацию в соответствии с требованиями РД-11-04-2006 «Порядок проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации», утв. Приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1129 (Зарегистрировано в Минюсте России 06.03.2007, регистрационный № 9053) и др.

Вопрос 48. *Необходимо ли генподрядной организации заключать договор на авторский надзор с разработчиком проекта или это должен выполнить заказчик-застройщик?*

Ответ. Согласно части 2 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

«Строительный контроль проводится лицом, осуществляющим строительство. В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительный контроль проводится также застройщиком или техническим заказчиком либо привлекаемым ими на основании договора физическим или юридическим лицом. Застройщик или технический заказчик по своей инициативе может привлекать лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, для проверки соответствия выполняемых работ проектной документации».

Исходя из указанного законодательного положения, представляется, что авторский надзор осуществляется на основании договора (контракта), заключённого между застройщиком, заказчиком, техническим заказчиком (далее – заказчиком) и проектировщиком, или организационно-распорядительного документа в случае, если проектировщиком является одно из структурных подразделений заказчика или подрядчика.

При этом (см. статьи 706, 762 Гражданского кодекса Российской Федерации):

а) в случае, если рабочую документацию, подготовленную на основе утвержденной проектной документации, по согласованию с разработчиками такой документации, разрабатывали несколько специализированных организаций, договор на выполнение работ по авторскому надзору заключается с генеральным проектировщиком, который при необходимости привлекает к исполнению договора субподрядчиков (проектировщиков);

б) с согласия генерального проектировщика заказчик вправе заключать договоры на осуществление работ по авторскому надзору непосредственно со специализированными организациями, принимавшими участие в разработке отдельных основных комплектов рабочих чертежей. В этом случае эта проектная организация несёт ответственность за ненадлежащее исполнение работ непосредственно перед заказчиком;

в) в случае, если лицо, осуществившее разработку проектной документации, подтвердит, что оно не имеет возможности осуществлять авторский надзор за строительством, заказчик вправе привлекать как на выполнение всего комплекса работ по осуществлению авторского надзора, так и по отдельным разделам проекта и видам работ, любых юридических и физических лиц, при условии соответствия таких лиц законодательным требованиям на соответствующий вид деятельности.

3.6. ВЫДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА

Вопрос 49. *Какие документы описывают порядок предоставления земельных участков для строительства?*

Ответ. Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 марта 2015 г., за исключением положений, вступающих в силу со дня официального опубликования настоящего Федерального закона) установлены новые правила, регулирующие порядок предоставления земельных участков для строительства.

Как указано в Информации Минэкономразвития России от 22.04.2015 «Ответы на часто задаваемые вопросы по реализации положений Федерального закона от 23 июня 2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

«Закон принят в целях совершенствования порядка предоставления земельных участков и устранения проблемных вопросов, возникающих в области земельных отношении. Комплексные изменения были подготовлены с учетом многолетней практики применения положений действующего законодательства.

Предоставление земельных участков осуществляется на торгах независимо от вида разрешенного использования, за исключением случаев, установленных Земельным кодексом Российской Федерации.

Законом усовершенствован порядок образования и предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, делая его максимально прозрачным и понятным, обеспечив равный доступ к земельным ресурсам для всех заинтересованных лиц».

В этой связи представляется, что при проведении работ, касающихся предоставления земельного участка для строительства объектов, следует руководствоваться положениями и нормами действующей в настоящее время редакцией Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и действующими подзаконными актами, введенными в развитие положений и норм указанного Кодекса.

3.7. ИНЫЕ ВОПРОСЫ

Вопрос 50. *Какими полномочиями обладают орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации и орган местного самоуправления при оформлении разрешительной документации на застройку зон военных объектов?*

Ответ. Полномочия органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности установлены, соответственно, статьями 7 и 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ. Вопросы, касающиеся перераспределения полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти субъекта Российской Федерации, регламентируются статьей 8.2 указанного Кодекса.

Частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» установлено:

«Законами субъекта Российской Федерации может осуществляться перераспределение полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти субъекта Российской Федерации. Перераспределение полномочий допускается на срок не менее срока полномочий законодательного (представительного) органа государственной власти субъекта Российской Федерации. Такие законы субъекта Российской Федерации вступают в силу с начала очередного финансового года. Не допускается отнесение к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления в сферах управления муниципальной собственностью, формирования, утверждения и исполнения местного бюджета, осуществления охраны общественного порядка, установления структуры органов местного самоуправления, изменения границ территории муниципального образования, а также полномочий, предусмотренных пунктами 1, 2, 7, 8 части 1 статьи 17 и частью 10 статьи 35 настоящего Федерального закона».

Как видим, отнесение к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления в сферах управления муниципальной собственностью не допускается.

Это общее положение относится, в том числе, и к землям, находящимся в муниципальной собственности.

Следует также иметь в виду, что согласно пункту 9 Положения об органах государственной экспертизы Министерства обороны Российской Федерации, утв. Приказом Минобороны России от 05.11.2004 № 355, проектирование объектов военной инфраструктуры (военных городков) *«ведётся с использованием*

нормативных документов Министерства обороны, проектов планировки и застройки, проектов жилых и общественных зданий в поселениях с особым режимом жизнедеятельности, а также документации на строительство в городских и сельских поселениях Российской Федерации объектов жилого и общественного назначения, предназначенных для расквартирования и обслуживания военнослужащих и членов их семей».

Таким образом, при формировании застройки военными объектами следует руководствоваться федеральным законодательством, а также утвержденными в установленном порядке документами по планировке территорий и нормативными документами Минобороны России.

Вопрос 51. Возможно ли параллельное проведение проектных, строительно-монтажных и других работ и где можно получить разрешение на это?

Ответ. Согласно части 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

«4. При осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства лицом, осуществляющим строительство на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком, застройщик или технический заказчик должен подготовить земельный участок для строительства и объект капитального строительства для реконструкции или капитального ремонта, а также передать лицу, осуществляющему строительство, материалы инженерных изысканий, проектную документацию, разрешение на строительство».

Как указано в части 1 статьи 51 Градостроительного кодекса:

«Разрешение на строительство представляет собой документ, подтверждающий соответствие проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка или проекту планировки территории и проекту межевания территории (в случае строительства, реконструкции линейных объектов) и дающий застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом».

Как указано в части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса, для получения разрешения на строительство застройщик направляет непосредственно в компетентные органы и организации заявление о выдаче разрешения на строительство, к которому, в том числе, прилагаются материалы, содержащиеся в проектной документации, такие, как: пояснительная записка; схема планировочной организации земельного участка; схемы, отображающие архитектурные решения; сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологиче-

ского присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения; проект организации строительства объекта капитального строительства; проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей. Кроме того, прилагается положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства, если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 данного Кодекса.

Для принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию необходимы, в том числе: «документ, «подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации», а также разрешение на строительство.

Следовательно, действующий в настоящее время организационно-правовой порядок строительства объектов и приемки их в эксплуатацию в принципе не предусматривает параллельного проектирования и строительства.

В то же время, следует иметь в виду, что выдача разрешения на строительство не требуется в случае (часть 17 статьи 51 Градостроительного кодекса):

«1) строительства гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства на земельном участке, предоставленном для ведения садоводства, дачного хозяйства;

2) строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства (киосков, навесов и других);

3) строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования;

4) изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;

4.1) капитального ремонта объектов капитального строительства;

4.2) строительства, реконструкции буровых скважин, предусмотренных подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с пользованием участками недр;

5) иных случаях, если в соответствии с настоящим Кодексом, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется».

Для таких случаев параллельное проведение проектных и строительно-монтажных работ представляется возможным.

Кроме того:

а) как указано в пункте 6 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в исключительной компетенции представительного органа муниципального образования находится «определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий...»;

б) пунктом 2 части 1 статьи 19 Федерального закона от 25.02.99 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», установлено, что регулирование органами местного самоуправления инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, предусматривает прямое участие органов местного самоуправления в инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, в том числе, путём: разработки, утверждения и финансирования инвестиционных проектов, осуществляемых муниципальными образованиями; вовлечения в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в муниципальной собственности.

Таким образом, по нашему мнению, представительный орган местного самоуправления может рассмотреть вопрос о разрешении параллельного проектирования и строительства конкретного объекта на его территории при соблюдении положений действующих законодательных и нормативных актов (экологических, санитарных, строительных).

Вопрос 52. Как обозначаются стадии проектирования?

Ответ. Согласно приложению Ж (обязательное) ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» имеется указание о том, что:

«условное обозначение вида документации:

П – для проектной документации

Р – для рабочей документации».

Виды документации установлены в соответствии с пунктом 4 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87. При этом, как следует из указанной нормы данного Положения, рабочая документация не является самостоятельной стадией, а разрабатывается в целях реализации проектных решений.

По вопросам разъяснения применения ГОСТов СПДС, устанавливающих требования к оформлению проектной и рабочей документации, рекомендуем обращаться к разработчикам – специалистам АО «Центр технического и сметного нормирования в строительстве» (АО «ЦНС»).

Вопрос 53. *Некоторые инстанции при согласовании технической документации, подписании актов о приемке готовых объектов требуют предоставления квартир, служебных помещений, выделения средств на развитие отрасли и т.п., что не входит в компетенцию и возможности проектировщиков и ведет к искажению технико-экономических показателей. Правомерно ли это?*

Ответ. Требования согласующих и принимающих организаций в части предоставления квартир, служебных и иных помещений и прочие аналогичные требования выходят за рамки строительного законодательства и относятся к сфере уголовного права.

Вопрос 54. *Куда следует относить затраты, связанные с обследованием площадки строительства на предмет обнаружения и уничтожения взрывоопасных предметов?*

Ответ. Согласно п. 4.78 Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации, утвержденной постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1 (МДС 81-35.2004) затраты на разминирование территорий строительства в районах бывших боевых действий включаются в главу 1 «Подготовка территории строительства» Сводного сметного расчета стоимости строительства.

Вопрос 55. *Нужно ли проводить работы, связанные с изменением конструктивных характеристик конструкций, в случаях реконструкции квартир под офисы, магазины и т.п.?*

Ответ. В случае реконструкции бывших квартир в офисы, магазины и т.п. в обязательном порядке должны проводиться работы, затрагивающие конструктивные характеристики конструкций, т.к. нормативное значение нагрузки на плиты перекрытий, лестницы и полы на грунтах для квартир жилых зданий составляет 1,50 кПа, для офисных помещений – 2,0 кПа, а для торговых залов магазинов – 4,0 кПа (см. таблицу 8.3 СП 20.13330.2011 «СНиП 2.01.07-85*. Нагрузки и воздействия»).

Вопрос 56. *Что является основанием для получения разрешения на строительство и всегда ли оно необходимо?*

Ответ. Разрешение на строительство объектов осуществляется в соответствии с порядком, установленным статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ на основании документов, указанных в части 7 данной статьи.

Случаи, когда получение разрешения на строительство не требуется, оговорены в части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Вопрос 57. *Каким документом регламентирован порядок выдачи разрешения на выполнение строительно-монтажных работ?*

Ответ. В настоящее время строительство, реконструкция, а также их капитальный ремонт (далее – строительство) объектов капитального строительства регулируется Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, другими федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации (часть 1 статьи 52 Градостроительного кодекса).

Правовые основы выполнения строительно-монтажных работ представлены в статье 52 Градостроительного кодекса.

Строительство зданий и сооружений выполняется при наличии полученного в установленном порядке разрешения на строительство (кроме случаев, указанных в части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса, когда разрешение на строительство не требуется). При этом лицо, осуществляющее строительство и выполняющее виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должно иметь выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким видам работ (см. часть 2 статьи 52 Градостроительного кодекса).

В соответствии с пунктом 5.4 СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства»:

«При осуществлении строительства на основании договора застройщик (заказчик) передает лицу, осуществляющему строительство, утвержденную им проектную документацию, а также рабочую документацию на весь объект или на определенные этапы работ в двух экземплярах на электронном и бумажном носителях. Проектная и рабочая документация должна быть допущена к производству работ застройщиком (заказчиком) с подписью ответственного лица путем простановки штампа на каждом листе. Состав и содержание разделов проектной документации (включая проект организации строительства), передаваемой лицу, осуществляющему строительство, должны соответствовать требованиям, установленным Правительством

Российской Федерации (приложение А). Передаваемая проектная документация должна содержать заверение проектировщика о том, что эта документация разработана в соответствии с заданием на проектирование и требованиями Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Таким образом, строительно-монтажные работы выполняются только после передачи заказчиком подрядчику по строительству проектной и рабочей документации на весь объект или на определенные этапы работ в двух экземплярах на электронном и бумажном носителях с подписью ответственного лица путем простановки штампа на каждом листе, что служит основанием для начала производства работ.

Вопрос 58. Какова юридическая сила проектно-сметной документации, выдаваемой в электронном виде, с электронной подписью?

Ответ. Согласно статье 6 «Условия признания электронных документов, подписанных электронной подписью, равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью» Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»:

«1. Информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

2. Информация в электронной форме, подписанная простой электронной подписью или неквалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, в случаях, установленных федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами или соглашением между участниками электронного взаимодействия. Нормативные правовые акты и соглашения между участниками электронного взаимодействия, устанавливающие случаи признания электронных документов, подписанных неквалифицированной электронной подписью, равнозначными документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью, должны предусматривать порядок проверки электронной подписи. Нормативные правовые акты и соглашения между участниками электронного взаимодействия, устанавливающие случаи признания электронных документов, подписанных простой электронной подписью, равнозначными документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью,

должны соответствовать требованиям статьи 9 настоящего Федерального закона.

3. Если в соответствии с федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами или обычаем делового оборота документ должен быть заверен печатью, электронный документ, подписанный усиленной электронной подписью и признаваемый равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, признается равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью. Федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами или соглашением между участниками электронного взаимодействия могут быть предусмотрены дополнительные требования к электронному документу в целях признания его равнозначным документу на бумажном носителе, заверенному печатью.

4. Одной электронной подписью могут быть подписаны несколько связанных между собой электронных документов (пакет электронных документов). При подписании электронной подписью пакета электронных документов каждый из электронных документов, входящих в этот пакет, считается подписанным электронной подписью того вида, которой подписан пакет электронных документов».

В этой связи положение пункта 5.1.2 ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» о том, что:

«Документацию, как правило, выполняют автоматизированным способом на бумажном носителе (в бумажной форме) и/или в виде ДЭ.

Документы одного вида и наименования, независимо от способа выполнения, являются равноправными и взаимозаменяемыми. Взаимное соответствие между документами в электронной и бумажной формах обеспечивает разработчик», является легитимным и юридически обоснованным.

Вопрос 59. Действует ли в настоящее время «Положение о проектной организации – генеральном проектировщике»?

Ответ. Функции генерального проектировщика также вытекают из положения части 5 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, где указано, что:

«Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, вправе выполнять определенные виды работ по подготовке проектной документации самостоятельно при условии соответствия такого лица требованиям,

предусмотренным частью 4 настоящей статьи, и (или) с привлечением других соответствующих указанным требованиям лиц».

Кроме того, отдельные функции генерального проектировщика указаны в нормативных правовых документах и документах по стандартизации, в частности, в таких как:

- Постановление СМ СССР от 23.01.81 № 105 «О приёмке в эксплуатацию законченных строительством объектов»;
- Положение об организации – генеральном проектировщике АЭС, утв. приказом Федерального агентства по атомной энергии от 13.07.2007 № 369 (Приложение N 1);
- ГОСТ 27751-2014 «Надёжность строительных конструкций и оснований. Основные положения» (пункт 3.2);
- ГОСТ 21.502-2007 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения проектной и рабочей документации металлических конструкций» (пункт 3.3);
- СП 14.13330.2014 «СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах» (пункт 4.3);
- СП 22.13330.2011 «СНиП 2.02.01-83*. Основания зданий и сооружений» (пункт 4.15)
- СП 25.13330.2012 «СНиП 2.02.04-88. Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах» (пункт 4.7).

Следовательно, при определении функций генерального проектировщика следует, основываясь на нормах статьи 706 Гражданского кодекса Российской Федерации, учитывать требования, изложенные в законодательных актах, нормативных правовых и нормативно-технических документах.

Приложение 1

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО УРОВНЯ, РЕГУЛИРУЮЩИХ ПРОЦЕСС ПРЕДПРОЕКТНОЙ И ПРОЕКТНОЙ ПОДГОТОВКИ СТРОИТЕЛЬСТВА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(по состоянию на 01.02.2016)

1. Гражданский кодекс Российской Федерации
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, часть I, ст. 16)
3. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 1, ст. 5)
4. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5)
5. Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 52 (часть I), ст. 5140)
6. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147)
7. Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383)
8. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278)
9. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006, № 74-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 23, ст. 2381)
10. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 1 (часть I), ст. 1)
11. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 1 (часть I), ст. 3)
12. Федеральный закон от 28.12.2013 № 426-ФЗ «О специальной оценке условий труда» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 52 (часть I), ст. 6991)
13. Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 14, ст. 1652)
14. Федеральный закон от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 47, ст. 4473)

15. Федеральный закон от 30.03.99 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 14, ст. 1650)
16. Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 13, ст. 1177)
17. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 48, ст. 5711)
18. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 50, ст. 7358)
19. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 31, ст. 4159)
20. Федеральный закон от 07.07. 2003 № 126-ФЗ «О связи» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 28 ст. 2895)
21. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 2, ст. 133)
22. Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 18, ст. 2222)
23. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 26, ст. 3009)
24. Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 48, ст. 4563)
25. Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 52 (часть I), ст. 5270)
26. Федеральный закон от 21.07.97 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 30, ст. 3588)
27. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, № 35, ст. 3648)
28. Федеральный закон от 29.07.2004 № 98-ФЗ «О коммерческой тайне» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 32 ст. 3283)
29. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 40, ст. 3822)
30. Федеральный закон от 10.01.2003 № 18-ФЗ «Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 2, ст. 170)

31. Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 2, ст. 169)
32. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 26, ст. 2519)
33. Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 15, ст. 2036)
34. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4017)
35. Федеральный закон от 09.07.1999 № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 28, ст. 3493)
36. Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 14, ст. 1667)
37. Федеральный закон от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 17, ст. 1462)
38. Федеральный закон от 25.02.1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 9, ст. 1096)
39. Федеральный закон от 31.07.1998 № 155-ФЗ «О внутренних морских водах, территориальном море и прилежащей зоне Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3833)
40. Федеральный закон от 19.07.1998 № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3833)
41. Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 7, ст. 799)
42. Федеральный закон от 21.07.1997 № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 30, ст. 3589)
43. Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 30, ст. 3594)
44. Федеральный закон от 30.11.1995 № 187-ФЗ «О континентальном шельфе Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 49, ст. 4694)
45. Федеральный закон от 19.07.2011 № 246-ФЗ «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации,

2011, № 30 (часть I), ст. 4594)

46. Федеральный закон от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 48, ст. 4556)
47. Федеральный закон от 21.11.1995 № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 48, ст. 4552)
48. Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 12, ст. 1024)
49. Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 31 (часть I), ст. 3448)
50. Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, № 35, ст. 3649)
51. Федеральный закон от 13.12.1994 № 60-ФЗ «О поставках продукции для федеральных государственных нужд» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, № 34, ст. 3540)
52. Федеральный закон от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 1 (часть I), ст. 26)
53. Федеральный закон от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 30 (часть II) ст. 3127)
54. Закон Российской Федерации от 14.05.1993 № 4979-1 «О ветеринарии» (Закон опубликован в Ведомостях Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1993, № 24, ст. 857)
55. Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (Закон опубликован в Ведомостях Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1992, № 16, ст. 834)
56. Федеральный закон от 22.07.2008 № 148-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30 (ч. 1), ст. 3604)
57. Указ Президента Российской Федерации от 27.06.1998 № 727 «О придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 26, ст. 3065)
58. Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744)

59. Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 11, ст. 1336)
60. Положение об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2012 № 272 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 17, ст. 1960)
61. Правила представления проектной документации объектов, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которых предполагается осуществлять на землях особо охраняемых природных территорий, для проведения государственной экспертизы и государственной экологической экспертизы, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 07.11.2008 № 822 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 46, ст. 5344)
62. Положение о государственной экспертизе запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, об определении размера и порядка взимания платы за её проведение, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 11.02.2005 № 69 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 8, ст. 651)
63. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 19, ст. 2415)
64. Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 48 «О составе и порядке подготовки документации о переводе земель лесного фонда в земли иных (других) категорий» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 6, ст. 703)
65. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 8, ст. 920)
66. Положение о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 4, ст. 392)
67. Правила определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 33, ст. 3276)
68. Правила возмещения собственникам земельных участков, землепользовате-

лям, землевладельцам и арендаторам земельных участков убытков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 07.05.2003 № 262 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 19, ст. 1843)

69. Положение об учёте, оценке и распоряжении имуществом, обращенным в собственность государства, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2003 № 311 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 22, ст. 2171)
70. Положение о государственном экологическом мониторинге (государственном мониторинге окружающей среды) и государственном фонде данных государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды), утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 09.08.2013 № 681 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 33, ст. 4383)
71. Перечень документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования на земельный участок при разграничении государственной собственности на землю, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2006 № 404, (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 28, ст. 3074)
72. Положение о согласовании и утверждении землеустроительной документации, создании и ведении государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 11.07.2002 № 514 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 28, ст. 2870)
73. Положение о декларировании безопасности подводных потенциально опасных объектов, находящихся во внутренних водах и территориальном море Российской Федерации, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 21.02.2002 № 124 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 8, ст. 849)
74. Правила особого регулирования градостроительной деятельности на территориях объектов федерального значения в г. Санкт-Петербурге, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2002 № 361
75. Правила пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002 № 317 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 20, ст. 1870)
76. Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 2 (часть I), ст. 137)

77. Постановление Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 52 (часть II), ст. 5525)
78. Положение о контроле за проведением землеустройства, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2008 № 1061 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 2, ст. 246)
79. Положение о государственной экспертизе землеустроительной документации, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 04.04.2002 № 214 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 15, ст. 1432)
80. Правила формирования и реализации федеральной адресной инвестиционной программы, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2010 № 716 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 38, ст. 4834)
81. Постановление Правительства Российской Федерации от 28.03.2001 № 241 «О мерах по обеспечению промышленной безопасности опасных производственных объектов на территории Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 15, ст. 1489)
82. Положение о назначении и деятельности представителей государства в управляющих комитетах, создаваемых в соответствии с условиями соглашений о разделе продукции, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 14.03.2006 № 133 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 12, ст. 1304)
83. Правила охраны газораспределительных сетей, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 48, ст. 4694)
84. Основные требования к разработке планов по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2000 № 613 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 35, ст. 3582)
85. Положение о государственной санитарно-эпидемиологической службе Российской Федерации, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 24.07.2000 № 554 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 31, ст. 3295)

86. Правила проведения государственной кадастровой оценки земель, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 08.04.2000 № 316 (Собрание законодательства Российской Федерации 2000, № 16, ст. 1709)
87. Положение о нормативах выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух и вредных физических воздействий на него, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2000 № 183 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 11, ст. 1180)
88. Порядок создания убежищ и иных объектов гражданской обороны, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.1999 № 1309 (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 49, ст. 6000)
89. Правила представления декларации промышленной безопасности опасных производственных объектов, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.1999 № 526 (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 20, ст. 2445)
90. Положение об информационном обеспечении градостроительной деятельности, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 25, ст. 2725)
91. Правила пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 12.02.1999 № 167 (МДС 40-1.2000) (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 8, ст. 1028)
92. Положение о Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 401 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 32, ст. 3348)
93. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.03.1997 № 319 «О порядке определения нормативной цены земли» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 13 ст. 1539)
94. Правила принятия решений о размещении и сооружении ядерных установок, радиационных источников и пунктов хранения, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 14.03.1997 № 306 (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1442)
95. Правила присоединения сетей электросвязи и их взаимодействия, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 28.03.2005 № 161 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 14, ст. 1243)
96. Особые условия приобретения радиоэлектронных средств и высокочастотных устройств, утв. постановлением Правительства Российской Федерации 17.07.1996 № 832 (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 31, ст. 3724)

97. Положение об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 01.02.2006 № 54 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 7, ст. 774)
98. Положение о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 26, ст. 3365)
99. Положение о порядке проведения государственной экологической экспертизы, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 698 (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 40, ст. 4648)
100. Правила проведения консервации объекта капитального строительства, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2011 № 802 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 41 (часть II), ст. 5739)
101. Постановление Правительства Российской Федерации от 26.06.1995 № 594 «О реализации Федерального закона «О поставках продукции для федеральных государственных нужд» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 28, ст. 2669)
102. Порядок предоставления государственных гарантий на конкурсной основе за счет средств Бюджета развития Российской Федерации, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22.11.1997 № 1470 (Собрание законодательства Российской Федерации от 19.01.98, № 3, ст. 345)
103. Правила проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2008 № 590 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 34, ст. 3916)
104. Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 2, ст. 465)
105. Исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014 г. № 19 ст. 2437)
106. Правила подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1997 № 1009 (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 33 ст. 3895)
107. Положение о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов

разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2010 № 118 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 10 ст. 1100)

108. Правила присоединения сетей электросвязи и их взаимодействия, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 28.03.2005 № 161 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 14 ст. 1243)
109. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 32 ст. 4306)
110. Правила регистрации объектов в государственном реестре опасных производственных объектов, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 24.11.1998 № 1371 (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 48 ст. 5938)
111. Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 45 ст. 5853)
112. Правила консервации и ликвидации гидротехнического сооружения, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.10.2014 № 1081 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 43 ст. 5916)
113. Положение о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 N 382 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 20 ст. 2478)
114. Постановление СМ СССР от 16.09.82 № 865 «Об утверждении Положения об охране и использовании памятников истории и культуры»
115. Закон г. Москвы от 25.06.2008 № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» («Вестник Мэра и Правительства Москвы», 2008, № 42 (дата выхода номера в свет 29.07.08))
116. Порядок рассмотрения и утверждения архитектурно-градостроительного решения объекта определен постановлением Правительства Москвы от 30.04.2013 № 284-ПП «Об оптимизации порядка утверждения архитектурно-градостроительных решений объектов капитального строительства в городе Москве». («Вестник Мэра и Правительства Москвы», 2013 г., № 25 (дата выхода номера в свет 07.05.2013))
117. Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.03.2015 № 365 (в редакции приказа Ростехрегулирования от 25.12.2015 № 1650)

118. Постановление СМ СССР от 23.01.81 № 105 «О приёмке в эксплуатацию законченных строительством объектов»
119. Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утв. приказом Ростехнадзора от 12.03.2013 № 101 (Зарегистрировано в Минюсте России 19.04.2013, регистрационный № 28222)
120. РД-03-14-2005 «Порядок оформления декларации промышленной безопасности опасных производственных объектов и перечня включаемых в нее сведений», утв. приказом Ростехнадзора от 29.11.2005 № 893 (Зарегистрировано в Минюсте России 17.01.2006, регистрационный № 7375)
121. РД 08-492-02 «Инструкция о порядке ликвидации, консервации скважин и оборудования их устьев и стволов», утв. постановлением Госгортехнадзора России от 22.05.2002 № 22 (Зарегистрировано в Минюсте России 30.08.2002, регистрационный № 3759)
122. РД-11-04-2006 «Порядок проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации», утв. приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1129 (Зарегистрировано в Минюсте России 06.03.2007, регистрационный № 9053)
123. ПБ 03-438-02 «Правила безопасности гидротехнических сооружений накопителей жидких промышленных отходов», утв. постановлением Госгортехнадзора России от 28.01.2002 № 6 (Зарегистрировано в Минюсте России 16.04.2002, регистрационный № 3372)
124. СанПиН 2.6.1.1192-03 «Гигиенические требования к устройству и эксплуатации рентгеновских кабинетов, аппаратов и проведению рентгенологических исследований», утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.02.2003 № 8 (Зарегистрировано в Минюсте России 19.03.2003, регистрационный № 4282)
125. СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность», утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 18.05.2010 № 58 (Зарегистрировано в Минюсте России 19.03.2003, регистрационный № 4282)
126. СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы», утв. Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 16.04.2003 (Зарегистрировано в Минюсте России 05.05.2003, регистрационный № 4500)
127. СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест», утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации 17.05.2001 (Зарегистрировано в Минюсте России 18.05.2001, регистрационный № 2711)
128. СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезврежи-

ванию отходов производства и потребления», утв. Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 30.04.2003 № 80 (Зарегистрировано в Минюсте России 12.05.2003, регистрационный № 4526)

129. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008, регистрационный № 10995)
130. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 (Зарегистрировано в Минюсте России 24.04.2002, регистрационный № 3399)
131. СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010 № 64 (Зарегистрировано в Минюсте России 15.07.2010, регистрационный № 17833)
132. СанПиН 2.1.2.2564-09 «Гигиенические требования к размещению, устройству, оборудованию, содержанию объектов организаций здравоохранения и социального обслуживания, предназначенных для постоянного проживания престарелых и инвалидов, санитарно-гигиеническому и противоэпидемическому режиму их работы», утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 23.11.2009 № 71 (Зарегистрировано в Минюсте России 29.12.2009, регистрационный № 15884)
133. Методические указания по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утв. приказом Минрегиона России от 29.12.2009 № 620 (Зарегистрировано в Минюсте России 23.03.2010, регистрационный № 16686)
134. Методические указания по разработке укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утв. приказом Минрегиона России от 16.11.2010 № 497 (Зарегистрировано в Минюсте России 21.01.2011, регистрационный № 19554)
135. Постановление Госгортехнадзора России от 06.06.2003 № 71 «Об утверждении «Правил охраны недр»
136. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.05.2011 № 207 «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка» (Зарегистрировано в Минюсте России 24.05.2011, регистрационный № 20838)
137. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 11.08.2006 № 93 «Об утверждении Инструкции о порядке заполнения формы градостроительного плана земельного участка» (Зарегистрировано в Минюсте России 08.11.2006, регистрационный № 845)
138. Приказ Госстроя России от 05.02. 2013 № 17/ГС «Об утверждении Порядка формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитально-

го строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, и предоставления сведений, включенных в указанный реестр (Зарегистрировано в Минюсте России 07.03.2013, регистрационный № 27571)

139. Методические рекомендации по порядку проведения государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, утв. приказом Минюста России от 01.07.2002 № 184
140. Приказ МЧС России от 28.02.2003 № 105 «Об утверждении Требований по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения» (Зарегистрировано в Минюсте России 20.03.2003, регистрационный № 4291)
141. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (Зарегистрировано в Минюсте России 15.04.2010, регистрационный № 16902)
142. Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору и Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 10.09.2007 № 619/235 «Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору и Федеральной службы по надзору в сфере природопользования исполнения государственной функции по организации и проведению государственной экологической экспертизы» (Зарегистрировано в Минюсте России 14.03.2008, регистрационный № 11343)
143. Руководство по безопасности «Методические основы по проведению анализа опасностей и оценки риска аварий на опасных производственных объектах», утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 13.05.2015 № 188
144. Положение об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утв. приказом Госкомэкологии от 16.05.2000 № 372 (Зарегистрировано в Минюсте России 04.07.2000, регистрационный № 2302)
145. Решение ФАС от 23.10.2013 № К-1816/13 «О нарушении законодательства Российской Федерации о размещении заказов» (см. пункт 1.9 Административного регламента Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) заказчика, уполномоченного органа, уполномоченного учреждения, специализированной организации, комиссии по осуществлению закупок, ее членов, должностного лица контрактной службы, контрактного управляющего, оператора электронной площадки при определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для обеспечения государственных и муниципальных нужд, утв. приказом ФАС от 19.11.2014 № 727/14 (Зарегистрировано в Минюсте России 27.03.2015, регистрационный № 36262),
146. Разъяснение Росземкадастра от 2.08.2001 № ВК/435 «О порядке оформления

документов ГЗК»

147. Требования к оформлению извещений о приостановлении проведения государственного кадастрового учета земельных участков и решений об отказе в проведении такого учёта № ГЗК-1-Т.О-07-01-01, утв. Росземкадастром 10.04.2001 (По заключению Минюста России от 06.06.2001 № 07/5587-ЮД настоящий приказ не нуждается в государственной регистрации)
148. Требования к оформлению расписок о получении документов, представленных для постановки на государственный кадастровый учёт земельных участков № ГЗК-1-Т.О-09-01-01, утв. Росземкадастром 10.04.2001 (По заключению Минюста России от 05.06.2001 № 07/5565-ЮД настоящие требования не нуждаются в государственной регистрации)
149. Правила оформления кадастрового плана земельного участка № ГЗК-1-Т.О-04-01-01, утв. Росземкадастром 10.04.2001 (По заключению Минюста России от 13.06.2001 № 07/5743-ЮД настоящие правила не нуждаются в государственной регистрации)
150. Требования к структуре и оформлению проектной документации на строительство и эксплуатацию подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, утв. приказом Минприроды России от 27.10.2010 № 464 (Зарегистрировано в Минюсте России 23.11.2010, регистрационный № 19019).
151. Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 14.11.2013 № 538 «Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила проведения экспертизы промышленной безопасности» (Зарегистрировано в Минюсте России 26.12.2013, регистрационный № 30855)
152. Инструкция о порядке ведения работ по ликвидации и консервации опасных производственных объектов, связанных с пользованием недрами, утв. постановлением Госгортехнадзора от 02.06.1999 № 33 (Зарегистрировано в Минюсте России 25.06.99, регистрационный № 1816)
153. Положением о разработке, передаче, пользовании и хранении инструкции по эксплуатации многоквартирного дома, утв. приказом Минрегиона России от 01.06.2007 № 45 (Зарегистрировано в Минюсте России 17.10.2007, регистрационный № 1034838)
154. Методические указания о порядке разработки государственных сметных нормативов «Справочники базовых цен на проектные работы в строительстве», утв. приказом Минстроя России от 04.06.2015 № 406/пр
155. Положение об организации – генеральном проектировщике АЭС, утв. приказом Федерального агентства по атомной энергии от 13.07.2007 № 369
156. Рекомендации по составу архитектурно-планировочного задания на проектирование и строительство зданий, сооружений и их комплексов, утв. постановлением Госстроя России от 01.04.1998 № 18-28
157. Положения об органах государственной экспертизы Министерства обороны Российской Федерации, утв. приказом Минобороны России от 05.11.2004 № 355
158. Основные положения порядка организации и проведения подрядных торгов

(конкурсов) на строительство объектов (выполнение строительно-монтажных и проектных работ) для государственных нужд, утв. Госстроем России 06.05.1997 № БЕ-18-9)

159. РД 50-34.698-90 «Методические указания «Информационная технология. Комплекс стандартов и руководящих документов на автоматизированные системы. Автоматизированные системы. Требования к содержанию документов», утв. постановлением Госстандартом СССР от 27.12.1990 N 3380.
160. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности, утв. приказом Минприроды России от 29.12.1995 № 539
161. РДС 11-201-95 «Инструкция о порядке проведения государственной экспертизы проектов строительства», утв. постановлением Минстроя России от 24.04.1995 № 18-39
162. Правила по охране труда в жилищно-коммунальном хозяйстве, утв. приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 07.07.2015 № 439н (Зарегистрировано в Минюсте России 11.08.2015, регистрационный № 38474)
163. Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 01.06.2015 № 336н «Об утверждении Правил по охране труда в строительстве»
164. Постановление Госстроя России от 12.07.2002 № 86 «Об отмене постановления Министерства строительства Российской Федерации от 30.06.1995 № 18-63»
165. СП 11-110-99 «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений»,
166. СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»
167. СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»
168. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»
169. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»
170. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»
171. СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»
172. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»
173. СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»
174. СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»

175. СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»
176. СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»
177. СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»
178. СП 14.13330.2014 «СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах»
179. СП 15.13330.2012 «СНиП II-22-81* Каменные и армокаменные конструкции»
180. СП 16.13330.2011 «СНиП II-23-81* Стальные конструкции»
181. СП 17.13330.2011 «СНиП II-26-76 Кровли»
182. СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80* Генеральные планы промышленных предприятий»
183. СП 19.13330.2011 «СНиП II-97-76 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий.
184. СП 20.13330.2011 «СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия»
185. СП 21.13330.2012 «СНиП 2.01.09-91. Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах»
186. СП 22.13330.2011 «СНиП 2.02.01-83*. Основания зданий и сооружений»
187. СП 23.13330.2011 «СНиП 2.02.02-85* Основания гидротехнических сооружений»
188. СП 24.13330.2011 «СНиП 2.02.03-85 Свайные фундаменты»
189. СП 25.13330.2012 «СНиП 2.02.04-88. Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах»
190. СП 26.13330.2012 «СНиП 2.02.05-87 Фундаменты машин с динамическими нагрузками»
191. СП 28.13330.2012 «СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии»
192. СП 29.13330.2011 «СНиП 2.03.13-88 Полы»
193. СП 30.13330.2012 «СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий»
194. СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»
195. СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения»
196. СП 33.13330.2012 «СНиП 2.04.12-86 Расчёт на прочность стальных трубопроводов»
197. СП 34.13330.2012 «СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги»
198. СП 35.13330.2011 «СНиП 2.05.03-84* Мосты и трубы»
199. СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85* Магистральные трубопроводы»

- 200. СП 37.13330.2012 «СНиП 2.05.07-91* Промышленный транспорт»
- 201. СП 38.13330.2012 «СНиП 2.06.04-82* Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)»
- 202. СП 39.13330.2012 «СНиП 2.06.05-84* Плотины из грунтовых материалов»
- 203. СП 40.13330.2012 «СНиП 2.06.06-85 Плотины бетонные и железобетонные»
- 204. СП 41.13330.2012 «СНиП 2.06.08-87 Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений»
- 205. СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
- 206. СП 43.13330.2012 «СНиП 2.09.03-85 Сооружения промышленных предприятий»
- 207. СП 44.13330.2011 «СНиП 2.09.04-87. Административные и бытовые здания»
- 208. СП 45.13330.2012 «СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты»
- 209. СП 46.13330.2012 «СНиП 3.06.04-91 Мосты и трубы»
- 210. СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»
- 211. СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий»
- 212. СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»
- 213. СП 52.13330.2011 «СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение»
- 214. СП 54.13330.2011 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные».
- 215. СП 56.13330.2011 «СНиП 31-03-2001 Производственные здания»
- 216. СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения»
- 217. СП 59.13330.2012 «СНиП 35-01-2001. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
- 218. СП 60.13330.2012 «СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»
- 219. СП 61.13330.2012 «СНиП 41-03-2003 Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»
- 220. СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2012 Газораспределительные системы»
- 221. СП 63.13330.2012 «СНиП 52-01-2003 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения»
- 222. СП 64.13330.2011 «СНиП II-25-80 Деревянные конструкции»
- 223. СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции»
- 224. СП 78.13330.2012 «СНиП 3.06.03-85 Автомобильные дороги»
- 225. СП 79.13330.2012 «СНиП 3.06.07-86 Мосты и трубы. Правила обследований и испытаний»
- 226. СП 86.13330.2014 «СНиП III-42-80* Магистральные трубопроводы»

- 227. СП 88.13330.2014 «СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны»
- 228. СП 89.13330.2012 «СНиП II-35-76 Котельные установки»
- 229. СП 90.13330.2012 «СНиП II-58-75 Электростанции тепловые»
- 230. СП 91.13330.2012 «СНиП II-94-80 Подземные горные выработки»
- 231. СП 92.13330.2012 «СНиП II-108-78 Склады сухих минеральных удобрений и химических средств защиты растений»
- 232. СП 98.13330.2012 «СНиП 2.05.09-90 Трамвайные и троллейбусные линии»
- 233. СП 101.13330.2012 «СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения»
- 234. СП 102.13330.2012 «СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические
- 235. СП 103.13330.2012 «СНиП 2.06.14-85 Защита горных выработок от подземных и поверхностных вод».
- 236. СП 105.13330.2012 «СНиП 2.10.02-84 Здания и помещения для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции»
- 237. СП 106.13330.2012 «СНиП 2.10.03-84 Животноводческие, птицеводческие и звероводческие здания и помещения»
- 238. СП 108.13330.2012 «СНиП 2.10.05-85 Предприятия, здания и сооружения по хранению и переработке зерна»
- 239. СП 109.13330.2012 «СНиП 2.11.02-87 Холодильники»
- 240. СП 113.13330.2012 «СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей»
- 241. СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»
- 242. СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения»
- 243. СП 119.13330.2012 «СНиП 32-01-95 Железные дороги колеи 1520 мм»
- 244. СП 120.13330.2012 «СНиП 32-02-2003 Метрополитены»
- 245. СП 121.13330.2012 «СНиП 32-03-96 Аэродромы»
- 246. СП 122.13330.2012 «СНиП 32-04-97 Тоннели железнодорожные и автодорожные»
- 247. СП 123.13330.2012 «СНиП 34-02-99 Подземные хранилища газа, нефти и продуктов их переработки»
- 248. СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети»
- 249. СП 125.13330.2012 «СНиП 2.05.13-90 Нефтепродуктопроводы, прокладываемые на территории городов и других населенных пунктов»
- 250. СП 128.13330.2012 «СНиП 2.03.06-85 Алюминиевые конструкции»
- 251. СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»
- 252. СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»

- 253. СП 133.13330.2012 «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования»
- 254. СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»
- 255. СП 151.13330.2012 «Инженерные изыскания для размещения, проектирования и строительства АЭС. Часть I. Инженерные изыскания для разработки предпроектной документации (выбор пункта и выбор и выбор площадки размещения АЭС»)
- 256. СП 151.13330.2012 «Инженерные изыскания для размещения, проектирования и строительства АЭС. Часть II. Инженерные изыскания для разработки проектной и рабочей документации и сопровождения строительства»).
- 257. ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»
- 258. ГОСТ Р 15.011-96 «Система разработки и постановки продукции на производство. Патентные исследования. Содержание и порядок проведения»
- 259. ГОСТ Р 15.201-2000 «Система разработки и постановки продукции на производство. Продукция производственно-технического назначения. Порядок разработки и постановки продукции на производство»
- 260. ГОСТ Р 17.0.0.06-2000 «Охрана природы. Экологический паспорт природопользователя. Основные положения. Типовые формы»
- 261. ГОСТ 17.2.3.02-2014 «Правила установления допустимых выбросов загрязняющих веществ промышленными предприятиями»
- 262. ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»
- 263. ГОСТ 21.001-2013 «Система проектной документации для строительства. Общие положения»
- 264. ГОСТ 21.702-2013 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации железнодорожных путей»
- 265. ГОСТ 21.110-2013 «Система проектной документации для строительства. Спецификация оборудования, изделий и материалов»
- 266. ГОСТ 21.112-87 «Система проектной документации для строительства. Подъемно-транспортное оборудование. Условные изображения»
- 267. ГОСТ 21.113-88 «Система проектной документации для строительства. Обозначения характеристик точности»
- 268. ГОСТ 21.114-2013 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения эскизных чертежей общих видов метиловых изделий»
- 269. ГОСТ 21.204-93 «Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта»
- 270. ГОСТ 21.205-93 «Система проектной документации для строительства. Условные обозначения элементов санитарно-технических систем»

- 271. ГОСТ 21.206-2012 «Система проектной документации для строительства. Условные обозначения трубопроводов»
- 272. ГОСТ 21.302-2013 «Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям»
- 273. ГОСТ 21.401-88 «Система проектной документации для строительства. Технология производства. Основные требования к рабочим чертежам»
- 274. ГОСТ 21.402-83 «Система проектной документации для строительства. Антикоррозионная защита технологических аппаратов, газоходов и трубопроводов. Рабочие чертежи»
- 275. ГОСТ 21.403-80 «Система проектной документации для строительства. Обозначения условные графические в схемах. Оборудование энергетическое»
- 276. ГОСТ 21.405-93 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации тепловой изоляции оборудования и трубопроводов»
- 277. ГОСТ 21.207-2013 «Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения на чертежах автомобильных дорог»
- 278. ГОСТ 21.406-88 «Система проектной документации для строительства. Проводные средства связи. Обозначения условные графические на схемах и планах»
- 279. ГОСТ 21.408-93 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации автоматизации технологических процессов»
- 280. ГОСТ 21.501-2011 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений»
- 281. ГОСТ 21.502-2007 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения проектной и рабочей документации металлических конструкций»
- 282. ГОСТ 21.507-81 «Система проектной документации для строительства. Интерьеры. Рабочие чертежи»
- 283. ГОСТ 21.508-93 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»
- 284. ГОСТ 21.513-83 «Система проектной документации для строительства. Антикоррозионная защита конструкций зданий и сооружений. Рабочие чертежи»
- 285. ГОСТ 21.601-79 «Система проектной документации для строительства. Водопровод и канализация. Рабочие чертежи»
- 286. ГОСТ 21.602-2003 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации отопления, вентиляции и кондиционирования»
- 287. ГОСТ 21.604-82 «Система проектной документации для строительства. Водопровод и канализация. Рабочие чертежи»

снабжение и канализация. Наружные сети. Рабочие чертежи»

- 288. ГОСТ 21.605-82 «Система проектной документации для строительства. Сети тепловые (тепломеханическая часть). Рабочие чертежи»
- 289. ГОСТ 21.606-95 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации тепломеханических решений котельных»
- 290. ГОСТ 21.607-82 «Система проектной документации для строительства. Электрическое освещение территории промышленных предприятий. Рабочие чертежи»
- 291. ГОСТ 21.608-84 «Система проектной документации для строительства. Внутреннее электрическое освещение. Рабочие чертежи»
- 292. ГОСТ 21.609-2014 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации внутренних систем газоснабжения»
- 293. ГОСТ 21.610-85 «Система проектной документации для строительства. Газоснабжение. Наружные газопроводы. Рабочие чертежи»
- 294. ГОСТ 21.611-85 «Система проектной документации для строительства. Централизованное управление энергоснабжением. Условные графические и буквенные обозначения вида и содержания информации»
- 295. ГОСТ 21.613-88 «Система проектной документации для строительства. Силовое электрооборудование. Рабочие чертежи»
- 296. ГОСТ 21.614-88 «Система проектной документации для строительства. Изображения условные графические электрооборудования и проводок на планах»
- 297. ГОСТ 21.615-88 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения чертежей гидротехнических сооружений»
- 298. ГОСТ Р 21.1001-2009 «Система проектной документации для строительства. Общие положения»
- 299. ГОСТ Р 21.1002-2008 «Система проектной документации для строительства. Нормоконтроль проектной и рабочей документации»
- 300. ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»
- 301. ГОСТ Р 22.1.12-2005 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений. Общие требования»
- 302. ГОСТ 6825-91 (МЭК 81-84) «Лампы люминесцентные трубчатые для общего освещения»
- 303. ГОСТ 27751-2014 «Надёжность строительных конструкций и оснований. Основные положения»
- 304. ГОСТ 31427-2010 «Здания жилые и общественные. Состав показателей энергетической эффективности»
- 305. ГОСТ Р 54257-2010 «Надёжность строительных конструкций и оснований. Основные положения и требования»

- 306. ГОСТ Р 54982-2012 «Системы газораспределительные. Объекты сжиженных углеводородных газов. Общие требования к эксплуатации. Эксплуатационная документация»
- 307. ГОСТ Р 55201-2012 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства»
- 308. ГОСТ Р 55892-2013 «Объекты малотоннажного производства и потребления сжиженного природного газа. Общие технические требования»
- 309. ГОСТ Р 6.30-2003 «Унифицированные системы документации. Унифицированная система организационно-распорядительной документации. Требования к оформлению документов».
- 310. ГОСТ 34.201-89 «Информационная технология. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Виды, комплектность и обозначение документов при создании автоматизированных систем»
- 311. ГОСТ 34.601-90 «Информационная технология. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Автоматизированные системы. Стадии создания»
- 312. МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации», утв. постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1 (По заключению Минюста России от 10.03.2004 № 07/2699-ЮД настоящие МДС 81-35.2004 не нуждаются в государственной регистрации)
- 313. ПОТ РО 14000-004-98 Положение «Техническая эксплуатация промышленных зданий и сооружений», утв. Минэкономикой России 12.02.1998
- 314. Общероссийский классификатор видов экономической деятельности, продукции и услуг ОК 004-93 (ОКДП), утв. постановлением Госстандарта России от 06.08.1993 № 17
- 315. ОНД-86 «Методика расчёта концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах предприятий», утв. Государственным комитетом СССР по гидрометеорологии и контролю природной среды 04.08.1986 № 192
- 316. Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства, введенным письмом Госстроя России от 31.03.2004 № НЗ-2078/10 (включено в Федеральный реестр сметных нормативов)
- 317. Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Объекты связи» (СБЦП 81–2001–02), утвержден приказом Минрегиона России от 28.05.2010 № 260, зарегистрирован в Минюсте России 14.09.2010 регистрационный № 18439)
- 318. Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты нефтедобывающей промышленности», введен в действие письмом Росстроя России от 12.01.2006 № СК-31/02
- 319. Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Коммунальные инженерные сети и сооружения» (СБЦП 81-2001-07), утвержден приказом Минрегиона России от 24.05.2012

№ 213

- 320. «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений», введен в действие письмом Госстроя России от 16.06.1998 № 9-10-17/33
- 321. Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Автоматизированные системы управления технологическими процессами (АСУТП)» (СБЦП 81–2001–22), внесен в Федеральный реестр приказом Минстроя России от 27.01.2016 № 30/пр

Приложение 2

ПЕРЕЧЕНЬ СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ РЕЕСТР В 2014 – 2016 ГОДАХ, РАЗРАБОТКА КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЕНА В СООТВЕТСТВИИ С ПЛАНАМИ РАБОТЫ НОПРИЗ

(по состоянию на 01.02.2016)

- [1] Государственный сметный норматив «Методические указания о порядке разработки государственных сметных нормативов «Справочники базовых цен на проектные работы в строительстве», внесен в Федеральный реестр приказом Минстроя России от 04.06.2015 № 406/пр
- [2] Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Железные дороги», внесен в Федеральный реестр приказом Минстроя России от 30.09.2014 № 590/пр (СБЦП 81–2001–09)
- [3] Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Объекты Министерства обороны Российской Федерации», внесен в Федеральный реестр приказом Минстроя России от 17.10.2014 № 634/пр (СБЦП 81–2001–10)
- [4] Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Предприятия агропромышленного комплекса, торговли и общественного питания», внесен в Федеральный реестр приказом Минстроя России от 17.10.2014 № 634/пр (СБЦП 81–2001–11)
- [5] Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Объекты гражданской авиации», внесен в Федеральный реестр приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 140/пр (СБЦП 81–2001–12)
- [6] Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Объекты нефтеперерабатывающей и нефтехимической промышленности», внесен в Федеральный реестр приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 140/пр (СБЦП 81–2001–13)
- [7] Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений», внесен в Федеральный реестр приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 140/пр (СБЦП 81–2001–14)
- [8] Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Заглубленные сооружения и конструкции, водопонижение, противооползневые сооружения и мероприятия», внесен в Федеральный реестр приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 140/пр (СБЦП 81–2001–15)
- [9] Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Искусственные сооружения», внесен в Федеральный реестр приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 140/пр (СБЦП 81–2001–16)
- [10] Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Объекты водоснабжения и канализации», внесен в Федеральный реестр приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 140/пр (СБЦП

81–2001–17)

- [11] Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Объекты черной металлургии», внесен в Федеральный реестр приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 140/пр (СБЦП 81–2001–18)
- [12] Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Предприятия транспорта, хранения нефтепродуктов и автозаправочные станции», внесен в Федеральный реестр приказом Минстроя России от 04.06.2015 № 406/пр (СБЦП 81–2001–19)
- [13] Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Цинковые, свинцовые, медеплавильные, оловянные, медеелектролитные и никель-кобальтовые заводы. Переделы и цехи производства редких металлов и полупроводниковых материалов», внесен в Федеральный реестр приказом Минстроя России от 04.06.2015 № 406/пр (СБЦП 81–2001–20)
- [14] Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Объекты использования атомной энергии», внесен в Федеральный реестр приказом Минстроя России от 09.09.2015 № 648/пр (СБЦП 81–2001–21)
- [15] Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Автоматизированные системы управления технологическими процессами (АСУТП)», внесен в Федеральный реестр приказом Минстроя России от 27.01.2016 № 30/пр (СБЦП 81–2001–22)
- [16] Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Объекты энергетики. Генерация энергии», внесен в Федеральный реестр приказом Минстроя России от 27.01.2016 № 30/пр (СБЦП 81–2001–23)
- [17] Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Объекты энергетики. Электросетевые объекты», внесен в Федеральный реестр приказом Минстроя России от 27.01.2016 № 30/пр (СБЦП 81–2001–24)

Приложение 3.

ПЕРЕЧЕНЬ ГОСТ И СВОДОВ ПРАВИЛ, УТВЕРЖДЕННЫХ ФОИВ В 2015 ГОДУ И ВСТУПАЮЩИХ В ДЕЙСТВИЕ В 2015 – 2016 ГОДАХ**

(по состоянию на 01.02.2016)

- [1] ГОСТ Р 56334-2015 «Тоннели автодорожные. Освещение искусственное. Нормы и методы расчета», введен в действие приказом Росстандарта от 30.01.2015 № 32-ст, вступает в действие 01.10.2015. Национальный стандарт
- [2] ГОСТ 32839-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Световозвращатели дорожные. Методы контроля», введен в действие приказом Росстандарта от 27.02.2015 № 106-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [3] ГОСТ 32866-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Световозвращатели дорожные. Технические требования», введен в действие приказом Росстандарта от 27.02.2015 № 107-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [4] ГОСТ 32867-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Организация строительства. Общие требования», введен в действие приказом Росстандарта от 27.02.2015 № 108-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [5] ГОСТ 32868-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению инженерно-геологических изысканий», введен в действие приказом Росстандарта от 27.02.2015 № 109-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [6] ГОСТ 32869-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению топографо-геодезических изысканий», введен в действие приказом Росстандарта от 27.02.2015 № 110-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [7] ГОСТ 32870-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Мастики битумные. Технические требования», введен в действие приказом Росстандарта от 27.02.2015 № 111-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [8] ГОСТ 32871-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Трубы дорожные водопропускные. Технические требования», введен в действие приказом Росстандарта от 27.02.2015 № 112-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [9] ГОСТ 32872-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Герметики битумные. Технические требования», введен в действие приказом Росстандарта от 27.02.2015 № 113-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [10] ГОСТ Р 56353-2015 «Грунты. Методы лабораторного определения динамических свойств дисперсных грунтов», введен в действие приказом Росстандарта от 03.03.2015 № 117-ст, вступает в действие 01.07.2015. Национальный стан-

дарт.

- [11] ГОСТ Р 56354-2015 (ЕН 10249-1:1995) «Сваи шпунтовые холоднокатанные из нелегированной стали. Технические условия» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 03.03.2015 № 118-ст, вступает в действие 01.10.2015. Национальный стандарт
- [12] ГОСТ Р 56355-2015 (ЕН 10249-2:1995) «Сваи шпунтовые холоднокатанные из нелегированной стали. Предельные отклонения размеров и формы» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 03.03.2015 № 119-ст, вступает в действие 01.10.2015. Национальный стандарт
- [13] ГОСТ Р 51906-2015 «Соединения резьбовые обсадных, насосно-компрессорных труб, труб для трубопроводов и резьбовые калибры для них. Общие технические требования», введен в действие приказом Росстандарта от 03.03.2015 № 120-ст, вступает в действие 01.11.2015. Национальный стандарт
- [14] ГОСТ Р ИСО 13678-2015 «Трубы обсадные, насосно-компрессорные, трубопроводные и элементы бурительных колонн для нефтяной и газовой промышленности. Оценка и испытание резьбовых смазок» (IDT), введен в действие приказом Росстандарта от 13.03.2015 № 132-ст, вступает в действие 01.09.2015. Национальный стандарт
- [15] ГОСТ 32759-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Дорожные тумбы. Технические требования», введен в действие приказом Росстандарта от 26.03.2015 № 171-ст, вступает в действие 01.10.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [16] ГОСТ 32760-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Дорожные тумбы. Методы контроля», введен в действие приказом Росстандарта от 26.03.2015 № 172-ст, вступает в действие 01.10.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [17] ГОСТ 32842-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Мастики битумные. Методы испытаний», введен в действие приказом Росстандарта от 26.03.2015 № 173-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [18] ГОСТ 32844-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Столбики сигнальные дорожные. Методы контроля», введен в действие приказом Росстандарта от 26.03.2015 № 174-ст, вступает в действие 01.10.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [19] ГОСТ 32952-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Разметка дорожная. Методы контроля», введен в действие приказом Росстандарта от 26.03.2015 № 175-ст, вступает в действие 01.10.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [20] ГОСТ 32953-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Разметка дорожная. Технические требования», введен в действие приказом Росстандарта от 26.03.2015 № 176-ст, вступает в действие 01.10.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [21] ГОСТ 33147-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Плиты дорожные железобетонные. Методы контроля», введен в действие приказом Рос-

стандарта от 26.03.2015 № 177-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт

- [22] ГОСТ 33148-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Плиты дорожные железобетонные. Технические требования», введен в действие приказом Росстандарта от 26.03.2015 № 178-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [23] ГОСТ 33174-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Цемент. Технические требования», введен в действие приказом Росстандарта от 26.03.2015 № 179-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [24] ГОСТ 33175-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Горизонтальная освещенность от искусственного освещения. Методы контроля», введен в действие приказом Росстандарта от 26.03.2015 № 180-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [25] ГОСТ 33176-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Горизонтальная освещенность от искусственного освещения. Технические требования», введен в действие приказом Росстандарта от 26.03.2015 № 181-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [26] ГОСТ 33179-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Изыскания мостов и путепроводов. Общие требования», введен в действие приказом Росстандарта от 26.03.2015 № 182-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [27] ГОСТ 32840-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Экраны противослепляющие. Методы контроля», введен в действие приказом Росстандарта от 26.03.2015 № 183-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [28] ГОСТ 33025-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Полосы шумовые. Технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 26.03.2015 № 184-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [29] ГОСТ 32846-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Классификация», введен в действие приказом Росстандарта от 26.03.2015 № 185-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [30] ГОСТ 32836-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Изыскания автомобильных дорог. Общие требования», введен в действие приказом Росстандарта от 26.03.2015 № 186-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [31] ГОСТ Р 8.880-2015 «Государственная система обеспечения единства измерений. Нефть сырая. Отбор проб из трубопровода», введен в действие приказом Росстандарта от 27.03.2015 № 194-ст, вступает в действие 01.01.2016. Национальный стандарт
- [32] ГОСТ Р 8.881-2015 «Государственная система обеспечения единства измере-

ний. Влагомеры древесины и пиломатериалов. Методика поверки», введен в действие приказом Росстандарта от 27.03.2015 № 195-ст, вступает в действие 01.01.2016. Национальный стандарт

- [33] ГОСТ 32838-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Экраны противоослепляющие. Технические требования», введен в действие приказом Росстандарта от 31.03.2015 № 203-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [34] ГОСТ 2642.3-2014 «Огнеупоры и огнеупорное сырье. Методы определения оксида кремния (IV)», введен в действие приказом Росстандарта от 31.03.2015 № 204-ст, вступает в действие 01.01.2016. Межгосударственный стандарт
- [35] ГОСТ 2642.2-2014 «Огнеупоры и огнеупорное сырье. Метод определения относительного изменения массы при прокаливании», введен в действие приказом Росстандарта от 31.03.2015 № 205-ст, вступает в действие 01.01.2016. Межгосударственный стандарт
- [36] ГОСТ 2642.0-2014 «Огнеупоры и огнеупорное сырье. Общие требования к методам анализа», введен в действие приказом Росстандарта от 31.03.2015 № 206-ст, вступает в действие 01.01.2016. Межгосударственный стандарт
- [37] ГОСТ 618-2014 «Фольга алюминиевая для технических целей. Технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 02.04.2015 № 211-ст, вступает в действие 01.01.2016. Межгосударственный стандарт
- [38] ГОСТ 31189-2015 «Смеси сухие строительные. Классификация», введен в действие приказом Росстандарта от 03.04.2015 № 213-ст, вступает в действие 01.10.2015. Межгосударственный стандарт
- [39] ГОСТ Р 56378-2015 «Материалы и системы для защиты и ремонта бетонных конструкций. Требования к ремонтным смесям и адгезионным соединениям контактной зоны при восстановлении конструкций», введен в действие приказом Росстандарта от 03.04.2015 № 214-ст, вступает в действие 01.09.2015. Национальный стандарт
- [40] ГОСТ Р 56379-2015 «Полы. Метод испытания несущей способности», введен в действие приказом Росстандарта от 03.04.2015 № 215-ст, вступает в действие 01.09.2015. Национальный стандарт
- [41] ГОСТ Р 56380-2015 «Сети водоснабжения из предизолированных труб. Дистанционный контроль качества», введен в действие приказом Росстандарта от 03.04.2015 № 216-ст, вступает в действие 01.06.2015. Национальный стандарт
- [42] ГОСТ 25912-2015 «Плиты железобетонные предварительно напряженные для аэродромных покрытий. Технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 03.04.2015 № 217-ст, вступает в действие 01.07.2015. Межгосударственный стандарт
- [43] ГОСТ 32843-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Столбики сигнальные дорожные. Технические требования», введен в действие приказом Росстандарта от 07.04.2015 № 225-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [44] ГОСТ 32845-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Герметики би-

тумные. Методы испытаний», введен в действие приказом Росстандарта от 07.04.2015 № 226-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт

- [45] ГОСТ 32960-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Нормативные нагрузки, расчетные схемы нагружения», введен в действие приказом Росстандарта от 07.04.2015 № 227-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [46] ГОСТ 33127-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация», введен в действие приказом Росстандарта от 07.04.2015 № 228-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [47] ГОСТ 33128-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Технические требования», введен в действие приказом Росстандарта от 07.04.2015 № 229-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [48] ГОСТ 32847-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению экологических изысканий», введен в действие приказом Росстандарта от 07.04.2015 № 230-ст, вступает в действие 01.07.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [49] ГОСТ EN 13471-2011 «Изделия теплоизоляционные, применяемые для инженерного оборудования зданий и промышленных установок. Метод определения коэффициента термического расширения» (IDT), введен в действие приказом Росстандарта от 09.04.2015 № 235-ст, вступает в действие 01.10.2015. Межгосударственный стандарт
- [50] ГОСТ 32302-2011 (EN 13468:2001) «Изделия теплоизоляционные, применяемые для инженерного оборудования зданий и промышленных установок. Методы определения остаточного количества ионов водорастворимых хлоридов, фторидов, силикатов, натрия и pH» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 09.04.2015 № 236-ст, вступает в действие 01.10.2015. Межгосударственный стандарт
- [51] ГОСТ 32303-2011 (EN 13469:2001) «Изделия теплоизоляционные, применяемые для инженерного оборудования зданий и промышленных установок. Метод определения характеристик паропроницаемости цилиндров заводского изготовления» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 09.04.2015 № 237-ст, вступает в действие 01.10.2015. Межгосударственный стандарт
- [52] ГОСТ 32313-2011 (EN 14303:2009) «Изделия из минеральной ваты теплоизоляционные промышленного производства, применяемые для инженерного оборудования зданий и промышленных установок. Общие технические условия» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 09.04.2015 № 238-ст, вступает в действие 01.10.2015. Межгосударственный стандарт
- [53] ГОСТ 32301-2011 (EN 13472:2001) «Изделия теплоизоляционные, применяемые для инженерного оборудования зданий и промышленных установок. Методы определения водопоглощения цилиндров заводского изготовления при кратковременном частичном погружении» (MOD), введен в действие приказом Рос-

стандарта от 09.04.2015 № 239-ст, вступает в действие 01.10.2015. Межгосударственный стандарт

- [54] ГОСТ 32312-2011 (EN 14706:2005) «Изделия теплоизоляционные, применяемые для инженерного оборудования зданий и промышленных установок. Метод определения максимальной рабочей температуры» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 09.04.2015 № 240-ст, вступает в действие 01.10.2015. Межгосударственный стандарт
- [55] ГОСТ EN 13467-2011 «Изделия теплоизоляционные, применяемые для инженерного оборудования зданий и промышленных установок. Методы определения размеров, отклонений от прямоугольности и прямолинейности цилиндров заводского изготовления» (IDT), введен в действие приказом Росстандарта от 09.04.2015 № 241-ст, вступает в действие 01.10.2015. Межгосударственный стандарт
- [56] ГОСТ EN 13470-2011 «Изделия теплоизоляционные, применяемые для инженерного оборудования зданий и промышленных установок. Метод определения кажущейся плотности цилиндров заводского изготовления» (IDT), введен в действие приказом Росстандарта от 09.04.2015 № 242-ст, вступает в действие 01.10.2015. Межгосударственный стандарт
- [57] ГОСТ EN 14707-2011 «Изделия теплоизоляционные, применяемые для инженерного оборудования зданий и промышленных установок. Метод определения максимальной рабочей температуры цилиндров заводского изготовления» (IDT), введен в действие приказом Росстандарта от 09.04.2015 № 243-ст, вступает в действие 01.10.2015. Межгосударственный стандарт
- [58] ГОСТ 379-2015 «Кирпич, камни, блоки и плиты перегородочные силикатные. Общие технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 09.04.2015 2015 г. № 246-ст, вступает в действие 01.10.2015. Межгосударственный стандарт
- [59] ГОСТ Р 56387-2015 «Смеси сухие строительные клеевые на цементном вяжущем. Технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 09.04.2015 № 247-ст, вступает в действие 01.11.2015 Национальный стандарт
- [60] ГОСТ 33228-2015 «Трубы стальные сварные общего назначения. Технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 21.04.2015 № 276-ст, вступает в действие 01.01.2016. Межгосударственный стандарт
- [61] ГОСТ 30779-2014 «Стеклопакеты клееные. Метод оценки долговечности», введен в действие приказом Росстандарта от 06.05.2015 № 328-ст, вступает в действие 01.04.2016. Межгосударственный стандарт
- [62] ГОСТ 32998.6-2014 (EN 1279-6:2002) «Стеклопакеты клееные. Правила и методы обеспечения качества продукции» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 06.05.2015 № 333-ст, вступает в действие 01.04.2016. Межгосударственный стандарт
- [63] ГОСТ 30733-2014 «Стекло с низкоэмиссионным твердым покрытием. Технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 06.05.2015 № 349-ст, вступает в действие 01.04.2016. Межгосударственный стандарт
- [64] ГОСТ 33087-2014 «Стекло термоупрочненное. Технические условия», введен в

действие приказом Росстандарта от 06.05.2015 № 352-ст, вступает в действие 01.04.2016. Межгосударственный стандарт

- [65] ГОСТ 24866-2014 «Стеклопакеты клееные. Технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 15.05.2015 № 362-ст, вступает в действие 01.04.2016. Межгосударственный стандарт
- [66] ГОСТ 12.4.291-2015 «Система стандартов безопасности труда. Автономные изолирующие средства индивидуальной защиты органов дыхания. Метод определения температуры вдыхаемой газовой дыхательной смеси», введен в действие приказом Росстандарта от 18.05.2015 № 365-ст, вступает в действие 01.06.2016. Межгосударственный стандарт
- [67] ГОСТ 33259-2015 «Фланцы арматуры, соединительных частей и трубопроводов на номинальное давление до PN 250. Конструкция, размеры и общие технические требования», введен в действие приказом Росстандарта от 26.05.2015 № 443-ст, вступает в действие 01.04.2016. Межгосударственный стандарт
- [68] ГОСТ 33260-2015 «Арматура трубопроводная. Металлы, применяемые в арматуростроении. Основные требования к выбору материалов», введен в действие приказом Росстандарта от 26.05.2015 № 444-ст, вступает в действие 01.04.2016. Межгосударственный стандарт
- [69] ГОСТ Р 56419-2015 «Дороги автомобильные общего пользования. Материалы геосинтетические для разделения слоев дорожной одежды из минеральных материалов. Технические требования», введен в действие приказом Росстандарта от 29.05.2015 № 518-ст, вступает в действие 01.08.2015. Национальный стандарт
- [70] ГОСТ 33129-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Методы контроля», введен в действие приказом Росстандарта от 29.05.2015 № 519-ст, вступает в действие 01.10.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [71] ГОСТ 33133-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Технические требования», введен в действие приказом Росстандарта от 29.05.2015 № 520-ст, вступает в действие 01.10.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [72] ГОСТ 33134-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Определение индекса пенетрации», введен в действие приказом Росстандарта от 29.05.2015 № 521-ст, вступает в действие 01.10.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [73] ГОСТ 33135-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Метод определения растворимости», введен в действие приказом Росстандарта от 29.05.2015 № 522-ст, вступает в действие 01.10.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [74] ГОСТ 33137-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Метод определения динамической вязкости ротационным вискозиметром», введен в действие приказом Росстандарта от 29.05.2015 № 523-ст, вступает в действие 01.10.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт

- [75] ГОСТ 33138-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Метод определения растяжимости», введен в действие приказом Росстандарта от 29.05.2015 № 524-ст, вступает в действие 01.10.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [76] ГОСТ Р 8.884-2015 «Государственная система обеспечения единства измерений. Метрологический надзор, осуществляемый метрологическими службами юридических лиц. Основные положения», введен в действие приказом Росстандарта от 04.06.2015 № 553-ст, вступает в действие 01.06.2016. Национальный стандарт
- [77] ГОСТ Р ИСО 16809-2015 «Контроль неразрушающий. Контроль ультразвуковой. Измерение толщины» (IDT), введен в действие приказом Росстандарта от 04.06.2015 № 555-ст, вступает в действие 01.03.2016. Национальный стандарт
- [78] ГОСТ Р 56420.3-2015 (ИСО 25745-3:2015) «Лифты, эскалаторы и конвейеры пассажирские. Энергетические характеристики. Часть 3. Расчет энергопотребления и классификация энергетической эффективности эскалаторов и пассажирских конвейеров» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 05.06.2015 № 562-ст, вступает в действие 01.01.2016. Национальный стандарт
- [79] ГОСТ Р 56420.1-2015 (ИСО 25745-1:2012) «Лифты, эскалаторы и конвейеры пассажирские. Энергетические характеристики. Часть 1. Измерение и контрольные проверки» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 05.06.2015 № 560-ст, вступает в действие 01.01.2016. Национальный стандарт
- [80] ГОСТ Р 56420.2-2015 (ИСО 25745-2:2015) «Лифты, эскалаторы и конвейеры пассажирские. Энергетические характеристики. Часть 2. Расчет энергопотребления и классификация энергетической эффективности лифтов» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 05.06.2015 № 561-ст, вступает в действие 01.01.2016. Национальный стандарт
- [81] ГОСТ Р 56421-2015 «Платформы подъемные для инвалидов и других маломобильных групп населения. Общие требования безопасности при эксплуатации», введен в действие приказом Росстандарта от 05.06.2015 № 563-ст, вступает в действие 01.01.2016. Национальный стандарт
- [82] ГОСТ 32989.2-2014 (EN 15149-2:2010) «Биотопливо твердое. Определение гранулометрического состава. Часть 2. Метод с применением вибрационных сит с размером отверстий 3,15 мм и менее» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 05.06.2015 № 570-ст, вступает в действие 01.04.2016. Межгосударственный стандарт
- [83] ГОСТ 33009.1-2014 (EN 15502-1:2012) «Котлы газовые центрального отопления. Часть 1. Технические требования и методы испытаний» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 09.06.2015 № 583-ст, вступает в действие 01.01.2016. Межгосударственный стандарт
- [84] ГОСТ 33011-2014 (EN 15420:2010) «Котлы газовые центрального отопления. Котлы типа С с номинальной теплопроизводительностью более 70 кВт, но не более 1000 кВт. Классификация, требования, методы испытаний и маркировка» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 09.06.2015 № 585-ст, вступает в действие 01.01.2016. Межгосударственный стандарт

- [85] ГОСТ 33013-2014 (EN 13240:2005) «Обогреватели комнатные, работающие на твердом топливе. Требования и методы испытаний» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 09.06.2015 № 586-ст, вступает в действие 01.01.2016. Межгосударственный стандарт
- [86] ГОСТ 33014-2014 (EN 12815:2005) «Котлы отопительные, работающие на твердом топливе. Требования и методы испытаний» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 09.06.2015 № 587-ст, вступает в действие 01.01.2016. Межгосударственный стандарт
- [87] ГОСТ 33015-2014 (EN 12809:2005) «Котлы бытовые отопительные, работающие на твердом топливе, номинальной тепловой мощностью до 50 кВт. Требования и методы испытаний» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 09.06.2015 № 588-ст, вступает в действие 01.01.2016. Межгосударственный стандарт
- [88] ГОСТ 33016-2014 (EN 303-5:2012) «Котлы отопительные для твердого топлива с ручной и автоматической загрузкой номинальной тепловой мощностью до 500 кВт. Терминология, требования, методы испытаний и маркировка» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 09.06.2015 № 589-ст, вступает в действие 01.01.2016. Межгосударственный стандарт
- [89] ГОСТ 7392-2014 «Щебень из плотных горных пород для балластного слоя железнодорожного пути. Технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 09 июля 2015 г. № 893-ст, вступает в действие 01.12.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [90] ГОСТ 9.407-2015 «Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Метод оценки внешнего вида», введен в действие приказом Росстандарта от 10.06.2015 № 618-ст, вступает в действие 01.03.2016. Межгосударственный стандарт
- [91] ГОСТ EN 14052-2015 «Система стандартов безопасности труда. Высокоэффективные защитные каски. Общие технические требования. Методы испытаний», введен в действие приказом Росстандарта от 10.06.2015 № 623-ст, вступает в действие 01.06.2016. Межгосударственный стандарт
- [92] ГОСТ EN/TS 16415-2015 «Система стандартов безопасности труда. Средства индивидуальной защиты от падения с высоты. Анкерные устройства для использования более чем одним человеком одновременно. Общие технические требования. Методы испытаний» (IDT), введен в действие приказом Росстандарта от 10.06.2015 № 624-ст, вступает в действие 01.06.2016. Межгосударственный стандарт
- [93] ГОСТ 33007-2014 «Оборудование газоочистное и пылеулавливающее. Методы определения запыленности газовых потоков. Общие технические требования и методы контроля», введен в действие приказом Росстандарта от 15.06.2015 № 637-ст, вступает в действие 01.12.2015. Межгосударственный стандарт
- [94] ГОСТ ISO 16039-2014 «Дорожные конструкции и оборудование для технического обслуживания. Машины для устройства дорожного покрытия со скользящей опалубкой. Определения и технические требования» (IDT), введен в действие приказом Росстандарта от 15.06.2015 № 689-ст, вступает в действие

01.11.2015. Межгосударственный стандарт

- [95] ГОСТ ISO 18652-2014 «Машины и оборудование строительные. Внешние вибраторы для бетона» (IDT), введен в действие приказом Росстандарта от 15.06.2015 № 690-ст, вступает в действие 01.11.2015. Межгосударственный стандарт
- [96] ГОСТ ISO 19432-2014 «Машины и оборудование строительные. Переносные, ручные и с приводом от двигателя внутреннего сгорания отрезные станки. Требования безопасности» (IDT), введен в действие приказом Росстандарта от 15.06.2015 № 691-ст, вступает в действие 01.11.2015. Межгосударственный стандарт
- [97] ГОСТ Р 56459-2015 «Устройства пожаротушения автономные с применением термоактивируемых микрокапсулированных газовыделяющих огнетушащих веществ. Общие технические требования. Методы испытаний» (IDT), введен в действие приказом Росстандарта от 15.06.2015 № 697-ст, вступает в действие 01.11.2015. Национальный стандарт
- [98] ГОСТ Р 56460-2015 «Конструкции строительные. Метод испытания покрытий на пожарную опасность с внешней стороны» (IDT), введен в действие приказом Росстандарта от 15.06.2015 № 698-ст, вступает в действие 01.11.2015. Национальный стандарт
- [99] ГОСТ 31610.0-2014 (IES 600793-0:2011) «Взрывоопасные среды. Часть 0. Оборудование. Общие требования» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 17.06.2015 № 733-ст, вступает в действие 01.12.2016. Межгосударственный стандарт
- [100] ГОСТ 27078-2014 (ISO 2505:2005) «Трубы из термопластов. Изменение длины. Метод определения и параметры» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 18.06.2015 № 743-ст, вступает в действие 01.03.2016. Межгосударственный стандарт
- [101] ГОСТ 12.4.294-2015 (EN 149:2001+A.1:2009) «Система стандартов безопасности труда. Средства индивидуальной защиты органов дыхания. Полумаски фильтрующие для защиты от аэрозолей. Общие технические условия» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 18.06.2015 № 744-ст, вступает в действие 01.06.2016. Межгосударственный стандарт
- [102] ГОСТ 12.4.121-2015 «Система стандартов безопасности труда. Средства индивидуальной защиты органов дыхания. Противогазы фильтрующие. Общие технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 18.06.2015 № 745-ст, вступает в действие 01.03.2016. Межгосударственный стандарт
- [103] ГОСТ 12.4.298-2015 «Система стандартов безопасности труда. Средства индивидуальной защиты органов дыхания. Эксплуатационные требования», введен в действие приказом Росстандарта от 18.06.2015 № 747-ст, вступает в действие 01.06.2016. Межгосударственный стандарт
- [104] ГОСТ 12.4.300-2015 (EN 405:2001+A.1:2009) «Система стандартов безопасности труда. Средства индивидуальной защиты органов дыхания. Полумаски фильтрующие с клапанами вдоха и несъемными противогазовыми и (или) комбинированными фильтрами. Общие технические условия» (MOD), введен в действие

приказом Росстандарта от 18.06.2015 № 748-ст, вступает в действие 01.12.2016. Межгосударственный стандарт

- [105] ГОСТ 32969-2014 (ISO 13253:2011) «Кондиционеры и воздухо-воздушные тепловые насосы с воздуховодами. Испытания и оценка рабочих характеристик» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 22.06.2015 № 784-ст, вступает в действие 01.07.2016. Межгосударственный стандарт
- [106] ГОСТ 32970-2014 (ISO 5151:2010) «Кондиционеры и тепловые насосы без воздухопроводов. Испытания и оценка рабочих характеристик» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 22.06.2015 № 785-ст, вступает в действие 01.07.2016. Межгосударственный стандарт
- [107] ГОСТ 12.4.296-2015 «Система стандартов безопасности труда. Средства индивидуальной защиты органов дыхания. Респираторы фильтрующие. Общие технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 24.06.2015 № 788-ст, вступает в действие 01.03.2016. Межгосударственный стандарт
- [108] ГОСТ 12.4.238-2015 «Система стандартов безопасности труда. Средства индивидуальной защиты органов дыхания. Аппараты изолирующие автономные со сжатым воздухом. Технические требования. Методы испытаний. Маркировка. Правила отбора образцов», введен в действие приказом Росстандарта от 24.06.2015 № 789-ст, вступает в действие 01.06.2016. Межгосударственный стандарт
- [109] ГОСТ 12.4.285-2015 «Система стандартов безопасности труда. Средства индивидуальной защиты органов дыхания. Самоспасатели фильтрующие. Общие технические требования. Методы испытаний», введен в действие приказом Росстандарта от 24.06.2015 № 790-ст, вступает в действие 01.06.2016. Межгосударственный стандарт
- [110] ГОСТ 12.4.293-2015 «Система стандартов безопасности труда. Средства индивидуальной защиты органов дыхания. Маски. Общие технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 24.06.2015 № 791-ст, вступает в действие 01.06.2016. Межгосударственный стандарт
- [111] ГОСТ 33063-2014 «Дороги автомобильные общего пользования», введен в действие приказом Росстандарта от 12.08.2015 № 1118-ст, вступает в действие 01.12.2015 с правом досрочного применения. Межгосударственный стандарт
- [112] ГОСТ Р 22.1.16-2015 «Дороги автомобильные общего пользования. Классификация типов местности и грунтов», введен в действие приказом Росстандарта от 12.08.2015 № 1129-ст, вступает в действие 01.04.2016. Национальный стандарт
- [113] ГОСТ Р 22.3.10-2015 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Средства коллективной защиты. Устройства очистки и регенерации воздуха. Классификация. Общие требования к схемам размещения», введен в действие приказом Росстандарта от 12.08.2015 № 1130-ст, вступает в действие 01.04.2016. Национальный стандарт
- [114] ГОСТ Р 56582-2015/EN 1848-2:2001 «Материалы кровельные и гидроизоляционные гибкие полимерные (термопластичные и эластомерные). Методы определения длины, ширины, прямолинейности и плоскостности» (IDT), введен в действие приказом Росстандарта от 25.09.2015 № 1375-ст, вступает в действие

01.04.2016. Национальный стандарт

- [115] ГОСТ Р 56583-2015 (EN 12310-2:2000) «Материалы кровельные и гидроизоляционные гибкие полимерные (термопластичные и эластомерные). Метод определения сопротивления разрыву» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 25.09.2015 № 1376-ст, вступает в действие 01.04.2016. Национальный стандарт
- [116] ГОСТ Р 56584-2015 (EN 12316-2:2013) «Материалы кровельные и гидроизоляционные гибкие полимерные (термопластичные и эластомерные). Метод определения сопротивления раздиру сварного и клеевого соединений» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 25.09.2015 № 1377-ст, вступает в действие 01.04.2016. Национальный стандарт
- [117] ГОСТ Р 56586-2015 «Геомембраны гидроизоляционные полиэтиленовые рулонные. Технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 25.09.2015 № 1380-ст, вступает в действие 01.01.2016. Национальный стандарт
- [118] ГОСТ Р 56589-2015 «Лотки теплотрасс керамзитобетонные. Технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 25.09.2015 № 1383-ст, вступает в действие 01.04.2016. Национальный стандарт
- [119] ГОСТ Р 56590-2015 (EN 13165:2012) «Изделия из жесткого пенополиуретана теплоизоляционные заводского изготовления, применяемые в строительстве. Общие технические условия» (MOD), введен в действие приказом Росстандарта от 25.09.2015 № 1384-ст, вступает в действие 01.04.2016. Национальный стандарт
- [120] ГОСТ Р 56591-2015 «Блоки керамзитогипсовые стеновые. Технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 25.09.2015 № 1385-ст, вступает в действие 01.04.2016. Национальный стандарт
- [121] ГОСТ 20707-2015 «Ленты радиаторные медные и латунные. Технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 30.09.2015 № 1418-ст, вступает в действие 01.04.2016. Межгосударственный стандарт
- [122] ГОСТ Р 56598-2015 «Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Общие требования к полигонам для захоронения отходов», введен в действие приказом Росстандарта от 30.09.2015 № 1419-ст, вступает в действие 01.07.2016. Национальный стандарт
- [123] ГОСТ Р 56600-2015 «Плиты предварительно напряженные железобетонные дорожные. Технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 01.10.2015 № 1421-ст, вступает в действие 01.04.2016. Национальный стандарт
- [124] ГОСТ 529-2015 «Трубки радиаторные. Технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 02.10.2015 № 1434-ст, вступает в действие 01.04.2016. Межгосударственный стандарт
- [125] ГОСТ Р 56601-2015 «Проектирование разработки и освоение газовых и газоконденсатных месторождений. Технические требования к геологической информации», введен в действие приказом Росстандарта от 02.10.2015 № 1440-ст, вступает в действие 01.02.2016. Национальный стандарт
- [126] ГОСТ Р 56613-2015 «Продукция из огнебиостойкой модифицированной древе-

сины. Технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 06.10.2015 № 1460-ст, вступает в действие 01.07.2016. Национальный стандарт

- [127] ГОСТ Р 56619-2015 «Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Правила использования отработанных шин в гражданском строительстве», введен в действие приказом Росстандарта от 06.10.2015 № 1466-ст, вступает в действие 01.07.2016. Национальный стандарт
- [128] ГОСТ Р 56623-2015 «Контроль неразрушающий. Метод определения сопротивления теплопередаче ограждающих конструкций», введен в действие приказом Росстандарта от 07.10.2015 № 1485-ст, вступает в действие 01.06.2016. Национальный стандарт
- [129] ГОСТ 33369-2015 «Реактопласты, армированные волокном, для усиления и восстановления строительных конструкций. Общие технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 07.10.2015 № 1488-ст, вступает в действие 01.01.2017. Межгосударственный стандарт
- [130] ГОСТ 33370-2015 «Волокна химические штапельные для армирования строительных материалов и конструкций. Общие технические условия», введен в действие приказом Росстандарта от 07.10.2015 № 1489-ст, вступает в действие 01.01.2017. Межгосударственный стандарт
- [131] ГОСТ IEC 60447-2015 «Интерфейс «человек-машина». Основные принципы безопасности, маркировка и идентификация. Принципы включения» (IDT), введен в действие приказом Росстандарта от 09.10.2015 № 1510-ст, вступает в действие 01.10.2016. Межгосударственный стандарт
- [132] ГОСТ IEC 61477-2015 «Работа под напряжением. Минимальные требования к эксплуатации инструментов, устройств и оборудования» (IDT), введен в действие приказом Росстандарта от 09.10.2015 № 1511-ст, вступает в действие 01.10.2016. Межгосударственный стандарт
- [133] ГОСТ Р 22.2.02-2015 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Менеджмент риска чрезвычайной ситуации. Оценка риска чрезвычайной ситуации при разработке проектной документации объектов капитального строительства», введен в действие приказом Росстандарта от 09.10.2015 № 1516-ст, вступает в действие 01.04.2016. Национальный стандарт
- [134] ГОСТ Р ИСО 16000-28-2015 «Воздух замкнутых помещений. Часть 28. Определение выделения запаха строительными материалами с применением испытательных камер» (IDT), введен в действие приказом Росстандарта от 12.10.2015 № 1543-ст, вступает в действие 01.12.2016. Национальный стандарт
- [135] ГОСТ Р 56638-2015 «Чистые помещения. Вентиляция и кондиционирование воздуха. Общие требования» (IDT), введен в действие приказом Росстандарта от 13.10.2015 № 1558-ст, вступает в действие 01.12.2016. Национальный стандарт
- [136] ГОСТ Р 56639-2015 «Технологическое проектирование промышленных предприятий. Общие требования», введен в действие приказом Росстандарта от 13.10.2015 № 1559-ст, вступает в действие 01.12.2016. Национальный стандарт
- [137] ГОСТ Р 56640-2015 «Чистые помещения. Проектирование и монтаж. Общие требования», введен в действие приказом Росстандарта от 13.10.2015 № 1570-

ст, вступает в действие 01.12.2016. Национальный стандарт

- [138] ГОСТ 12.0.002-2014 «Система стандартов безопасности труда. Термины и определения», введен в действие приказом Росстандарта от 19.10.2015 № 1570-ст, вступает в действие 01.06.2016. Межгосударственный стандарт
- [139] ГОСТ 31458-2015 (ISO 10474:2013) «Трубы стальные, чугунные и соединительные детали к ним. Документы о приемочном контроле», введен в действие приказом Росстандарта от 19.10.2015 № 1571-ст, вступает в действие 01.08.2016. Межгосударственный стандарт
- [140] ПНСТ 26-2015 «Дороги автомобильные общего пользования. Освещение искусственное. Методы измерений», введен в действие приказом Росстандарта от 04.02.2015 № 1-пнст со сроком действия с 1 октября 2015 г. по 1 октября 2018 г. Предварительный национальный стандарт РФ
- [141] ПНСТ 27-2015 «Дороги автомобильные общего пользования. Освещение искусственное. Нормы и методы расчета», введен в действие приказом Росстандарта от 04.02.2015 № 2-пнст со сроком действия с 1 октября 2015 г. по 1 октября 2018 г. Предварительный национальный стандарт РФ
- [142] ПНСТ 28-2015 «Дороги автомобильные общего пользования. Освещение архитектурное и функционально-декоративное. Нормы и методы измерений», введен в действие приказом Росстандарта от 04.02.2015 № 3-пнст со сроком действия с 1 октября 2015 г. по 1 октября 2018 г. Предварительный национальный стандарт РФ
- [143] ПНСТ 29-2015 «Освещение автомобильных дорог и тоннелей. Требования к регулированию», введен в действие приказом Росстандарта от 04.02.2015 № 4-пнст со сроком действия с 1 октября 2015 г. по 1 октября 2018 г. Предварительный национальный стандарт РФ
- [144] ПНСТ 30-2015 «Освещение автомобильных дорог и тоннелей. Требования к мониторингу», введен в действие приказом Росстандарта от 04.02.2015 № 5-пнст со сроком действия с 1 октября 2015 г. по 1 октября 2018 г. Предварительный национальный стандарт РФ
- [145] ПНСТ 31-2015 «Сетки нанокompозитные базальтовые кладочные. Технические требования и методы испытаний», введен в действие приказом Росстандарта от 07.05.2015 № 6-пнст со сроком действия с 1 ноября 2016 г. по 1 ноября 2018 г. Предварительный национальный стандарт РФ
- [146] Свод правил Изменение № 1 СП 13.13330.2009 «Атомные станции. Требования пожарной безопасности» введен в действие приказом МЧС России от 06.05.2015 № 228, вступает в действие 01.06.2015.
- [147] Свод правил СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности» введен в действие приказом МЧС России от 17.06.2015 № 302, вступает в действие 01.07.2015.
- [148] Свод правил СП 232.1311500.2015 «Пожарная охрана предприятий. Общие требования» введен в действие приказом МЧС России от 03.07.2015 N 341, вступает в действие 13.07.2015.
- [149] Свод правил СП 240.1311500.2015 «Хранилища сжиженного природного газа.

Требования пожарной безопасности» введен в действие приказом МЧС России от 20.08.2015 № 452, вступает в действие 31.08.2015.

- [150] Свод правил СП 241.1311500.2015 «Система противопожарной защиты. Установки водяного пожаротушения высотных стеллажей складов автоматические. Нормы и правила проектирования» введен в действие приказом МЧС России от 20.08.2015 № 453, вступает в действие 01.09.2015.
- [151] Свод правил «Конструкции ограждающие зданий. Характеристики теплотехнических неоднородностей», введен в действие приказом Минстроя России от 08.04.2015 № 261/пр, вступает в действие 30.04.2015.
- [152] Изменение № 1 СП 113.133330.2012 «СНиП 21-02-09* Стоянки автомобилей», введен в действие приказом Минстроя России от 17.04.2015 № 291/пр, вступает в действие 12.05.2015.
- [153] Свод правил «Железнодорожная автоматика и телемеханика. Правила строительства и монтажа», введен в действие приказом Минтранса России от 06.07.2015 № 204, вступает в действие 01.07.2015.
- [154] Свод правил «Железнодорожная автоматика и телемеханика. Правила проектирования», введен в действие приказом Минтранса России от 06.07.2015 № 205, вступает в действие 01.07.2015.
- [155] Свод правил «Система информирования пассажиров, оповещения работающих на путях и парковой связи на железнодорожном транспорте», введен в действие приказом Минтранса России от 06.07.2015 № 206, вступает в действие 01.07.2015.
- [156] Свод правил «Инфраструктура железнодорожного транспорта. Общие требования», введен в действие приказом Минтранса России от 06.07.2015 № 208, вступает в действие 01.07.2015.
- [157] Свод правил «Железнодорожный путь», введен в действие приказом Минтранса России от 06.07.2015 № 209, вступает в действие 01.07.2015.
- [158] Свод правил «Проектирование и строительство автомобильных дорог с низкой интенсивностью движения», введен в действие приказом Минтранса России от 30.09.2015 № 291, вступает в действие 01.12.2015.

**** – Полный перечень действующих документов по техническому нормированию в строительстве можно получить в АО «Центр технического и сметного нормирования в строительстве».**

**АНОНС «СБОРНИКА РАЗЪЯСНЕНИЙ, ВОПРОСОВ И ОТВЕТОВ ПО
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОМУ ПРОЕКТИРОВАНИЮ И ИНЖЕНЕРНЫМ
ИЗЫСКАНИЯМ, ВОЗНИКАЮЩИХ ПРИ ПРЕДПРОЕКТНОЙ И ПРОЕКТНОЙ
ПОДГОТОВКЕ СТРОИТЕЛЬСТВА. ВЫПУСК 2. – НОПРИЗ, М., 2016».**

В соответствии с решениями Совета НОПРИЗ от 17 февраля 2016 года планируется совместно с ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект» в 2016 году выпуск «Сборника разъяснений, вопросов и ответов по архитектурно-строительному проектированию и инженерным изысканиям, возникающих при предпроектной и проектной подготовке строительства. Выпуск 2» (далее – Сборник - Выпуск 2).

В готовящемся к выпуску Сборнике - Выпуск 2 разработчиком планируется отразить следующие вопросы:

1. Аналитические материалы по вопросам саморегулирования в строительстве и градостроительной деятельности, предоставленные Аппаратом НОПРИЗ.

2. Ответы на вопросы, поступившие в адрес НОПРИЗ от саморегулируемых организаций, не вошедшие в Сборник - Выпуск 1. А именно, будут подготовлены ответы на вопросы саморегулирования в строительстве, градостроительной деятельности (выбор земельных для строительства объекта, подготовка предпроектной и проектной документации, выполнение инженерных изысканий, осуществление капитального строительства), технического и сметного нормирования в строительстве.

3. Ответы на вопросы, поступившие в адрес ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект» от различных организаций в период с 2004 года по настоящее время.

4. Уточненные перечни основных нормативных правовых актов федерального уровня, регулирующих процесс предпроектной и проектной подготовки строительства в Российской Федерации, сметных нормативов и технических норм, введенных в действие после 01 февраля 2016 года.

Разработчики настоящего Сборника выражают огромную благодарность сформировавшим перечень вопросов членам НОПРИЗ: СРО Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирования»; СРО «Проектные организации Урала» совместно с ООО «Уралэксперт»; НП СРО «Объединение инженеров проектировщиков»; СРО НП «Гильдия архитекторов и проектировщиков Поволжья» совместно с ООО «Парекс», ООО «Триггер», ООО «Самарские коммунальные сети», ООО «Самаражилпроект»; СРО Союз «Проектные организации ОАО «НК «Роснефть» совместно с ООО «РН-СахалинНИПИморнефть», ЗАО «Тюменьнефтегазпроект»; НП «Союзнефтегазпроект» совместно с АО «Гипротрубопровод»; НП «Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)», НП СРО «Объединение проектировщиков Владимирской области» совместно с ГУП «Владкоммунпроект»; СРО НП «Нефтегазсервис»; Ассоциация СРО «Совет проектировщиков»; а также ООО «ПСК «Доминанта», АО «ВУХИН» и АО «Ленводоканалпроект».

Справочно-информационное издание

Сборник разъяснений, вопросов и ответов по архитектурно-строительному проектированию и инженерным изысканиям, возникающих при предпроектной и проектной подготовке строительства. Выпуск 1.

Редакционный совет: Беспалов А.П., Величко Ю.Н., Гримитлин А.М., Манзаров Э.С., Новоселов В.А., Пупырев Е.И., Чайкин А.А., Чернов С.А.

Председатель редакционного совета: Посохин М.М.

Секретарь редакционного совета: Целищев П.В.

Издатель: НОПРИЗ

Оригинал-макет подготовлен в ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект»

Подписано в печать 11.04.2016. Формат 60х90 1/8. Бумага офс. № 1. Печать офсетная. Тираж 250 экз. Отпечатано в типографии ООО «Фолук».



«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»

119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 21

Телефон: +7 (495) 984-21-34

Факс: +7 (495) 984-21-33

www.nopriz.ru

info@nopriz.ru



**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ЦЕНТР НАУЧНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ИНЖЕНЕРНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»
(ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект»)**



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОГО И СМЕТНОГО НОРМИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»
(АО «ЦНС»)**